INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 06

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO 031-2025 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV"

INTERVENTORÍA

INTERHOSMIL

901932710-9

CONTRATISTA:

SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S

NIT: 800.205.914-1

PERIODO: 01 DE SEPTIEMBRE A 30 DE SEPTIEMBRE

BOGOTÁ D.C. 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

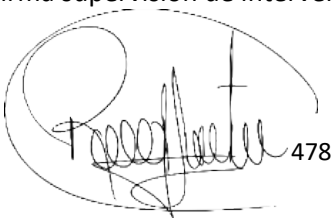
<table>
<tr><td colspan="2">INFORME DE INTERVENTORÍA No. 06 - CONTRATO 031-2025</td></tr>
<tr><td rowspan="3">INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO 031-2025 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV</td><td>Elaboró
Carol Andrés romero forero – interventoría consorcio interhosmil sas</td></tr>
<tr><td>Fecha 30 de septiembre 2025</td></tr>
<tr><td>Firmal interventoría
</td></tr>
<tr><td></td><td>Firma supervisión de interventoría

478</td></tr>
</table>

TABLA DE CONTENIDO

1 GENERALIDADES 6
1.1 OBJETO 6
1.2 OBJETO DEL CONTRATO (OBRA E INTERVENTORIA) 6
1.3 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 6
1.4 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR. 31
1.4.1 Contratista 31
1.4.2 Interventoría 31
1.5 DIRECTORIO TELEFÓNICO 32
1.5.1 Ejecución de obra – Contratista 32
1.5.2 Interventoría 32
2 INFORMACIÓN FINANCIERA 32
2.1 ASPECTOS FINANCIEROS 32
2.1.1 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja presupuesto inicial vs final: (EDIFICO PRINCIPAL RECIBO 7) 34
2.1.2 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja, presupuesto inicial vs final: EDIFICIO PRINCIPAL CLÍNICA DE LA EXCELENCIA REUMATOLOGÍA 42
2.1.3 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja, presupuesto inicial vs final: EDIFICIO PRINCIPAL BAÑOS PISO 3 ESTAR MÉDICO, LABORATORIO NIVEL 3 50
2.2 SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO DE OBRA FLUJO DE CAJA (INTERVENTORÍA): 52
2.3 Seguimiento a programación de obra gráfica: 53
2.4 CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO. 55
2.5 DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA 57
2.6 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS. 57
2.7 PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA 57
2.8 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA 58
2.8.1 Avance financiero 58
3 AVANCE FÍSICO 64
3.1 Componente técnica 64
3.2 COMPONENTE AMBIENTAL 75

3.3 Componente SST: 75
3.4 ACTIVIDADES DE LA INTERVENCIÓN REALIZADA CON EL CONTRATO 76
3.5 REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES MENSUALES 88
3.6 DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICINALES Y/O COMPLEMENTARIAS. 95
3.7 AJUSTES DEL DISEÑO REALIZADO 95
3.8 PRODUCTO NO CONFORME 99
3.9 LIBRO DE OBRA (Bitácora) 99
3.10 COMITÉ DE SEGUIMIENTO 99
3.11 INFORMES SEMANALES 100
3.12 ACTAS DE VENCIDAD 100
3.13 MOBILIARIO INSTALADO 100
4 INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA. 101
4.1 RELACIÓN CORRESPONDENCIA 101
4.2 SEGUIMIENTO AL PLAN HSEQ DE OBRA E INTERVENTORÍA 101
4.3 SEÑALIZACIÓN ORDEN Y ASEO EN OBRA 104
5 GARANTIAS 105
5.1 5.1 PÓLIZAS CONTRATOS 105
5.2 5.1.11 Pólizas del contratista 105
5.3 Pólizas Interventoría 111
6 OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/O SUGERENCIAS. 115
7 ANEXOS 117
7.1 DOCUMENTACIÓN INTERVENTORÍA CORTE 1 117
7.1.1 BITACORA 117
7.1.2 OFICIOS 127
7.1.3 INFORMES SEMANALES 128
7.1.4 ACTAS DE REUNIÓN 140
7.1.5 FACTURA FINAL INTERVENTORIA 152
7.1.6 CERTIFICACION BANCARIA INTERVENTORIA 154
7.1.7 CERTIFICACIÓN PARAFISCALES 155

7.1.8 TARJETA CONTADORA INTERVENTORÍA 156
7.1.9 ANTECEDENTES CONTADORA DE INTERVENTORÍA..... 158
7.1.10 RUT INTERVENTORÍA..... 159
7.1.11 PAGO PARAFISCALES..... 163
7.2 DOCUMENTOS DE FACTURACIÓN CONTRATISTA 165
7.2.1 CERTIFICACIÓN BANCARIA CONTRATISTA 165
7.2.2 CERTIFICACIONES PARAFISCALES..... 166
7.2.3 PLANILLA DE PAGO..... 167
7.2.4 DOCUMENTOS CONTADORA..... 168
7.2.5 ANTECEDENTES CONTADORA 170
7.2.6 FACTURA CORTE..... 171
7.2.7 ACTA DE CORTE 172
7.2.8 ACTA DE VECINDAD..... 173
7.2.9 INFORME SEMANALES CONTRATISTA..... 179
7.2.10 Rut contratista..... 200
7.2.11 Cronograma..... 206

1 GENERALIDADES

La presente interventoría ha realizado el respectivo seguimiento para verificar el cumplimiento de las actividades solicitadas, conforme a las directrices establecidas en el contrato N.º 0031-2025, en el marco del contrato N.º 362-2022."

1.1 OBJETO

Se realizó el mantenimiento periódico de las instalaciones del hospital en las siguientes áreas: edificio de principal en el área reumatología, edificio principal recibo 7 y baños de 3 piso.

1.2 OBJETO DEL CONTRATO (OBRA E INTERVENTORIA)

Contrato No. 362-2022: "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".

Contrato N°. 0031-2025: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.

1.3 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO.

Para la Interventoría Técnica, Administrativa, Jurídica, Financiera, Contable y Ambiental del mantenimiento periódico de las instalaciones del Edificio Principal, Edificio Fe en la Causa y Edificio de Imágenes Diagnósticas del Hospital Militar Central (niveles III y IV), se requiere la ejecución de

las actividades contractuales en las distintas instalaciones, teniendo en cuenta las necesidades de la entidad.

Los alcances de las zonas a intervenir se definen mediante mesas de trabajo entre el contratista, la interventoría, la supervisión, y los representantes del área médica y de calidad del Hospital Militar Central. En estas mesas se establecen las intervenciones necesarias, incluyendo actividades relacionadas con los ítems contractuales y aquellos no previstos, según lo descrito en la tabla técnica correspondiente.

Todo lo anterior tiene como propósito dar cumplimiento al objeto del contrato y a los fines de la contratación estatal, conforme a lo estipulado en la Ley 80 de 1993.

ANEXO ESPECIFICACIONES ECONÓMICAS – TÉCNICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR OFERTADO
1	**OBRAS GENERALES**			
1.1.	Reparación y resanes de cielorasos en mortero (Incluye pañete en mortero 1:3, estuco imitando el acabado de las zonas aledañas y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	1	$ 24.526,20
1.2.	Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso)	m2	1	$ 21.055,64
1.3.	Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	1	$ 31.904,00
1.4.	Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro)	m2	1	$ 27.916,00
1.5.	Retiro de pintura y estuco existente afectado por humedad y que presente deterioro y desprendimiento en los sitios aprobados por la supervisión/Interventoría	m2	1	$ 9.770,60
1.6.	Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones)	m2	1	$ 68.129,00

1.7.	Rinconera mediacaña en pañete 1:3 aplicado por capas sobre malla fijada al muro o cielorraso, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epóxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, radio de mediacaña de 5cm	m	1	$ 24.539,16
1.8.	Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	1	$ 17.746,60
1.9.	Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría	und	1	$ 78.663,30
1.10.	Mantenimiento puertas en madera (Incluye desmonte, limpieza, reparaciones, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador, lijada, laca y resintalación)	und	1	$ 82.234,55
1.11.	Mantenimiento Lockers Habitaciones, incluye limpieza, cambio de bisagras que se encuentren oxidadas o defectuosas, instalación de bastidores, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría	und	1	$ 129.610,00
1.12.	Suministro e Instalación de enchape sobre muros en cerámica egeo blanco formato 60x30cm rectificada (Incluye retiro de pintura, cortes, perforaciones, pegante, boquilla y todo lo necesarios para su correcta ejecución)	m2	1	$ 81.754,00
1.13.	Retiro guardacamillas existentes en madera	m	1	$ 1.867,38
1.14.	Retiro, limpieza, pintura en colores aprobados por la supervisión/interventoría y reinstalación de guardacamillas amortiguados en PVC (incluye terminales y esquineros)	m	1	$ 22.931,00
1.15.	Suministro e instalación de guardacamillas amortiguado de 15cm con sistema de clips en color institucional aprobado por la supervisión/inerventoría (Incluye perforaciones en muro, anclajes, tornillos y todo lo necesarios para su correcta instalación)	m	1	$ 42.413,38
1.16.	Terminal Guardacamillas de 15cm en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye tornillos de sujeción)	un	1	$ 15.782,51
1.17.	Esquineros amortiguado 1.5m con punteras en color institucional aprobado por la supervisión/inerventoría (incluye perforaciones, tornillos de sujeción y tapas de remate)	un	1	$ 33.229,01
1.18.	Pintura en aceite sobre tuberías en diametros de 1-1/2" a 3", incluye lijada, anticorrosivo y pintura de acabado	m	1	$ 16.649,90
1.19.	Pintura guardacaescobas o mediacañas en colores aprobados por la supervisión/inerventoría	m	1	$ 7.551,28

1.20.	Reparación y resanes mediacañas en grano de marmol (Incluye demolición, reconstrucción, pulida y sello)	m	1	$ 53.838,00
1.21.	Reparación y resanes mediacañas en concreto (Incluye demolición, reconstrucción y pintura)	m	1	$ 20.937,00
1.22.	Mediacaña en granito fundido en sitio h≤15cm (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida, pulida y brillada)	m	1	$ 85.328,25
1.23.	Suministro e instalación de guardaescobas en cauho h=10mm e=3mm, incluye limpieza de superficie, puente de adherencia, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación	m	1	$ 22.731,60
1.24.	Reinstalación de guardaescobas en cauho, incluye limpieza de superficies, puente de adherencia, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación	m	1	$ 13.160,40
1.25.	Suministro e instalación de piso en baldosa de vinilo 30x30 tipo Vinisol o equivalente referencia terrazo e=3mm color aprobado por la supervisión/interventoria (Incluye retiro de piso existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, mastico de nivelación y sello, pegante, sellador, dilataciones, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m2	1	$ 62.731,24
1.26.	Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoria (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla)	m2	1	$ 66.510,87
1.27.	Suministro e instalación enchape de piso en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoria (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla epóxica)	m2	1	$ 72.320,39
1.28.	Suministro, intalación y puesta en funcionamiento de tomacorriente regulada doble polo a tierra grado hospitalario. Incluye accesorio de fijación para muro o canaleta y y todo lo necesario para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	und	1	$ 41.973,70
1.29.	Suministro, intalación y puesta en funcionamiento de tomacorriente normal doble polo a tierra grado hospitalario. Incluye accesorio de fijación para muro o canaleta y todo lo necesario para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	und	1	$ 32.701,60
1.30.	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 1200x300mm hasta 1200x400mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-270V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util	und	1	$ 174.430,14

	>35.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento			
1.31.	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	und	1	$ 152.414,38
1.32.	Suministor e instalacion de bala del de 24W de diametro 25cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	1	$ 78.099,00
1.33.	Suministor e instalacion de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	1	$ 74.501,82
1.34.	Suministro instalación y puesta en servicio de luminaria LED EMERGENCIA AVISO DOBLE SPOT, temperatura de color 6500 K, flujo luminoso 2x110 lm, 100-277 V, incluye salida en cableado (PE, HF, FR, LS, libre de halógenos, retardante a la llama, baja emisión de humos), tubería en PVC 3/4" intramuros y EMT en cielo falso 3/4", caja tipo Rawelt, tornillería, terminales, uniones, toma, clavija, cableado, resane, pañete, estuco, pintura, recuperación de la zona afectada con los mismos acabados y accesorios necesarios para garantizar su correcta instalación y puesta en servicio.	und	1	$ 390.547,83
1.35.	Retiro, mantenimiento y reinstalación de grifería para sanitarios y/o orinales. (Comprende el retiro de las válvulas de descarga con sus tuberías, cambio de empaques y sellos, limpieza general, cromado, instalación y puesta en funcionamiento)	und	1	$ 191.424,00
1.36.	Tapón puntos hidráulicos en diametros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC)	und	1	$ 11.277,07
1.37.	Tapón puntos sanitarios en diametros de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes.	und	1	$ 13.818,42

1.38.	Mantenimiento cielorraso en tablilla de PVC 6mm, (incluye corte, retiro de elementos deteriorados, instalaión de estructura de refuerzo en perfiles cal. 24, e instalación de cielorraso en tablilla de PVC 6mm en los colores existentes)	m2	1	$ 62.079,20
1.39.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje)	m2	1	$ 53.938,70
1.40.	Suministro e instalación de inspección en cieloraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco)	und	1	$ 32.132,31
1.41.	Retiro de cielorasos existentes (cieloraso en tablilla de PVC, cielorraso en lámina de drywall, cielorraso en lámina de superboard, cielorraso en lámina de fibra y/o cualquier otro existente) incluye retiro de cieloraso, retiro de estructura existente y limpieza de la zona	m2	1	$ 10.008,88
1.42.	Mantenimiento general de piso en cerámica (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas hasta en un 20% del área)	m2	1	$ 17.224,17
1.43.	Loseta Sahara en los formatos existentes, (Incluye mortero de pega, boquilla epóxica)	m2	1	$ 134.091,52
1.44.	Emboquillado de piso Sahara con boquilla epóxica de color (Incluye limpieza de juntas, boquilla epóxica, limpieza)	m2	1	$ 13.503,37
1.45.	Impermeabilización con Manto Morter Plas AL-80 de 3.5mm con foil de aluminio (Incluye retiro del manto existente, reparación del mortero, emulsión asfáltica, manto e instaalción)	m2	1	$ 75.558,64
1.46.	Impermeabilización con poliúrea elastomérica hidrida tipos elas/foam o equivalente (incluye retiro de impermeabilización existente, reparación de mortero, lechada de mortero, poliurea y aplicación)	m2	1	$ 134.095,50
1.47.	Suministro e instalación de lámina en madecor RH color blanco calibre 12mm con canto en PVC 0.5mm, incluye elementos de fijación a los muebles como bisagras y elementos necesarios para su funcionamiento como manijas o soportes	m2	1	$ 107.746,79
1.48.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1/2" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 39.924,87
1.49.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 3/4" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 52.787,16

1.50.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 75.670,31
1.51.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1-1/4" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 99.172,59
1.52.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1-1/2" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 109.035,91
1.53.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1-3/4" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 134.698,69
1.54.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 2" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 183.799,94
1.55.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo K de 1/2" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soldaduras, soportes, rubatex y pruebas)	m	1	$ 70.671,35
1.56.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo K de 3/4" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soldaduras, soportes, rubatex y pruebas)	m	1	$ 89.683,14
1.57.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo K de 1" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soldaduras, soportes, rubatex y pruebas)	m	1	$ 115.094,68
1.58.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1/2" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 67.840,87
1.59.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 3/4" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 79.706,16
1.60.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 105.580,31
1.61.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1-1/4" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 127.088,59
1.62.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1-1/2" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 136.951,91

1.63.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1-3/4" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 161.617,69
1.64.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 2" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 210.718,94
1.65.	Punto para gases medicinales, incluye toma para gas medicinal con acoplamiiento rápido de cierre automático tipo CHEMETRON o equivalente de iguales o superiores características serie 560-500-400 con certiricado de calidad	und	1	$ 363.905,00
1.66.	Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)	m2	1	$ 56.720,33
1.67.	Demolición de concreto masivo para todo tipo de elementos estructurales y no estructuralres en concreto (Incluye cargue y retiro de escombros)	m3	1	$ 340.974,00
1.68.	Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)	m2	1	$ 28.414,50
1.69.	PLACA RAMPA CONCRETO 3.000 PSI (Sin refuerzo). Estriada transversalmente según diseño.	m3	1	$ 964.697,20
1.70.	Rampa en granito blanco fundido en sitio (Incluye mortero de nivelación, dilataciones en bronce, destroncada, pulida, brillada y sellada)	m2	1	$ 122.680,85
1.71.	RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño	m2	1	$ 279.459,10
1.72.	Rampa metálica en Lamina de Alfajor e=3.5mm Incluye estructura de Sorporte en Angulos 2"x3/16" y perfiles de 100x50x3mm (Incluye anclajes, suministro e instalación de todos los elementos, limpieza, anticorrosivo alquidico color negro 3 mils y esmalte de acabado)	m2	1	$ 197.904,50

..

np-01	demolición de muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)	m2	$ 33.334,40	$ 0,00
np-02	demolición de muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)	m	$ 16.667,20	$ 0,00
np-03	punto desagüe pvc 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo).	un	$ 92.711,30	$ 0,00
np-04	suministro e instalación punto hidráulico 1/2" pvc-p	un	$ 71.877,30	$ 0,00
np-05	desmonte y reinstalación de mueble lavamanos	un	$ 125.004,00	$ 0,00
np-06	muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, anclajes y perforaciones	m2	$ 58.335,20	$ 0,00
np-07	muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, anclajes y perforaciones	m	$ 23.438,25	$ 0,00
np-08	suministro e instalación de registro red&white ø 1/2" (incluye accesorios y tapa registro 15x15)	un	$ 171.880,50	$ 0,00
np-09	suministro e instalación de tubería pvc-s ø2" (incluye tubería, accesorios, soportes, fijación, cama en arena y lleno en recibo de ser necesario)	m	$ 30.209,30	$ 0,00
np-10	tubería PVC-p red 9 1/2" agua fría (red de suministro) incluye instalación y accesorios.	m	$ 15.625,50	$ 0,00
np-11	suministro e instalación de lámina en madecor rh color blanco calibre 12mm con canto en pvc 0.5mm, incluye elementos de fijación a los muebles como bisagras y elementos necesarios para su funcionamiento como manijas o soportes	m	$ 56.251,80	$ 0,00

np-12	desmonte puertas de madera con marco (incluye retiro de escombros).	un	$ 62.502,00	$ 0,00
np-13	desmonte puertas metálicas con marco (incluye retiro de escombros).	un	$ 78.127,50	$ 0,00
np-14	suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	$ 1.208.372,00	$ 0,00
np-15	suministro e instalación de puerta doble en vidrio aluminio blanco doble hoja , cerradura de seguridad ingreso	m2	$ 1.208.372,00	$ 0,00
np-16	afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios)	m2	$ 35.104,25	$ 0,00
np-17	suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm, color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegacor de corona o equivalente, boquilla epoxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	$ 29.167,60	$ 0,00
np-18	desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios (incluye retiro, mantenimiento y reinstalación de grifería, retiro y reinstalación de aparato sanitario. retiro de escombros y disposición final.	un	$ 114.587,00	$ 0,00
np-19	punto desagüe pvc 4" aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo).	un	$ 135.421,00	$ 0,00
np-20	mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador	m	$ 17.708,90	$ 0,00

np-21	suministro e instalación de sistema impermeabilizante acrílico elastomerico flexible base agua de alto desempeño 2 manos color según diseño sika o similar	m2	$ 89.294,52	$ 0,00
np-22	reparación y resanes de muros (incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m	$ 19.271,45	$ 0,00
np-23	desmonte de muros en superboard o drywall a dos caras (incluye retiro de guarda escobas, enchapes, estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados pot la autoridad competente)	m2	$ 26.042,50	$ 0,00
np-24	reinstalación de puertas metálicas (hoja) incluye ajuste limpieza y reinstalación.	un	$ 102.086,60	$ 0,00
np-25	suministro e instalación de marcos metálicos	un	$ 401.054,50	$ 0,00
np-26	desmonte de ventanas existentes altura hasta (incluye retiro de escombros)	un	$ 57.293,50	$ 0,00
np-27	desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro de escombros y disposición final.	un	$ 36.459,50	$ 0,00
np-28	regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)	m	$ 33.855,25	$ 0,00
np-29	regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasta 10cm (incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros)	m	$ 29.167,60	$ 0,00
np-30	desmonte de mesón de trabajo con lavabo incluye retiro y entrega a disposición de la unidad	m	$ 67.710,50	$ 0,00

np-31	columnetas y viguetas de confinamiento en concreto 3000 psi 15x15, incluye acero de refuerzo 1/2" e= 5/8", anclajes y perforaciones	m	$ 78.127,50	$ 0,00
np-32	muro en driwall 1 cara incluye pintura 2 manos	m	$ 67.710,50	$ 0,00
np-33	suministro e instalación de piso en baldosa de vinilo 30x30 tipo vinisol o equivalente referencia terrazo e=3mm color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye retiro de piso existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, mastico de nivelación y sello, pegante, sellador, dilataciones, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	$ 47.918,20	$ 0,00
np-34	muro en drywall 2 caras incluye pintura 2 manos	m2	$ 135.421,00	$ 0,00
np-35	instalación de vidrio laminado para ductos de cubierta	un	$ 88.544,50	$ 0,00
np-36	desmonte y reubicación de puntos eléctricos	un	$ 67.710,50	$ 0,00
np-37	boca puerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en pvc, fundida)	m	$ 78.127,50	$ 0,00
np-38	impermeabilización con manto morter plas al-80 de 3.5mm con foil de aluminio (incluye retiro del manto existente, reparación del mortero, emulsión asfáltica, manto e instalación)	m	$ 41.668,00	$ 0,00
np-39	desmonte y retiro de guarda escoba, media caña o piso en vinilo	m	$ 8.541,94	$ 0,00
np-40	suministro e instalación de lámina fibrocemento con recubrimiento en plomo de 3 mm incluye pintura 2 manos	m2	$ 1.718.805,00	$ 0,00
np-41	mantenimiento de canal existente (incluye. desmonte revisión, ajuste, limpieza manual)	m	$ 119.795,50	$ 0,00

np-42	desmonte tubería hidráulica y/o sanitaria pvc (incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)	m	$ 26.042,50	$ 0,00
np-43	corte, retiro, de muros en drywall, suministro e instalación de muros en superboard 10mm a una cara, en altura de máximo 40cm. incluye retiro de material desmontado a sitios autorizados por autoridad competente, refuerzo de estructura, cinta de refuerzo en junta de muros, masillado, lijado, dos manos de pintura tipo 2 en base agua para nivelación y adecuación de superficie	m	$ 88.544,50	$ 0,00
np-44	corte de manto asfalto con foil de aluminio en terrazas y cubiertas incluye retiro a sitio autorizado.	m	$ 0,00	$ 0,00
np-45	desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes.	und	$ 16.667,20	$ 0,00
np-46	mediacaña fundida en sitio en cemento blanco y marmolina, incluye pintura de tráfico.	m	$ 66.752,14	$ 0,00
np-47	cordón de silicona blanca antihongos, tipo "sikaflex" para sellado de vacíos en elementos existentes	m	$ 6.418,96	$ 1.250.540,89
np-48	pintura en riostra estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas	und	$ 156.255,00	$ 0,00
np-49	suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm	und	$ 43.985,78	$ 0,00
np-50	repisa de trabajo en acero inoxidable de 50cm x 30cm con soportes tipo pie de amigo.	und	$ 197.923,00	$ 0,00
np-51	desmonte de canaleta metálica (incluye retiro y disposición final de elementos)	m	$ 17.840,99	$ 0,00
np-52	rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).	und	$ 177.089,00	$ 0,00

np-53	poyo en concreto de 3000 psi ancho hasta 60cm altura hasta 15cm, para lavamanos o muebles existentes.	m	$ 62.418,66	$ 0,00
np-54	mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm	m	$ 720.046,72	$ 0,00
np-55	suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.	und	$ 697.939,00	$ 0,00
np-56	desmonte de cortina de baño, incluye retiro de soportes en acero, retiro de chazos, retiro de piezas sueltas y soportes existentes en alambre y/o acero.	und	$ 22.265,30	$ 0,00
np-57	desmonte y reinstalación de barra en acero inoxidable (no incluye mantenimiento).	und	$ 37.678,29	$ 0,00
np-58	suministro e instalación de tapa registro de 15cm x 15cm.	und	$ 38.949,16	$ 0,00
np-59	suministro e instalación de tornillos en acero inoxidable para rejillas y tableros existentes.	und	$ 2.966,76	$ 0,00
np-60	desmonte de grifería existente de lavamanos y/o duchas (entrega de material desmontado a la unidad).	und	$ 19.000,64	$ 0,00
np-61	suministro e instalación grifería cuello de ganso con sensor tipo aa ref. 46-aa-501ab o equivalente (incluye accesorios de fijación, manguera flexible, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	und	$ 1.160.660,06	$ 0,00
np-62	mantenimiento general de enchape de muros (limpieza, re emboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas hasta en un 20% del área	m2	$ 28.933,43	$ 0,00
np-63	suministro e instalación de aldosa en grano de mármol bh5 blanco huila 30 x 30 cm. tipo alfa o equivalente. fondo blanco (incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en pvc).	m2	$ 207.298,30	$ 0,00

np-64	lavamanos sin pedestal autoportante tipo socoda ref. 237723 o equivalente (incluye acople, sifón con canastilla).	und	$ 984.837,76	$ 0,00
np-65	suministro e instalación de taza báltica plus entrada superior tipo corona ref. 213111001 o equivalente (incluye acople).	und	$ 1.048.906,48	$ 0,00
np-66	suministro e instalación de válvula antivandálica push tipo corona ref. 751250001 o equivalente (incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento).	und	$ 646.112,34	$ 0,00
np-67	suministro e instalación de orinal de entrada superior gotta tipo corona ref. 042111001 o equivalente (incluye sifa, acople, accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación).	und	$ 1.211.505,43	$ 0,00
np-68	suministro e instalación de válvula orinal- push empotrado antivandálico tipo corona ref. 751340001 o equivalente (incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	und	$ 816.513,63	$ 0,00
np-69	suministro e instalación de lavamanos sin pedestal tipo corona ref. 51411 o equivalente (incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)	und	$ 295.059,44	$ 0,00
np-70	suministro e instalación de lavamanos free tipo corona ref. 003891001 o equivalente (incluye acople, sifón con canastilla, accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)	und	$ 727.932,67	$ 0,00
np-71	suministro e instalación de sanitario redondo de dos piezas manantial tipo corona ref. 202941001 o equivalente (incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).	und	$ 513.972,70	$ 0,00
np-72	suministro e instalación de push grifería lavamanos con pico expuesto tipo corona ref. 701310001 o equivalente (incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	und	$ 748.240,61	$ 0,00

np-73	suministro e instalación de lavamanos de pared con sensor tipo tig ref. tls-54 o equivalente (incluye acople, sifón con canastilla, accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	und	$ 1.110.420,95	$ 0,00
np-74	mantenimiento general de piso en baldosa grano de mármol bh5 blanco huila 30 x 30 cm. tipo alfa o similar. fondo blanco (incluye limpieza, emboquillada, destroncada, pulida, sellada, brillada)	m2	$ 54.720,50	$ 0,00
np-75	suministro e instalación de sanitario de colgar tipo orvieto o similar, incluye estructura de soporte, tanque de descarga, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 3.451.339,61	$ 0,00
np-76	suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible	un	$ 82.212,01	$ 0,00
np-77	suministro e instalación de grifería doble con mezclador para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles	un	$ 141.583,70	$ 0,00
np-78	suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión	un	$ 134.181,38	$ 0,00
np-79	suministro e instalación de grifería doble con mezclador para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles	un	$ 168.912,70	$ 0,00
np-80	suministro e instalación de grifera sencilla en muro para lavaplatos tipo grival cruceta balta o similar, incluye acoples y mangueras flexibles	un	$ 219.233,06	$ 0,00

np-81	suministro e instalación de grifera doble en muro con mezclador para lavaplatos tipo grival cruceta balta o similar, incluye acoples y mangueras flexibles	un	$ 584.102,02	$ 0,00
np-82	suministro e instalación de ducha teléfono con manguera tipo glicol o similar, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	un	$ 173.545,14	$ 0,00
np-83	suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura	m2	$ 92.759,22	$ 0,00
np-84	suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	$ 161.193,70	$ 0,00
np-85	suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	$ 83.230,79	$ 0,00
np-86	suministro e instalación cielo razo en superboard 6mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	$ 137.411,69	$ 0,00

np-87	suministro e instalación de canaleta metálica con división 12cmx5cm en lámina cold rolled cal 22, (incluye troqueles para tomas electicas normales, tomas eléctricas reguladas, tomas de datos, tapas de remate, esquineros y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	ml	$ 72.940,88	$ 0,00
np-88	suministro e instalación de meson de trabajo en acero inoxidable a-304 antiácidos y antihongos con salpicadero cal.18 y entrepaño h=0.92 ancho 0.60m, bordes redondeados	ml	$ 1.995.605,52	$ 0,00
np-89	suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifera, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación	un	$ 1.187.538,00	$ 0,00
np-90	suministro e instalación de mediacaña coextruida plástica 6 x 300cm	ml	$ 33.353,15	$ 0,00
np-91	suministro e instalación de sifón con canastilla para lavamanos	un	$ 25.849,79	$ 0,00
np-92	suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos	un	$ 38.165,80	$ 0,00
np-93	limpieza general de marcos en aluminio de ventanearía existente, no incluye cambio de piezas ni vidrio, incluye lijada de marcos, limpieza de todos los elementos para que los mismos no queden con pintura y/o oxido	m2	$ 12.272,79	$ 0,00
np-94	mantenimiento general de puertas en madera a dos caras incluye desmonte y reinstalación, cambio de piezas deterioradas como contramarcos, estructura, tapas, filos, no incluye cambio de chapa, incluye pintura de acabado según diseño existente	m2	$ 156.054,47	$ 0,00
np-95	suministro e instalación de puerta mdf-rh de 9mm acabado brillante color según diseño incluye cerradura sencilla, cantos sellados con doble capa de sellador y canto rígido	m2	$ 327.558,40	$ 0,00

np-96	suministro, instalación y puesta en servicio de bandeja porta cable tipo malla electrozincada de 54x100 mm, incluye cable equipotencial desnudo numero 12 awg, grifecrip, ménsulas. soportes en barra roscada de 3/8", uniones, curvas, acoples, fijadores a estructura, puentes equipotenciales y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (cableado normal y regulado)	ml	$ 71.604,37	$ 0,00
np-97	rampa metálica en lamina de alfajor e=3.5mm incluye estructura de soporte en ángulos 2"x1/4" y perfiles de 2-1/2"x1/4", tapas laterales en lámina cal 16 o superior, refuerzos en lámina de 6mm y ángulo de 2-1/2"x1/4" (incluye anclajes, suministro e instalación de todos los elementos, limpieza, pintura 3 en 1 de Pintuco o equivalente)	m2	$ 942.843,59	$ 0,00
np-98	suministro e instalación de vidrio templado color según diseño 6mm estampillado, incluye el retiro de los vidrios existentes y disposición final a botadero	m2	$ 1.404.232,43	$ 0,00
np-99	suministro e instalación de sifón rejilla anti olor y cucarachas de 3", incluye sellos	un	$ 57.437,25	$ 0,00
np-100	desmonte y reinstalación de puerta en madera (hoja)	un	$ 45.701,46	$ 0,00
np-101	suministro e instalación de registro red White 1 1/2", incluye retiro de registro existente, corte de tubería, accesorios, instalación de nuevo registro, tapa registro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	$ 467.983,73	$ 0,00
np-102	suministro e instalación de sistema reparador impermeabilizante tipo xipex concentrado o similar, incluye limpieza de superficie y dos capas de impermeabilizante	m2	$ 54.451,74	$ 0,00

np-103	suministro e instalación de sistema reparador impermeabilizante tipo xipex patch plug o similar (tratamiento de juntas), incluye demolición superficial de junta, limpieza, aplicación de producto en dos pasadas	ml	$ 55.693,41	$ 0,00
np-104	punto desagüe pvc 3" para aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto.	un	$ 125.858,19	$ 0,00
np-105	desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición	un	$ 8.827,37	$ 220.684,15
np-106	suministro e instalación de bala led de 24w de diámetro 30cm, flujo luminoso ≥1030lm, multivoltaje, temperatura color 5000-6500k,horas de vida útil ≥35.000hrs, fp≥0.9, Angulo de apertura ≥ 120° , garantía de 5 años o superior. incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	$ 90.469,56	$ 0,00
np-107	suministro e instalación de válvula pedal alto tráfico institucional, manos libres para lavamanos y/o pocetas, incluye accesorios de anclaje, mangueras de acople y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	un	$ 237.913,86	$ 0,00
np-108	suministro e instalación de marcos en aluminio para lámparas 1,20x30 y 60x60, incluye generación de filos, limpieza, elementos de fijación y sellos	un	$ 46.926,50	$ 844.677,03
np-109	desmonte y resane de tapa ciegas, para puntos eléctricos y voz y datos, incluye retiro de elementos existentes, limpieza total de caja, instalación de tapa en drywall, masilla, lijada y sello	un	$ 9.738,85	$ 0,00
np-110	desmonte de cabinas metálica de baño o acero inoxidable incluye retiro de material desmontado y entrega a la unidad, resane de muro	m2	$ 56.668,48	$ 0,00

np-111	suministro e instalación de llave terminal manguera 1/2" en acero, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	$ 61.301,96	$ 0,00
np-112	suministro e instalación de punto sanitario sch 40 de 3" incluye Flanche, codo, universal y 1m de tubería 3" sch 40 roscada	un	$ 1.423.003,87	$ 0,00
np-113	suministro e instalación de punto sanitario sch 40 de 2" incluye Flanche, codo, universal y 1m de tubería 2" sch 40 roscada	un	$ 608.858,02	$ 0,00
np-114	suministro e instalación de soportes tipo pera de de 2", incluye varilla roscada, chazo multiuso de 3/8"	un	$ 25.997,71	$ 0,00
np-115	suministro e instalación de soportes tipo pera de de 3", incluye varilla roscada, chazo multiuso de 3/8"	un	$ 30.909,32	$ 0,00
np-116	suministro e instalación de soportes tipo pera de de 4", incluye varilla roscada, chazo multiuso de 3/8"	un	$ 32.601,04	$ 0,00
np-117	suministro e instalación de tubería sch 40 2", incluye roscas y accesorios de unión	ml	$ 182.109,99	$ 0,00
np-118	suministro e instalación de tubería sch 40 3", incluye roscas y accesorios de unión	ml	$ 400.054,47	$ 0,00
np-119	suministro e instalación de espuma elastomerico rubatex de 3"- 4", incluye elementos de sujeción	ml	$ 84.972,51	$ 0,00
np-120	suministro e instalación de espuma elastomerico rubatex de 2", incluye elementos de sujeción	ml	$ 50.129,73	$ 0,00
np-121	suministro e instalación de tubería pvc sanitaria 4", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$ 56.779,94	$ 0,00

np-122	suministro e instalación de tubería pvc sanitaria 3", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$ 46.426,49	$ 0,00
np-123	suministro e instalación de tubería pvc sanitaria 2", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$ 33.939,63	$ 0,00
np-124	suministro e instalación de transición tubería sch 40 3" a tubería pvc sanitaria 3", incluye sellos	un	$ 32.301,03	$ 0,00
np-125	suministro e instalación de transición tubería sch 40 2" a tuberia pvc sanitaria 2", incluye sellos	un	$ 22.304,88	$ 0,00
np-126	suministro e instalación de tapón de inspección 3" para red de inspección	un	$ 31.255,17	$ 0,00
np-127	suministro e instalación zócalo sanitario rf70 24,5x9x9 (incluye boquilla color y mortero de pega).	ml	$ 64.503,11	$ 0,00
np-128	suministro e instalación de punto transición de tubería de cobre a pvc-c incluye adaptador hembra de cobre 1/2" y soldadura de plata, accesorio pvc-c y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	un	$ 69.835,57	$ 0,00
np-129	suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2	$ 154.046,60	$ 0,00
np-130	suministro e instalación cielo Razo en drywall 8mm, incluye cinta, masilla da, lijada y dos manos de pintura tipo 2	m2	$ 89.013,94	$ 0,00

np-131	suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a, barra neutro y barra tierra, calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet	un	$ 488.244,79	$ 0,00
np-132	suministro e instalación de totalizador 3x40a. calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet.	un	$ 109.857,68	$ 0,00
np-133	suministro e instalación de interruptor enchufable 2x20a. calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet.	un	$ 56.135,13	$ 0,00
np-134	mantenimiento de ducteria del sistema de suministro de aire acondicionado centro de adecuación de medicamentos (cam), zona de procesamiento de medicamentos	gb	$ 4.219.916,28	$ 0,00
np-135	suministro e instalación de cortaviento en vidrio templado 8mm incluye soportes y accesorios en acero inoxidable para su correcto montaje y funcionamiento	m2	$ 929.837,05	$ 0,00
np-136	suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o atornillados	ml	$ 176.932,75	$ 0,00
np-137	suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño	ml	$ 136.212,69	$ 0,00
np-138	suministro e instalación de cubierta en lamina de policarbonato alveolar 8mm bronce incluye empalmes y accesorios de fijación a estructura metálica	m2	$ 297.155,34	$ 0,00

np-139	suministro e instalación de fluxómetro para sanitario gem-111 consumo 1,28 sloan xl , incluye todos los accesorios y acoples	m2	$ 1.356.772,58	$ 0,00
np-140	desmonte de tejas de cubierta-(incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	$ 23.959,10	$ 0,00
np-141	suministro e instalación de teja Eternit ondulada fibrocemento p7 #10 (incluye accesorios de fijación)	m2	$ 81.252,60	$ 0,00
np-142	suministro e instalación de rejilla metálica para cárcamo en concreto	ml	$ 131.254,20	$ 0,00
np-143	cárcamo concreto 3.000 psi a=0.25 m. h=0.30 m, espesor de los muros y de la placa de fondo 0.10 m. (incluye excavación y base granular b-400).	ml	$ 307.301,50	$ 0,00
np-144	demolición de pañete existente en muros (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)	m2	$ 16.667,20	$ 0,00
np-145	pañete liso muros 1:2 interior (incluye filos y dilataciones).	m2	$ 35.284,46	$ 0,00
np-146	excavación manual de material heterogéneo (incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	m3	$ 86.461,10	$ 0,00
np-147	suministro e instalación subbase granular b-400 (extendido y compactado)	m3	$ 151.046,50	$ 0,00
np-148	placa rampa concreto 4.000 psi (sin refuerzo).	m3	$ 995.240,18	$ 0,00
np-149	corte de placa concreto con disco diamantado 14"	m	$ 57.606,01	$ 0,00

1.4 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR.

A continuación, se hace relación de las fechas de suscripción, legalización y los plazos y valores de los contratos de obra e interventoría.

1.4.1 Contratista

CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS NIT: 800.205.914-1
PLAZO INICIAL	4 AÑOS
FECHA DE INICIO	22 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE JULIO DE 2026
PLAZO TOTAL	4 AÑOS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	31 DE JULIO DE 2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 5.649.104.567,00
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 6.033.315.398,91

1.4.2 Interventoría

El contrato de interventoría se celebra en el marco del Contrato de Obra N.° 031-2025, con el propósito de acompañar, verificar y garantizar la correcta ejecución del mismo. A continuación, se presenta la relación de lo contratado.

CONTRATISTA	CONSORCIO INTERHOSMIL
PLAZO INICIAL	6 meses
FECHA DE INICIO	11 abril 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31 diciembre 2025
PLAZO TOTAL	8 meses
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 73.963.501
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 73.963.501

1.5 DIRECTORIO TELEFÓNICO

1.5.1 Ejecución de obra – Contratista

NOMBRE	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO
Mauricio Gómez	Director de obra	cont362hospmil@gmail.com	311 4904067
Andrés Palacios	Residente de obra	cont362hospmil@gmail.com	321 3391273
Daniela Cárdenas	Inspectora SST	cont362hospmil@gmail.com	302 2753100

1.5.2 Interventoría

NOMBRE	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO
Oscar Julián Guillen	Director interventor	interhosmil@gmail.com	3108106061
Carol Andrés Romero	Interventor	caromero@homil.gov.co	3112129106

2 INFORMACIÓN FINANCIERA

2.1 ASPECTOS FINANCIEROS

El presupuesto avalado por la entidad para la vigencia del presente contrato, correspondiente al año 2025, se presenta a continuación, conforme a lo establecido en el Contrato N.° 031-2025:

PRESUPUESTOS VIGENCIAS:

PRESUPUESTOS VIGENCIAS:

	VALOR TOTAL	
Vigencia 2022:	$	120.000.000,00
Vigencia 2023:	$	1. 482.999.984
Vigencia 2024:	$	1.527.489.984
Vigencia 2025:	$	1.573.314.684
Vigencia 2026:	$	945.299.915
VALOR TOTAL		5.649.104.567,00

Para la vigencia actual, se cuenta con un presupuesto total de $1.573.314.684, destinado al mantenimiento periódico de las instalaciones del Edificio Principal, Edificio Fe en la Causa y Edificio de Imágenes Diagnósticas del Hospital Militar Central, niveles III y IV.

En conformidad con los requerimientos del contrato, se realizó una adición correspondiente a vigencias pasadas, incorporada en la vigencia 2025, por un monto de $91.672.716,54.

Adicionalmente, en el año 2025 se efectuó una nueva adición al contrato por valor de $329.259.093, lo que arroja un presupuesto total consolidado para la vigencia 2025 de $1.994.246.493,54

Con base en lo anterior, la distribución del presupuesto por vigencias es la siguiente

	VALOR TOTAL
VIGENCIA 2022	**$120.000.000.00**
VIGENCIA 2023	**$1.482.999.984.00**
VIGENCIA 2024	**$1.911.700.815.91**
VIGENCIA 2025	**$ 1.664.987.400,54**
VIGENCIA 2026	**$ 945.299.915.00**
VALOR TOTAL	**$6.033.315.398.91**

Vigencia 2025

VIGENCIA 2025	**1.573.314.684**
ADICIONES PASADAS	**91.672.716,54**
ADICIONES 2025	**$329.259.093**
TOTAL, PARA VIGENCIA 2025	**1.994.246.493,54**

2.1.1 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja presupuesto inicial vs final: (EDIFICO PRINCIPAL RECIBO 7)

INICIAL

RECIBO 7 OFICINAS						
		CONTRATADO			CONTRATADO	
ITEM	Cód.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD BALANCE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMAGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"						
1. OBRAS GENERALES						
1.2		Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso)	m2	3,40	$ 23.550,17	$ 80.164,1
1.4		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro)	m2	395,28	$ 31.223,30	$ 12.341.897,1
1.6		Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones)	m2	61,78	$ 76.200,47	$ 4.707.375,2
1.8		Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	77,99	$ 19.849,10	$ 1.547.941,0
1.9		Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría	und	6,00	$ 87.982,80	$ 527.896,8
1.26		Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla)	m2	24,69	$ 74.390,63	$ 1.836.957,4

1.31		Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantia 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de caracteristicas técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	und	36,00	$ 170.471,41	$ 6.136.970,8
1.33		Suministor e instalacion de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantia de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	2,00	$ 83.328,30	$ 166.656,6
1.36		Tapón puntos hidráulicos en diametros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC)	und	21,00	$ 12.613,10	$ 264.875,1
1.37		Tapón puntos sanitarios en diametros de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes.	und	10,00	$ 15.455,53	$ 154.555,3
1.39		Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoria antes de su montaje)	m2	233,13	$ 60.329,00	$ 14.064.746,0
1.40		Suministro e instalación de inspección en cieloraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco)	und	12,00	$ 35.939,13	$ 431.269,5
1.66		Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)	m2	50,12	$ 63.440,17	$ 3.179.887
1.68		Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)	m2	341,03	$ 31.780,86	$ 10.838.112
1.71		RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño	m2	10,23	$ 312.567,54	$ 3.196.909
		TOTAL CAPITULO 1. OBRAS GENERALES				**84.010.015,15**
2. ITEMS NO PREVISTOS						
NP-01		Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demés existenles) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m2	100,54	$ 33.354,40	$ 3.351.327
NP-02		Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demés existenles) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m	43,50	$ 16.667,20	$ 725.023
NP-03		PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	un	4,00	$ 92.711,30	$ 370.845
NP-04		Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P	un	6,00	$ 71.877,30	$ 431.263
NP-06		Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones	m2	30,51	$ 58.335,20	$ 1.779.993
NP-07		Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones	m	22,28	$ 23.438,25	$ 522.204
NP-08		Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)	un	1,00	$ 171.880,50	$ 171.880
NP-10		TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	m	17,85	$ 15.625,50	$ 278.915
NP-12		DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	un	23,00	$ 62.502,00	$ 1.437.546
NP-13		DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	un	4,00	$ 78.127,50	$ 312.510
NP-14		Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	66,14	$ 1.208.372,00	$ 79.926.678

NP-16		Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes,vinilos y demás necesarios)	m2	249,75	$ 35.104,25	$ 8.767.307,(
NP-17		Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm , color aprobado por la supervición/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegacor de Corona o equivalente, boquilla epóxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	14,15	$ 29.167,60	$ 412.721,(
NP-20		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador	m	335,52	$ 17.708,90	$ 5.941.690,(
NP-22		Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m	124,52	$ 19.271,45	$ 2.399.680,(
NP-25		SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS	un	3,00	$ 401.054,50	$ 1.203.163,(
NP-27		Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposicion final.	un	19,00	$ 36.459,50	$ 692.730,(
NP-28		Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (inclye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)	m	1,97	$ 33.855,25	$ 66.694,(
NP-29		Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasa 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros)	m	196,94	$ 29.167,60	$ 5.744.267,(
NP-30		Desmonte de mesón de trabajo con lavabo incluye retiro y entrega a disposicion de la unidad	m	1,00	$ 67.710,50	$ 67.710,(
NP-31		Columnetas y viguetas de confinamiento en concreto 3000 psi 15x15, incluye acero de refuerzo 1/2" E= 5/8", anclajes y perforaciones	m	2,00	$ 78.127,50	$ 156.255,(
NP-32		Muro en driwall 1 cara incluye pintura 2 manos	m	156,02	$ 67.710,50	$ 10.564.192,(
NP-36		DESMONTE Y REUBICACION DE PUNTOS ELECTRICOS	UN	269,00	$ 67.710,50	$ 18.214.124,(
NP-37		Bocapuerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida)	M	10,94	$ 78.127,50	$ 854.714,(
NP-39		DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO	M	106,40	$ 8.541,94	$ 908.839,(
NP-42		DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)	M	109,24	$ 26.042,50	$ 2.844.882,(
NP-45		Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes.	UND	8,00	$ 16.667,20	$ 133.337,(

NP-48		Pintura en riostra estructural metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas	UND	4,00	$ 156.255,00	$ 625.020,(
NP-49		Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm	UND	2,00	$ 43.985,78	$ 87.971,(
NP-51		Desmonte de canaleta metálica (incluye retiro y disposición final de elementos)	M	41,05	$ 17.840,99	$ 732.372,(
NP-52		Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).	UND	5,00	$ 177.089,00	$ 885.445,(
NP-54		Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm	M	3,14	$ 720.046,72	$ 2.260.946,(
NP-55		Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.	UND	9,00	$ 697.939,00	$ 6.281.451,(
NP-63		Suministro e instalación de aldosa en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC).	M2	215,14	$ 207.298,30	$ 44.597.534,(
NP-69		Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifon con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	1,00	$ 295.059,44	$ 295.059,(
NP-71		Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).	UND	3,00	$ 513.972,70	$ 1.541.918,(
NP-76		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAMANOS TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INLCUYE ACOPLE Y MANGUERA FLEXIBLE	UN	3,00	$ 82.212,01	$ 246.636,(

NP-78		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACOPLES Y MANGUERAS FLEXIBLES DE CONEXIÓN	UN	1,00	$ 134.181,38	$ 134.181,3
NP-83		SUMINISTRO, ESTRUCTURACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DESMONTE Y RETIRO DE MURO EN DRYWALL UNA CARA PARA CIERRE DE ÁREAS CRÍTICAS QUE REQUIEREN CORTES Y/O DEMOLICIONES CON CONTROL DE MATERIAL PARTICULADO, INCLUYE CINTAS DE SELLO EN UNIONES DE LÁMINAS, CONTRA PISO Y CONTRA MUROS, PUERTA, SENALIZACIÓN. NO INCLUYE PINTURA	M2	18,42	$ 92.759,22	$ 1.708.856,1
NP-84		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 2 CARAS INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	28,60	$ 161.193,70	$ 4.609.817,4
NP-85		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	26,07	$ 83.250,79	$ 2.170.101,1
NP-89		SUMINISTRO E INSTALACION DE POCETA DE LAVADO EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 0.50MX0.40M NO INCLUYE GRIFERIA, ACERO INOXIDABLE A-304, INCLUYE FALDONES EN ACERO INOXIDABLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 1.187.538,00	$ 1.187.538,0
NP-92		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON CON CANASTILLA PARA LAVAPLATOS	UN	1,00	$ 38.165,80	$ 38.165,8
NP-99		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON REJILLA ANTIOLOR Y CUCARACHAS DE 3", INCLUYE SELLOS	UN	1,00	$ 57.437,25	$ 57.437,2
NP-104		PUNTO DESAGUE PVC 3" para aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto.	UN	2,00	$ 125.858,19	$ 251.716,3
NP-105		DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE, INCLUYE EL RETIRO DE LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ENTREGA A LA UNIDAD PARA DISPOSICION	UN	42,00	$ 8.827,37	$ 370.749,1
NP-106		SUMINISTOR E INSTALACION DE BALA LED DE 24W DE DIAMETRO 30CM, FLUJO LUMINOSO ≥1030LM, MULTIVOLTAJE, TEMPERATURA COLOR 5000-6500K,HORAS DE VIDA ÚTIL ≥35.000HRS, FP≥0.9, ANGULODE APERTURA ≥ 120°, GARANTÍA DE 5 AÑOS O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	10,00	$ 90.469,58	$ 904.695,8
NP-111		SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" EN ACERO, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 61.301,98	$ 61.301,9
NP-128		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO TRANSICION DE TUBERIA DE COBRE A PVC-C INCLUYE ADAPTADOR HEMBRA DE COBRE 1/2" Y SOLDADURA DE PLATA, ACCESORIO PVC-C Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$ 69.835,57	$ 209.506,7
NP-129		SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE RETIRO DE VIDRIOS EXISTENTES, INSTALACIÓN DE VIDRIOS, SELLOS, SOPORTES, APOYOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	M2	4,42	$ 154.048,60	$ 681.394,6
NP-131		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA, CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPEIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UN	1,00	$ 488.244,79	$ 488.244,7
NP-132		SUMINISRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X40A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET.	UN	1,00	$ 109.857,68	$ 109.857,6
NP-136		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA 10X10 CAL. 14 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO SEGÚN DISEÑO, ELEMENTOS SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS	ML	2,22	$ 176.932,75	$ 392.790,6
NP-137		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA 10X4 CAL. 16 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO SEGÚN DISEÑO	ML	32,80	$ 136.212,69	$ 4.467.776,1
NP-145		PAÑETE LISO MUROS 1:2 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	M2	79,36	$ 35.284,46	$ 2.800.298,2
		TOTAL CAPITULO 2. ITEMS NO PREVISTOS				**226.479.064,66**
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 310.489.079,8**
ADMINISTRACION					15%	**$ 46.573.361,9**
IMPREVISTOS					2%	**$ 6.209.781,6**
UTILIDAD					4%	**$ 12.419.563,1**
IVA SOBRE U					19%	**$ 2.359.717,0**
BALANCES RECIBO 7 OFICINAS						**$ 378.051.503,5**

CONTRATISTA:

Soluciones Integrales Unión S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES UNION
CONTRATO 362-2022

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERHOSMIL
CONTRATO 031-2025

presenta un balance inicial con un valor estimado; sin embargo, tras la revisión realizada por la interventoría y el levantamiento de cantidades de obra, se determina un valor menor al inicialmente reportado. Esta diferencia se debe a que, durante el proceso, se efectuaron mediciones detalladas en determinadas áreas —incluyendo sectores con mediacañas pintura — lo que generó una variación en las cantidades y, en consecuencia, en los valores asociados.

FINAL

RECIBO 7 OFICINAS						
		CONTRATADO			CONTRATADO	
ITEM	Cód.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD BALANCE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"						
1. OBRAS GENERALES						
1.2		Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso)	m2	3,40	$ 23.550,17	$ 80.070,58
1.4		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro)	m2	395,28	$ 31.223,30	$ 12.341.946,17
1.6		Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones)	m2	61,78	$ 76.200,47	$ 4.707.664,84
1.8		Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	77,99	$ 19.849,10	$ 1.548.031,16
1.9		Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría	und	6,00	$ 87.982,80	$ 527.896,80
1.22		Mediacaña en granito fundido en sitio h≤15cm (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida, pulida y brillada)	m	257,07	$ 95.437,37	$ 24.534.084,32
1.26		Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla)	m2	24,69	$ 74.390,63	$ 1.836.704,69
1.31		Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	und	37,00	$ 170.471,41	$ 6.307.442,28
1.33		Suministor e instalacion de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	2,00	$ 83.328,30	$ 166.656,59

1.36		Tapón puntos hidráulicos en diametros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC)	und	21,00	$ 12.613,10	$ 264.875,13
1.37		Tapón puntos sanitarios en diametros de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes.	und	10,00	$ 15.455,53	$ 154.555,34
1.39		Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje)	m2	233,13	$ 60.329,00	$ 14.064.498,66
1.40		Suministro e instalación de inspección en cieloraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco)	und	12,00	$ 35.939,13	$ 431.269,57

1.66		Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)	m2	44,98	$ 63.440,17	$ 2.853.539,03
1.68		Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)	m2	341,03	$ 31.780,86	$ 10.838.226,45

1.71		RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño	m2	10,23	$ 312.567,54	$ 3.197.565,92
		TOTAL CAPITULO 1. OBRAS GENERALES				**83.855.027,54**
2. ITEMS NO PREVISTOS						
NP-01		Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demés existenles) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m2	100,54	$ 33.334,40	$ 3.351.440,58
NP-02		Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demés existenles) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m	43,50	$ 16.667,20	$ 725.023,20
NP-03		PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	un	4,00	$ 92.711,30	$ 370.845,20
NP-04		Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P	un	6,00	$ 71.877,30	$ 431.263,80
NP-06		Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones	m2	30,51	$ 58.335,20	$ 1.779.806,95
NP-07		Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones	m	22,28	$ 23.438,25	$ 522.204,21
NP-08		Suministro e instalación de registro Red&white ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)	un	1,00	$ 171.880,50	$ 171.880,50
NP-10		TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	m	17,85	$ 15.625,50	$ 278.915,18
NP-12		DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	un	23,00	$ 62.502,00	$ 1.437.546,00
NP-13		DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	un	4,00	$ 78.127,50	$ 312.510,00

NP-14		Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	66,14	$ 1.208.372,00	$ 79.921.724,08
NP-16		Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes,vinilos y demás necesarios)	m2	249,75	$ 35.104,25	$ 8.767.286,01
NP-17		Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm , color aprobado por la supervición/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegacor de Corona o equivalente, boquilla epóxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	14,15	$ 29.167,60	$ 412.721,54
NP-20		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador	m	335,52	$ 17.708,90	$ 5.941.690,13
NP-22		Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m	124,52	$ 19.271,45	$ 2.399.680,95
NP-25		SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS	un	3,00	$ 401.054,50	$ 1.203.163,50
NP-27		Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposicion final.	un	19,00	$ 36.459,50	$ 692.730,50
NP-28		Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (inclye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)	m	1,97	$ 33.855,25	$ 66.694,84

NP-29		Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasa 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros)	m	196,94	$ 29.167,60	$ 5.744.267,14
NP-30		Desmonte de mesón de trabajo con lavabo incluye retiro y entrega a disposicion de la unidad	m	1,00	$ 67.710,50	$ 67.710,50
NP-31		Columnetas y viguetas de confinamiento en concreto 3000 psi 15x15, incluye acero de refuerzo 1/2" E= 5/8", anclajes y perforaciones	m	2,00	$ 78.127,50	$ 156.255,00
NP-32		Muro en driwall 1 cara incluye pintura 2 manos	m	156,02	$ 67.710,50	$ 10.564.192,21
NP-36		DESMONTE Y REUBICACION DE PUNTOS ELECTRICOS	UN	269,00	$ 67.710,50	$ 18.214.124,50
NP-37		Bocapuerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida)	M	11,64	$ 78.127,50	$ 909.404,10
NP-39		DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO	M	106,40	$ 8.541,94	$ 908.862,42
NP-42		DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)	M	109,24	$ 26.042,50	$ 2.844.882,70

NP-45		Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes.	UND	8,00	$ 16.667,20	$ 133.337,60
NP-48		Pintura en riostra estructural metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas	UND	4,00	$ 156.255,00	$ 625.020,00
NP-49		Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm	UND	2,00	$ 43.985,78	$ 87.971,57
NP-51		Desmonte de canaleta metálica (incluye retiro y disposición final de elementos)	M	41,05	$ 17.840,99	$ 732.372,54
NP-52		Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).	UND	5,00	$ 177.089,00	$ 885.445,00
NP-54		Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm	M	3,14	$ 720.046,72	$ 2.260.946,69
NP-55		Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.	UND	9,00	$ 697.939,00	$ 6.281.451,00

NP-63		Suministro e instalación de aldosa en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC).	M2	215,14	$ 207.298,30	$ 44.598.156,26
NP-69		Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifon con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	1,00	$ 295.059,44	$ 295.059,44
NP-71		Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).	UND	3,00	$ 513.972,70	$ 1.541.918,09
NP-76		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAMANOS TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INLCUYE ACOPLE Y MANGUERA FLEXIBLE	UN	3,00	$ 82.212,01	$ 246.636,02

NP-78		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACOPLES Y MANGUERAS FLEXIBLES DE CONEXIÓN	UN	1,00	$ 134.181,38	$ 134.181,38
NP-83		SUMINISTRO, ESTRUCTURACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DESMONTE Y RETIRO DE MURO EN DRYWALL UNA CARA PARA CIERRE DE ÁREAS CRÍTICAS QUE REQUIEREN CORTES Y/O DEMOLICIONES CON CONTROL DE MATERIAL PARTICULADO, INCLUYE CINTAS DE SELLO EN UNIONES DE LÁMINAS, CONTRA PISO Y CONTRA MUROS, PUERTA, SENALIZACIÓN. NO INCLUYE PINTURA	M2	18,42	$ 92.759,22	$ 1.708.624,80
NP-84		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 2 CARAS INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	27,87	$ 161.193,70	$ 4.492.468,41
NP-85		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	26,07	$ 83.230,79	$ 2.169.826,65

NP-89		SUMINISTRO E INSTALACION DE POCETA DE LAVADO EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 0.50MX0.40M NO INCLUYE GRIFERIA, ACERO INOXIDABLE A-304, INCLUYE FALDONES EN ACERO INOXIDABLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 1.187.538,00	$ 1.187.538,00
NP-92		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON CON CANASTILLA PARA LAVAPLATOS	UN	1,00	$ 38.165,80	$ 38.165,80
NP-99		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON REJILLA ANTIOLOR Y CUCARACHAS DE 3", INCLUYE SELLOS	UN	1,00	$ 57.437,25	$ 57.437,25

NP-104		PUNTO DESAGUE PVC 3" para aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto.	UN	2,00	$ 125.858,19	$ 251.716,39
NP-105		DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE, INCLUYE EL RETIRO DE LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ENTREGA A LA UNIDAD PARA DISPOSICION	UN	42,00	$ 8.827,37	$ 370.749,36
NP-106		SUMINISTOR E INSTALACION DE BALA LED DE 24W DE DIAMETRO 30CM, FLUJO LUMINOSO ≥1030LM, MULTIVOLTAJE, TEMPERATURA COLOR 5000-6500K,HORAS DE VIDA ÚTIL ≥35.000HRS, FP≥0.9, ANGULODE APERTURA ≥ 120°, GARANTÍA DE 5 AÑOS O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	9,00	$ 90.469,56	$ 814.226,05
NP-111		SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" EN ACERO, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 61.301,96	$ 61.301,96
NP-128		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO TRANSICION DE TUBERIA DE COBRE A PVC-C INCLUYE ADAPTADOR HEMBRA DE COBRE 1/2" Y SOLDADURA DE PLATA, ACCESORIO PVC-C Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$ 69.835,57	$ 209.506,70
NP-129		SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE RETIRO DE VIDRIOS EXISTENTES, INSTALACIÓN DE VIDRIOS, SELLOS, SOPORTES, APOYOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	M2	4,42	$ 154.046,60	$ 680.885,95
NP-131		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA, CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPEIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UN	1,00	$ 488.244,79	$ 488.244,79
NP-132		SUMINISRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X40A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET.	UN	1,00	$ 109.857,68	$ 109.857,68
NP-136		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA 10X10 CAL. 14 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO SEGÚN DISEÑO, ELEMENTOS SOLDADOS Y/O ATORNILLADOS	ML	2,22	$ 176.932,75	$ 392.790,69
NP-137		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA 10X4 CAL. 16 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO SEGÚN DISEÑO	ML	32,80	$ 136.212,69	$ 4.467.776,30
NP-145		PAÑETE LISO MUROS 1:2 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	M2	79,36	$ 35.284,46	$ 2.800.174,94
		TOTAL CAPITULO 2. ITEMS NO PREVISTOS				**226.320.613,06**
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 310.175.640,60**
ADMINISTRACION					**15%**	**$ 46.526.346,09**
IMPREVISTOS					**2%**	**$ 6.203.512,81**
UTILIDAD					**4%**	**$ 12.407.025,62**
IVA SOBRE U					**19%**	**$ 2.357.334,87**
BALANCES RECIBO 7 OFICINAS						**$ 377.669.859,99**

CONTRATISTA:

SOLUCIONES INTEGRALES UNION
CONTRATO 362-2022

INTERVENTORIA:

OSCAR GUILLEN
CONSORCIO INTERHOSMIL
CONTRATO 031-2025

2.1.2 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja, presupuesto inicial vs final: EDIFICIO PRINCIPAL CLÍNICA DE LA EXCELENCIA REUMATOLOGÍA

INICIAL

REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA						
		CONTRATADO			CONTRATADO	
ITEM	Cod.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD BALANCE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"						
1. OBRAS GENERALES						
1.2		Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso)	m2	80,90	$ 23.550,17	$ 1.905.131,11
1.4		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro)	m2	444,51	$ 31.223,30	$ 13.879.111,40
1.6		Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones)	m2	16,46	$ 76.200,47	$ 1.254.259,68
1.8		Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	52,35	$ 19.849,10	$ 1.039.116,16
1.9		Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría	und	11,00	$ 87.982,80	$ 967.810,80
1.13		Retiro guardacamillas existentes en madera	m	5,35	$ 2.088,61	$ 11.174,09
1.15		Suministro e instalación de guardacamillas amortiguado de 15cm con sistema de clips en color institucional aprobado por la supervisión/inerventoría (Incluye perforaciones en muro, anclajes, tornillos y todo lo necesarios para su correcta instalación)	m	13,57	$ 47.438,23	$ 643.736,82
1.16		Terminal Guardacamillas de 15cm en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye tornillos de sujeción)	un	20,00	$ 17.652,32	$ 353.046,32
1.17		Esquineros amortiguado 1.5m con punteras en color institucional aprobado por la supervisión/inerventoría (incluye perforaciones, tornillos de sujeción y tapas de remate)	un	16,00	$ 37.165,76	$ 594.652,16
1.18		Pintura en aceite sobre tuberías en diametros de 1-1/2" a 3", incluye lijada, anticorrosivo y pintura de acabado	m	882,23	$ 18.622,47	$ 16.429.300,32
1.19		Pintura guardacaescobas o mediacañas en colores aprobados por la supervisión/inerventoría	m	122,89	$ 8.445,90	$ 1.037.917,26
1.22		Mediacaña en granito fundido en sitio h≤15cm (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida, pulida y brillada)	m	77,19	$ 95.437,37	$ 7.366.810,48
1.26		Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla)	m2	85,40	$ 74.390,63	$ 6.352.677,25
1.31		Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	und	24,00	$ 170.471,41	$ 4.091.313,91
1.32		Suministor e instalacion de bala del de 24W de diametro 25cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	2,00	$ 87.351,65	$ 174.703,29
1.36		Tapón puntos hidráulicos en diametros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC)	und	4,00	$ 12.613,10	$ 50.452,41
1.37		Tapón puntos sanitarios en diametros de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes.	und	3,00	$ 15.455,53	$ 46.366,60
1.40		Suministro e instalación de inspección en cieloraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco)	und	8,00	$ 35.939,13	$ 287.513,04

1.66		Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)	m2	63,62	$ 63.440,17	$ 4.036.171,72
1.68		Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)	m2	86,37	$ 31.780,86	$ 2.744.931,85
		TOTAL CAPITULO 1. OBRAS GENERALES				**63.266.196,72**

2. ITEMS NO PREVISTOS						
NP-01		Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m2	20,81	$ 33.334,40	$ 693.655,14
NP-02		Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m	38,63	$ 16.867,20	$ 651.653,90
NP-03		PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	un	9,00	$ 92.711,30	$ 834.401,70
NP-04		Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P	un	14,00	$ 71.877,30	$ 1.006.282,20
NP-07		Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones	m	20,87	$ 23.438,25	$ 489.156,28
NP-08		Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)	un	9,00	$ 171.880,50	$ 1.546.924,50
NP-10		TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	m	19,79	$ 15.625,50	$ 309.181,77
NP-12		DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	un	3,00	$ 62.502,00	$ 187.506,00
NP-13		DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	un	1,00	$ 78.127,50	$ 78.127,50
NP-14		Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	63,85	$ 1.208.372,00	$ 77.154.068,20
NP-16		Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes,vinilos y demás necesarios)	m2	86,37	$ 35.104,25	$ 3.031.974,68
NP-17		Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm , color aprobado por la supervición/interventoria (incluye mortero, de pega tipo pegacor de Corona o equivalente, boquilla epóxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	24,85	$ 29.167,93	$ 724.814,86
NP-18		Desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios (Incluye retiro, mantenimiento y reinstalación de grifería, retiro y reinstalación de aparato sanitario. Retiro de escombros y disposicion final.	un	3,00	$ 114.587,00	$ 343.761,00
NP-19		PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	un	1,00	$ 135.421,00	$ 135.421,00
NP-20		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador	m	267,23	$ 17.708,90	$ 4.732.370,60
NP-22		Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m	67,78	$ 19.271,45	$ 1.306.218,88
NP-23		Desmonte de muros en Superboard o Drywall a dos caras (Incluye retiro de guarda escobas, enchapes,estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados pot la autoridad competente)	m2	1,00	$ 26.042,50	$ 26.042,50
NP-25		SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS	un	3,00	$ 401.054,50	$ 1.203.163,50
NP-27		Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposicion final.	un	3,00	$ 36.459,50	$ 109.378,50
NP-28		Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)	m	16,07	$ 33.855,25	$ 544.053,87

NP-29		Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasa 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros)	m	69,01	$ 29.167,60	$ 2.012.856,08
NP-32		Muro en driwall 1 cara incluye pintura 2 manos	m	80,89	$ 67.710,50	$ 5.477.102,35
NP-36		DESMONTE Y REUBICACION DE PUNTOS ELECTRICOS	UN	68,00	$ 67.710,50	$ 4.604.314,00
NP-37		Bocapuerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida)	M	7,80	$ 78.127,50	$ 609.394,50
NP-39		DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO	M	46,18	$ 8.541,94	$ 394.466,79
NP-42		DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)	M	16,04	$ 26.042,50	$ 417.721,70
NP-45		Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes.	UND	18,00	$ 16.667,20	$ 300.009,60
NP-46		Mediacaña fundida en sitio en cemento blanco y marmolina, incluye pintura de tráfico.	M	159,61	$ 66.752,14	$ 10.654.308,43
NP-47		Cordón de silicona blanca antihongos, tipo "sikaflex" para sellado de vacíos en elementos existentes	M	371,92	$ 6.418,96	$ 2.387.337,89
NP-50		Repisa de trabajo en acero inoxidable de 50cm x 30cm con soportes tipo pie de amigo.	UND	3,00	$ 197.923,00	$ 593.769,00
NP-52		Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).	UND	8,00	$ 177.089,00	$ 1.416.712,00
NP-55		Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.	UND	4,00	$ 697.939,00	$ 2.791.756,00
NP-58		Suministro e instalación de tapa registro de 15cm x 15cm.	UND	1,00	$ 38.949,16	$ 38.949,16

NP-69		Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifon con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	4,00	$ 295.059,44	$ 1.180.237,77
NP-71		Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).	UND	4,00	$ 513.972,70	$ 2.055.890,79
NP-76		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAMANOS TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INLCUYE ACOPLE Y MANGUERA FLEXIBLE	UN	2,00	$ 82.212,01	$ 164.424,01
NP-78		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACOPLES Y MANGUERAS FLEXIBLES DE CONEXIÓN	UN	7,00	$ 134.181,38	$ 939.269,64
NP-83		SUMINISTRO, ESTRUCTURACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DESMONTE Y RETIRO DE MURO EN DRYWALL UNA CARA PARA CIERRE DE ÁREAS CRÍTICAS QUE REQUIEREN CORTES Y/O DEMOLICIONES CON CONTROL DE MATERIAL PARTICULADO, INCLUYE CINTAS DE SELLO EN UNIONES DE LÁMINAS, CONTRA PISO Y CONTRA MUROS, PUERTA, SENALIZACIÓN. NO INCLUYE PINTURA	M2	19,81	$ 92.759,22	$ 1.837.161,25

NP-84		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 2 CARAS INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	43,96	$ 161.193,70	$ 7.085.398,03
NP-85		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	14,30	$ 83.230,79	$ 1.190.333,44
NP-88		SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE TRABAJO EN ACERO INOXIDABLE A-304 ANTIACIDOS Y ANTIHONGOS CON SALPICADERO CAL.18 Y ENTREPAÑO H=0.92 ANCHO 0.60M, BORDES REDONDEADOS	ML	2,00	$ 1.995.605,52	$ 3.991.211,05
NP-89		SUMINISTRO E INSTALACION DE POCETA DE LAVADO EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 0.50MX0.40M NO INCLUYE GRIFERIA, ACERO INOXIDABLE A-304, INCLUYE FALDONES EN ACERO INOXIDABLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	3,00	$ 1.187.538,00	$ 3.562.614,00
NP-90		SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA COEXTRUIDA PLASTICA 6 X 300CM	0,W	55,41	$ 33.353,15	$ 1.848.098,07
NP-91		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON CON CANASTILLA PARA LAVAMANOS	UN	9,00	$ 25.849,79	$ 232.648,07
NP-92		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON CON CANASTILLA PARA LAVAPLATOS	UN	3,00	$ 38.165,80	$ 114.497,41
NP-101		SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO RED WHITE 1 1/2", INCLUYE RETIRO DE REGISTRO EXISTENTE, CORTE DE TUBERÍA, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE NUEVO REGISTRO, TAPA REGISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 467.983,73	$ 467.983,73
NP-104		PUNTO DESAGUE PVC 3" para aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto.	UN	4,00	$ 125.858,19	$ 503.432,78
NP-105		DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE, INCLUYE EL RETIRO DE LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ENTREGA A LA UNIDAD PARA DISPOSICION	UN	22,00	$ 8.827,37	$ 194.202,05

NP-106		SUMINISTOR E INSTALACION DE BALA LED DE 24W DE DIAMETRO 30CM, FLUJO LUMINOSO ≥1030LM, MULTIVOLTAJE, TEMPERATURA COLOR 5000-6500K,HORAS DE VIDA ÚTIL ≥35.000HRS, FP≥0.9, ANGULODE APERTURA ≥ 120°, GARANTÍA DE 5 AÑOS O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 90.469,56	$ 180.939,12
NP-107		SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA PEDAL ALTO TRAFICO INSTITUCIONAL, MANOS LIBRES PARA LAVAMANOS Y/O POCETAS, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE, MANGUERAS DE ACOPLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	7,00	$ 237.913,86	$ 1.665.397,04
NP-122		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA 3", INCLUYE ELEMENTOS DE UNIÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	7,70	$ 46.426,49	$ 357.483,94
NP-123		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA 2", INCLUYE ELEMENTOS DE UNIÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	7,04	$ 33.939,63	$ 238.934,98
NP-128		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO TRANSICION DE TUBERIA DE COBRE A PVC-C INCLUYE ADAPTADOR HEMBRA DE COBRE 1/2" Y SOLDADURA DE PLATA, ACCESORIO PVC-C Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 69.835,57	$ 279.342,27
NP-129		SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE RETIRO DE VIDRIOS EXISTENTES, INSTALACIÓN DE VIDRIOS, SELLOS, SOPORTES, APOYOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	M2	9,63	$ 154.046,60	$ 1.483.160,63
NP-130		SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RAZO EN DRIWALL 8MM, INCLUYE CINTA, MASILLADA, LIJADA Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 2	M2	73,19	$ 89.013,94	$ 6.514.930,33
NP-131		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA, CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPEIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UN	2,00	$ 488.244,79	$ 976.489,58
NP-132		SUMINISRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X40A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET.	UN	2,00	$ 109.857,68	$ 219.715,36

NP-137		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA 10X4 CAL. 16 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO SEGÚN DISEÑO	ML	8,32	$ 136.212,69	$ 1.133.289,60
NP-139		SUIMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETRO PARA SANITARIO GEM-111 CONSUMO 1,28 SLOAN XL , INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACOPLES	M2	2,00	$ 1.356.772,58	$ 2.713.545,16
NP-145		PAÑETE LISO MUROS 1:2 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	M2	52,35	$ 35.284,46	$ 1.847.169,83
		TOTAL CAPITULO 2. ITEMS NO PREVISTOS				**169.776.855,37**
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 233.043.052,10**
ADMINISTRACION					**15%**	**$ 34.956.457,81**
IMPREVISTOS					**2%**	**$ 4.660.861,04**
UTILIDAD					**4%**	**$ 9.321.722,08**
IVA SOBRE U					**19%**	**$ 1.771.127,20**
BALANCES REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA						**$ 283.753.220,23**

CONTRATISTA:

INTERVENTORIA:

SOLUCIONES INTEGRALES UNION
CONTRATO 362-2022

CONSORCIO INTERHOSMIL ING CAROL ROMERO
CONTRATO 031-2025

Se presentó un presupuesto inicial con un valor determinado. Tras la revisión realizada por la interventoría y la verificación de las cantidades de obra, se confirma que los valores presentan variaciones, ya que las mediciones realizadas conjuntamente con la interventoría fueron más precisas, lo que permitió establecer un presupuesto más ajustado a la realidad del proyecto.

FINAL

REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA						
		CONTRATADO			CONTRATADO	
ITEM	Cód.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD BALANCE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL						
1. OBRAS GENERALES						
1.2		Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso)	m2	80,90	$ 23.550,17	$ 1.905.208,
1.4		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro)	m2	442,12	$ 31.223,30	$ 13.804.445,
1.6		Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones)	m2	16,46	$ 76.200,47	$ 1.254.259,
1.8		Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	52,35	$ 19.849,10	$ 1.039.100,
1.9		Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría	und	11,00	$ 87.982,80	$ 967.810,
1.13		Retiro guardacamillas existentes en madera	m	5,35	$ 2.088,61	$ 11.174,
1.15		Suministro e instalación de guardacamillas amortiguado de 15cm con sistema de clips en color institucional aprobado por la supervisión/inerventoría (Incluye perforaciones en muro, anclajes, tornillos y todo lo necesarios para su correcta instalación)	m	13,57	$ 47.438,23	$ 643.736,
1.16		Terminal Guardacamillas de 15cm en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye tornillos de sujeción)	un	20,00	$ 17.652,32	$ 353.046,
1.17		Esquineros amortiguado 1.5m con punteras en color institucional aprobado por la supervisión/inerventoría (incluye perforaciones, tornillos de sujeción y tapas de remate)	un	16,00	$ 37.165,76	$ 594.652,
1.18		Pintura en aceite sobre tuberías en diametros de 1-1/2" a 3", incluye lijada, anticorrosivo y pintura de acabado	m	852,29	$ 18.622,47	$ 15.871.743,
1.19		Pintura guardacaescobas o mediacañas en colores aprobados por la supervisión/inerventoría	m	122,89	$ 8.445,90	$ 1.037.917,
1.22		Mediacaña en granito fundido en sitio h≤15cm (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida, pulida y brillada)	m	77,19	$ 95.437,37	$ 7.366.810,
1.26		Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla)	m2	80,71	$ 74.390,63	$ 6.004.067,
1.31		Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	und	24,00	$ 170.471,41	$ 4.091.313,
1.32		Suministor e instalacion de bala del de 24W de diametro 25cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	2,00	$ 87.351,65	$ 174.703,
1.36		Tapón puntos hidráulicos en diametros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC)	und	4,00	$ 12.613,10	$ 50.452,
1.37		Tapón puntos sanitarios en diametros de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes.	und	3,00	$ 15.455,53	$ 46.366,
1.40		Suministro e instalación de inspección en cieloraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco)	und	8,00	$ 35.939,13	$ 287.513,

1.66		Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)	m2	53,90	$ 63.440,17	$ 3.419.425,
1.68		Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)	m2	86,37	$ 31.780,86	$ 2.744.912,
		TOTAL CAPITULO 1. OBRAS GENERALES				**61.668.661,23**

NP-01		Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demés existenles) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m2	20,81	$ 33.334,40	$ 693.688,
NP-02		Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demés existenles) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m	38,63	$ 16.667,20	$ 643.853,
NP-03		PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	un	9,00	$ 92.711,30	$ 834.401,
NP-04		Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P	un	14,00	$ 71.877,30	$ 1.006.282,
NP-07		Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones	m	20,87	$ 23.438,25	$ 489.156,
NP-08		Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)	un	9,00	$ 171.880,50	$ 1.546.924,
NP-10		TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.	m	19,79	$ 15.625,50	$ 309.228,
NP-12		DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	un	3,00	$ 62.502,00	$ 187.506,
NP-13		DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	un	1,00	$ 78.127,50	$ 78.127,
NP-14		Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	59,46	$ 1.208.372,00	$ 71.849.799,
NP-16		Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes,vinilos y demás necesarios)	m2	86,37	$ 35.104,25	$ 3.031.953,
NP-17		Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm , color aprobado por la supervición/interventoria (incluye mortero, de pega tipo pegacor de Corona o equivalente, boquilla epóxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	24,85	$ 29.167,60	$ 724.814,
NP-18		Desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios (Incluye retiro, mantenimiento y reInstalación de grifería, retiro y reinstalación de aparato sanitario. Retiro de escombros y disposicion final.	un	3,00	$ 114.587,00	$ 343.761,
NP-19		PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	un	1,00	$ 135.421,00	$ 135.421,
NP-20		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador	m	267,23	$ 17.708,90	$ 4.732.349,
NP-22		Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m	67,78	$ 19.271,45	$ 1.306.218,
NP-23		Desmonte de muros en Superboard o Drywall a dos caras (Incluye retiro de guarda escobas, enchapes,estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados pot la autoridad competente)	m2	1,00	$ 26.042,50	$ 26.042,
NP-25		SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS	un	3,00	$ 401.054,50	$ 1.203.163,
NP-27		Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposicion final.	un	3,00	$ 36.459,50	$ 109.378,

NP-28		Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (inclye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)	m	16,07	$ 33.855,25	$ 544.053,
NP-29		Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasa 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros)	m	64,21	$ 29.167,80	$ 1.872.851,
NP-32		Muro en driwall 1 cara incluye pintura 2 manos	m	80,89	$ 67.710,50	$ 5.477.102,
NP-36		DESMONTE Y REUBICACION DE PUNTOS ELECTRICOS	UN	68,00	$ 67.710,50	$ 4.604.314,
NP-37		Bocapuerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida)	M	7,80	$ 78.127,50	$ 609.394,
NP-39		DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO	M	46,18	$ 8.541,94	$ 394.466,
NP-42		DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)	M	16,04	$ 26.042,50	$ 417.721,
NP-45		Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes.	UND	18,00	$ 16.667,20	$ 300.009,
NP-46		Mediacaña fundida en sitio en cemento blanco y marmolina, incluye pintura de tráfico.	M	159,61	$ 66.752,14	$ 10.654.308,
NP-47		Cordón de silicona blanca antihongos, tipo "sikaflex" para sellado de vacios en elementos existentes	M	371,92	$ 6.418,96	$ 2.387.337,
NP-50		Repisa de trabajo en acero inoxidable de 50cm x 30cm con soportes tipo pie de amigo.	UND	3,00	$ 197.923,00	$ 593.769,
NP-52		Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).	UND	8,00	$ 177.089,00	$ 1.416.712,
NP-55		Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.	UND	4,00	$ 697.939,00	$ 2.791.756,
NP-58		Suministro e instalación de tapa registro de 15cm x 15cm.	UND	1,00	$ 38.949,16	$ 38.949,

NP-69		Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifon con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)	UND	4,00	$ 295.059,44	$ 1.180.237,
NP-71		Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).	UND	4,00	$ 513.972,70	$ 2.055.890,
NP-76		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAMANOS TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INLCUYE ACOPLE Y MANGUERA FLEXIBLE	UN	2,00	$ 82.212,01	$ 164.424,
NP-78		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACOPLES Y MANGUERAS FLEXIBLES DE CONEXIÓN	UN	7,00	$ 134.181,38	$ 939.269,

NP-83		SUMINISTRO, ESTRUCTURACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DESMONTE Y RETIRO DE MURO EN DRYWALL UNA CARA PARA CIERRE DE ÁREAS CRÍTICAS QUE REQUIEREN CORTES Y/O DEMOLICIONES CON CONTROL DE MATERIAL PARTICULADO, INCLUYE CINTAS DE SELLO EN UNIONES DE LÁMINAS, CONTRA PISO Y CONTRA MUROS, PUERTA, SENALIZACIÓN. NO INCLUYE PINTURA	M2	19,81	$ 92.759,22	$ 1.837.560,
NP-84		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 2 CARAS INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	43,96	$ 161.193,70	$ 7.086.075,
NP-85		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	14,30	$ 83.230,79	$ 1.190.200,
NP-88		SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE TRABAJO EN ACERO INOXIDABLE A-304 ANTIACIDOS Y ANTIHONGOS CON SALPICADERO CAL.18 Y ENTREPAÑO H=0.92 ANCHO 0.60M, BORDES REDONDEADOS	ML	2,00	$ 1.995.605,52	$ 3.991.211,
NP-89		SUMINISTRO E INSTALACION DE POCETA DE LAVADO EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 0.50MX0.40M NO INCLUYE GRIFERIA, ACERO INOXIDABLE A-304, INCLUYE FALDONES EN ACERO INOXIDABLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	3,00	$ 1.187.538,00	$ 3.562.614,
NP-90		SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA COEXTRUIDA PLASTICA 6 X 300CM	0,W	55,41	$ 33.353,15	$ 1.848.098,
NP-91		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON CON CANASTILLA PARA LAVAMANOS	UN	7,00	$ 25.849,79	$ 180.948,
NP-92		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON CON CANASTILLA PARA LAVAPLATOS	UN	3,00	$ 38.165,80	$ 114.497,
NP-101		SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO RED WHITE 1 1/2", INCLUYE RETIRO DE REGISTRO EXISTENTE, CORTE DE TUBERÍA, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE NUEVO REGISTRO, TAPA REGISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 467.983,73	$ 467.983,

NP-104		PUNTO DESAGUE PVC 3" para aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto.	UN	4,00	$ 125.858,19	$ 503.432,
NP-105		DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE, INCLUYE EL RETIRO DE LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ENTREGA A LA UNIDAD PARA DISPOSICION	UN	22,00	$ 8.827,37	$ 194.202,
NP-106		SUMINISTOR E INSTALACION DE BALA LED DE 24W DE DIAMETRO 30CM, FLUJO LUMINOSO ≥1030LM, MULTIVOLTAJE, TEMPERATURA COLOR 5000-6500K,HORAS DE VIDA ÚTIL ≥35.000HRS, FP≥0.9, ANGULODE APERTURA ≥ 120°, GARANTÍA DE 5 AÑOS O SUPERIOR. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 90.469,56	$ 180.939,
NP-107		SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA PEDAL ALTO TRAFICO INSTITUCIONAL, MANOS LIBRES PARA LAVAMANOS Y/O POCETAS, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE, MANGUERAS DE ACOPLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	7,00	$ 237.913,86	$ 1.665.397,
NP-122		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA 3", INCLUYE ELEMENTOS DE UNIÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	7,70	$ 46.426,49	$ 357.483,
NP-123		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA 2", INCLUYE ELEMENTOS DE UNIÓN, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	7,04	$ 33.939,63	$ 238.934,
NP-128		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO TRANSICION DE TUBERIA DE COBRE A PVC-C INCLUYE ADAPTADOR HEMBRA DE COBRE 1/2" Y SOLDADURA DE PLATA, ACCESORIO PVC-C Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 69.835,57	$ 279.342,
NP-129		SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO 3+3, INCLUYE RETIRO DE VIDRIOS EXISTENTES, INSTALACIÓN DE VIDRIOS, SELLOS, SOPORTES, APOYOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	M2	6,35	$ 154.046,80	$ 978.195,
NP-130		SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RAZO EN DRIWALL 8MM, INCLUYE CINTA, MASILLADA, LIJADA Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 2	M2	73,19	$ 89.013,94	$ 6.514.930,
NP-131		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA, CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPEIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UN	2,00	$ 488.244,79	$ 976.489,
NP-132		SUMINISRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X40A. CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET.	UN	2,00	$ 109.857,68	$ 219.715,
NP-135		SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTAVIENTO EN VIDRIO TEMPLADO 8MM INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M2	1,17	$ 929.837,05	$ 1.087.909,
NP-137		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA 10X4 CAL. 16 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ACABADO SEGÚN DISEÑO	ML	8,32	$ 136.212,69	$ 1.133.289,
NP-139		SUIMINISTRO E INSTALACION DE FLUXOMETRO PARA SANITARIO GEM-111 CONSUMO 1,28 SLOAN XL , INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACOPLES	M2	2,00	$ 1.356.772,58	$ 2.713.545,
NP-145		PAÑETE LISO MUROS 1:2 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	M2	52,35	$ 35.284,46	$ 1.847.141,
		TOTAL CAPITULO 2. ITEMS NO PREVISTOS				**164.864.778,57**
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 226.533.439,**
ADMINISTRACION					15%	**$ 33.980.015,**
IMPREVISTOS					2%	**$ 4.530.668,**
UTILIDAD					4%	**$ 9.061.337,**
IVA SOBRE U					19%	**$ 1.721.654,**
BALANCES REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA						**$ 275.827.116,**

CONTRATISTA:

Soluciones Integrales Unión S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES UNION
CONTRATO 362-2022

INTERVENTORIA:

OSCAR GUILLEN
DIRECTOR DE INTERVENTORIA INTERHOSMIL
CONTRATO 031-2025

2.1.3 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja, presupuesto inicial vs final: EDIFICIO PRINCIPAL BAÑOS PISO 3 ESTAR MÉDICO, LABORATORIO NIVEL 3

INICIAL

ESTAR MEDICO LABORATORIO BAÑO NVL 03						
		CONTRATADO			CONTRATADO	
ITEM	Cód.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD BALANCE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"						
1. OBRAS GENERALES						
1.12		Suministro e Instalación de enchape sobre muros en cerámica egeo blanco formato 60x30cm rectificada (Incluye retiro de pintura, cortes, perforaciones, pegante, boquilla y todo lo necesarios para su correcta ejecución)	m2	1,97	$ 91.439,67	$ 180.136,14
		TOTAL CAPITULO 1. OBRAS GENERALES				180.136,14
2. ITEMS NO PREVISTOS						
NP-23		Desmonte de muros en Superboard o Drywall a dos caras (Incluye retiro de guarda escobas, enchapes,estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados pot la autoridad competente)	m2	0,79	$ 26.042,50	$ 20.573,58
NP-27		Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposicion final.	un	1,00	$ 36.459,50	$ 36.459,50
NP-75		SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE COLGAR TIPO ORVIETO O SIMILAR, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, TANQUE DE DESCARGA, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 3.451.339,61	$ 3.451.339,61
NP-85		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	1,57	$ 83.230,79	$ 130.672,34
		TOTAL CAPITULO 2. ITEMS NO PREVISTOS				3.639.045,02
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.819.181,16
ADMINISTRACION					15%	$ 572.877,17
IMPREVISTOS					2%	$ 76.383,62
UTILIDAD					4%	$ 152.767,25
IVA SOBRE U					19%	$ 29.025,78
BALANCES FE EN LA CAUSA FONOAUDIOLOGIA SOTANO 1						$ 4.650.234,98

CONTRATISTA: INTERVENTORIA:

Soluciones Integrales Unión S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES UNION
CONTRATO 362-2022

CONSORCIO INTERHOSMIL
CONTRATO 031-2025

FINAL

ESTAR MEDICO LABORATORIO BAÑO NVL 03

		CONTRATADO			CONTRATADO	
ITEM	Cod.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD BALANCE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"						
1. OBRAS GENERALES						
1.12		Suministro e Instalación de enchape sobre muros en cerámica egeo blanco formato 60x30cm rectificada (Incluye retiro de pintura, cortes, perforaciones, pegante, boquilla y todo lo necesarios para su correcta ejecución)	m2	1,97	$ 91.439,67	$ 180.136,14
		TOTAL CAPITULO 1. OBRAS GENERALES				180.136,14
2. ITEMS NO PREVISTOS						
NP-23		Desmonte de muros en Superboard o Drywall a dos caras (Incluye retiro de guarda escobas, enchapes,estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados pot la autoridad competente)	m2	0,79	$ 26.042,50	$ 20.573,58
NP-27		Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposicion final.	un	1,00	$ 36.459,50	$ 36.459,50
NP-47		Cordón de silicona blanca antihongos, tipo "sikaflex" para sellado de vacíos en elementos existentes	M	1,96	$ 6.418,96	$ 12.581,15
NP-85		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	1,57	$ 83.230,79	$ 130.672,34
		TOTAL CAPITULO 2. ITEMS NO PREVISTOS				3.651.626,17
TOTAL COSTOS DIRECTOS						$ 3.831.762,31
ADMINISTRACION					15%	$ 574.764,35
IMPREVISTOS					2%	$ 76.635,25
UTILIDAD					4%	$ 153.270,49
IVA SOBRE U					19%	$ 29.121,39
BALANCES FE EN LA CAUSA FONOAUDIOLOGIA SOTANO 1						$ 4.665.553,79

CONTRATISTA:

Soluciones Integrales Unión S.A.S
SOLUCIONES INTEGRALES UNION
CONTRATO 362-2022

INTERVENTORIA:

OSCAR GUILLEN
CONSORCIO INTERHOSMIL
CONTRATO 031-2025

2.2 SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO DE OBRA FLUJO DE CAJA (INTERVENTORÍA):

El presupuesto inicial de la interventoría **INTERHOSMIL** se presenta en la siguiente tabla.

PAGOS INTERVENTORIA INTERHOSMIL				ADICION	TOTAL A FACTURAR
ITEM	MES	DESCRIPCION	VALOR MES		
1	ABRIL	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 8.218.167		
2	MAYO	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 8.218.167		
3	JUNIO	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 8.218.167	$ 2.962.987	$ 11.181.154
4	JULIO	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 8.218.167	$ 2.962.987	$ 11.181.154
5	AGOSTO	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 27.282.091	$ 11.851.947	$ 39.134.038
6	SEPTIEMBRE	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 4.602.914	$ 987.662	$ 5.590.576
7	OCTUBRE	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 4.602.914	$ 987.662	$ 5.590.576
8	NOVIEMBRE	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 4.602.914	$ 987.662	$ 5.590.576
9	DICIEMBRE	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		TOTAL	$ 73.963.501	$ 20.740.907	$ 94.704.408

Adicionalmente, en el año 2025 se efectuó una nueva adición al contrato por valor de $329.259.093, lo que arroja un presupuesto total consolidado para la vigencia 2025 de $1.994.246.493,54.

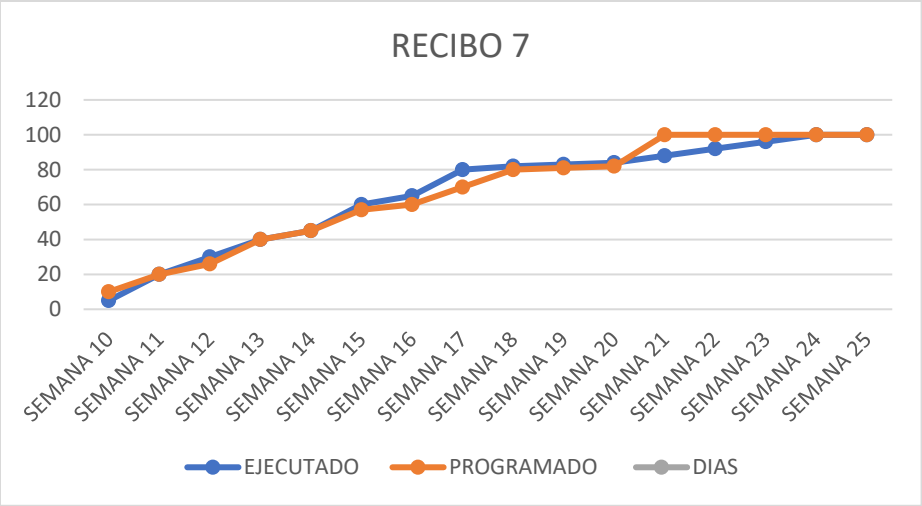
Con esta adición al contrato, la interventoría queda adicionada por un valor de $20.740.907, conforme a las actividades ejecutadas y aprobadas. De esta manera, el valor total de la interventoría, incluyendo la primera adición, asciende a $94.704.408

Se realiza el corte de interventoría correspondiente al valor del periodo ejecutado durante el mes de septiembre de 2025, comprendido desde el 1° hasta el 30 de septiembre del mismo año

2.3 Seguimiento a programación de obra gráfica:

Recibo 7 (edificio principal)

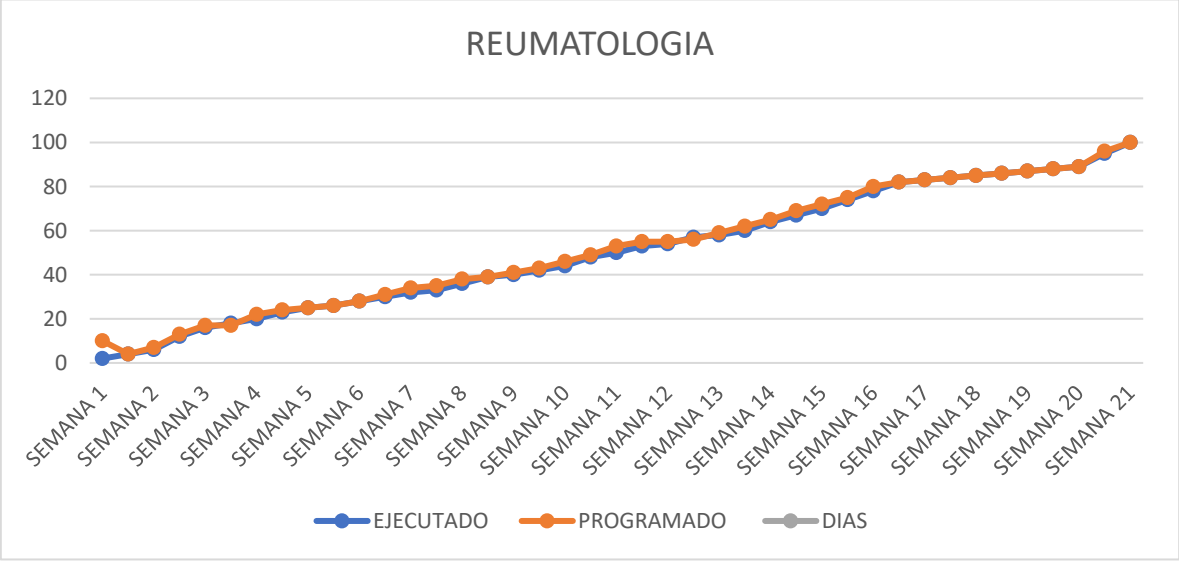
Conforme a las áreas intervenidas bajo el contrato durante este periodo, se realiza el seguimiento de la programación establecida. Se destaca que, debido a la prioridad que representan algunas obras para el Hospital Militar, se ha reasignado personal al área de recibo 7 edificio principal.



Se ejecutan las actividades conforme a la programación establecida. Con el fin de optimizar los procesos, se elaboran planos actualizados que permiten realizar un trabajo más eficiente. Asimismo, se realiza una reunión para definir ajustes necesarios a los diseños iniciales, en cumplimiento con la normativa vigente; dichos cambios se incorporan a los planos correspondientes y se continúa con la ejecución de las actividades. Actualmente, se adelantan trabajos en ´pintura y adecuaciones recibo 7, a continuación, se deja tabla de avances semana en el área para tener un mejor control de como se ejecuto la obra.

Reumatología (edificio principal)

Conforme a las áreas intervenidas bajo el contrato durante este periodo, se realiza el seguimiento de la programación establecida. Se destaca que, debido a la prioridad que representan algunas obras para el Hospital Militar, se ha reasignado personal al área de reumatología edificio principal.

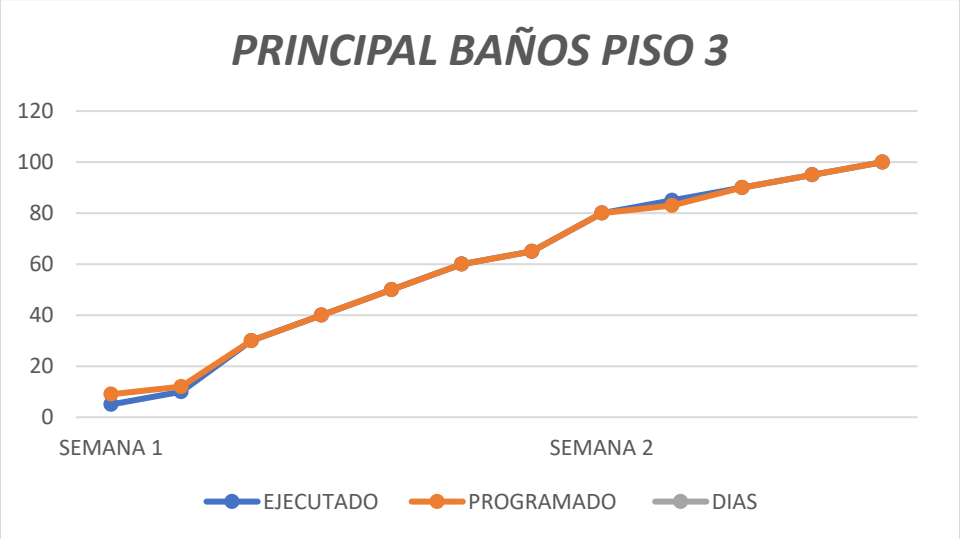


Se ejecutaron las actividades conforme a la programación establecida, orientadas al mantenimiento del área de Reumatología. Durante la intervención se realizó la demolición de una piscina existente, lo cual fue necesario para reducir las filtraciones en las áreas aledañas. Asimismo, se demolieron algunos muros con el fin de dar una nueva apariencia al área y adecuar nuevos consultorios.

De igual manera, se efectuó el cambio de los vidrios en la sala de espera, con el propósito de mejorar las condiciones del espacio y brindar una mejor atención a los pacientes que aguardan su cita médica.

Principal baños piso 3 estar médico, laboratorio nivel (edificio principal)

Conforme a las áreas intervenidas bajo el contrato durante este periodo, se realiza el seguimiento de la programación establecida. Se destaca que, debido a la prioridad que representan algunas obras para el Hospital Militar, se ha reasignado personal al área de estar medico laboratorio medico nivel 3 edificio principal.



2.4 CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO.

De acuerdo con la necesidad de habilitar los servicios de salud, y en atención a los hallazgos determinados durante las visitas realizadas por los entes de control a las instalaciones del Hospital Militar Central, se elabora el cronograma inicial para la ejecución de las obras correspondientes a la vigencia 2025, en el marco del contrato N.º 362-2022.

No obstante, dicho cronograma se ha visto afectado por la necesidad de atender de manera inmediata obras urgentes, principalmente relacionadas con filtraciones en el edificio de Imágenes Diagnósticas, así como por la inclusión de otras actividades adicionales no previstas inicialmente. En consecuencia, se realiza un ajuste y actualización del cronograma de intervención, con el fin de garantizar la correcta ejecución y priorización de los trabajos requeridos.

ZONAS POR INTERVENIR	INICIO	FIN
HOSPITALIZACION SUR-NORTE NVL 09 FASE 1	16/04/2025	24/04/2025
CAMBIO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS	19/04/2025	30/04/2025
MANTENIMIENTO CUBIERTAS POLICARBONATO- AUDITORIO	18/04/2025	24/04/2025
SALAS DE CIRUGIA NVL 02	18/04/2025	24/04/2025
LABORATORIO MAXILO-OTORRINO	1/05/2025	15/05/2025
IMÁGENES DIAGNOSTICAS RESONADOR	10/05/2025	20/05/2025
IMÁGENES DIAGNOSTICAS TUNEL	12/05/2025	22/05/2025
SALAS DE CIRUGIA NVL 02 ESTAR MEDICO	24/04/2025	18/05/2025
FONOAUDIOLOGÍA EDIFICIO FE EN LA CAUSA	12/05/2025	16/06/2025
CARDIOLOGÍA PISO 3	4/05/2025	29/06/2025
OFTALMO Y OTORRINO SÓTANO 2 URGENCIAS	28/04/2025	13/06/2025
CASA CURAL	8/05/2025	20/06/2025

MEDICINA FAMILIAR 5	19/06/2025	21/07/2025
REUMATOLOGÍA	29/04/2025	1/10/2025
RECIBO 7	20/06/2025	3/10/2025
BAÑO 3 PISO	14/08/2025	25/08/2025

2.5 DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA

Durante el presente periodo del informe no se evidencian atrasos ni adelantos significativos en la ejecución de las actividades programadas, manteniéndose el desarrollo de las obras conforme al cronograma establecido.

2.6 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS.

En el presente periodo no se evidencian daños en la infraestructura del hospital que sean ajenos a las áreas actualmente intervenidas por las obras en ejecución

2.7 PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA

Durante el presente periodo mensual no se realiza solicitud de plan de contingencia al contratista; en consecuencia, no se anexa dicho documento al informe.

2.8 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA

2.8.1 Avance financiero

El valor total del contrato se detalla en la siguiente tabla, distribuido conforme a las respectivas vigencias contractuales:

PRESUPUESTOS VIGENCIAS:

	VALOR TOTAL	
Vigencia 2022:	$	120.000.000,00
Vigencia 2023:	$	1. 482.999.984
Vigencia 2024:	$	1.527.489.984
Vigencia 2025:	$	1.573.314.684
Vigencia 2026:	$	945.299.915
VALOR TOTAL		5.649.104.567,00

Para la vigencia actual se cuenta con un presupuesto total de $1.573.314.684, destinado al mantenimiento periódico de las instalaciones del Edificio Principal, Edificio Fe en la Causa y Edificio de Imágenes Diagnósticas del Hospital Militar Central, niveles III y IV. Se realizó una adición presupuestal correspondiente a vigencias anteriores, incorporada en la vigencia 2025, por un valor de $91.672.716,54.

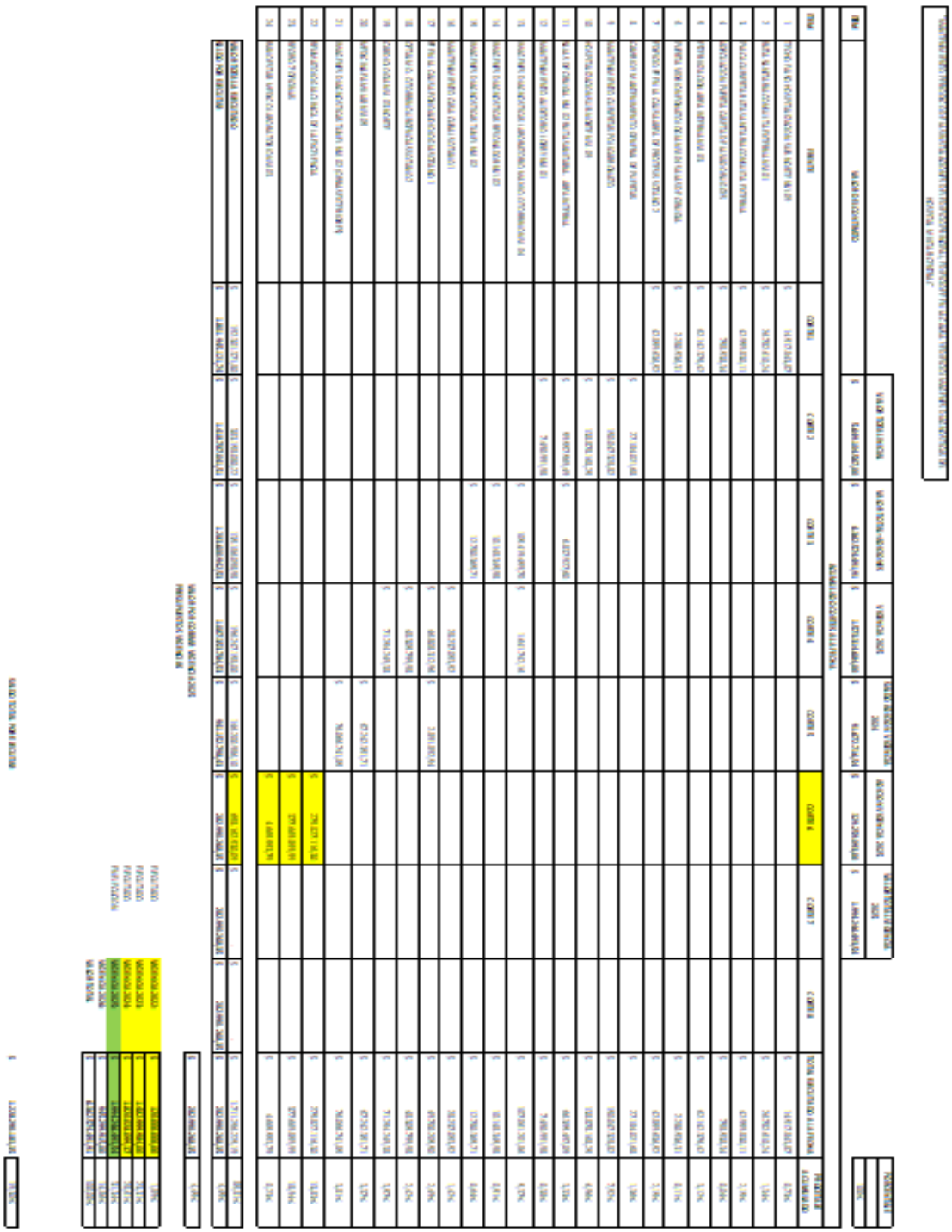
Adicionalmente, en el año 2025 se efectuó una nueva adición al contrato por valor de $329.259.093, lo que arroja un presupuesto total consolidado para la vigencia 2025 de $1.994.246.493,54

Con base en lo anterior, la distribución del presupuesto por vigencias es la siguiente:

Vigencia 2025

VIGENCIA 2025	**$ 1.573.314.684**
ADICIONES PASADAS	**$ 91.672.716,54**
ADICION 1	**$ 329.259.093**
TOTAL, PARA VIGENCIA 2025	**$ $ 1.994.246.493,54**

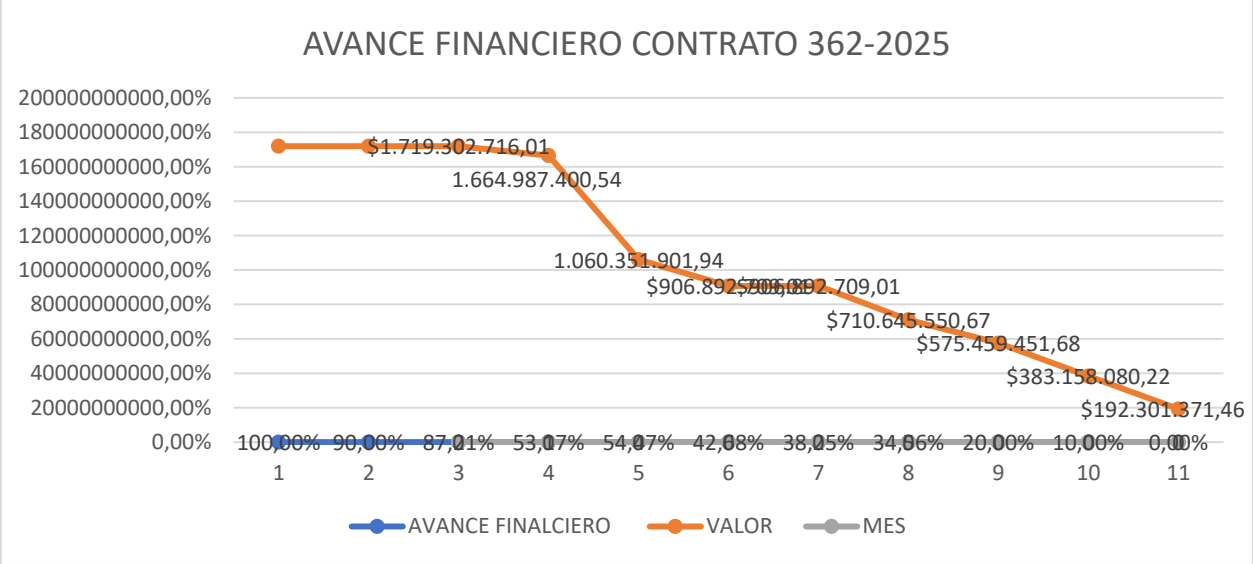
Según la ejecución de las obras a segundo corte, se evidencia el siguiente avance financiero respecto a la vigencia 2025.



Con el sexto corte presentado por el contratista y la respectiva revisión realizada por la interventoría del Consorcio Interhosmil, correspondiente a las facturas radicadas durante la vigencia 2025, se evidencia un avance financiero del contrato del 85,81%, equivalente a un valor de $1.711.256.225,19. Este cálculo incluye la adición contractual y el nuevo valor actualizado del contrato para la presente vigencia.

En el cuadro anterior se detallan los costos y las zonas intervenidas durante el sexto corte, presentados a la entidad. De esta manera, se registra un saldo restante del contrato para la vigencia por un valor de $ 282.990.268,35 correspondiente al 14,19% del valor final aprobado para el periodo.

El avance financiero durante la vigencia se ha desarrollado conforme a lo siguiente:



Este reporte se elabora considerando que la ejecución del contrato inició a partir del acta de inicio del contrato de interventoría N.º 0031-2025, contando los meses desde el 11 de abril de 2025, conforme al inicio de las actividades del contrato de obra.

En concordancia con el cierre de la interventoría anterior, se constata que se realizó inversión en diferentes áreas del hospital, conforme a los requerimientos establecidos por la entidad. De acuerdo con la supervisión y manejo de dichas áreas, a continuación, se presenta el seguimiento al presupuesto distribuido por áreas.

CORTE 2 DE OBRA

EDIFICIO	FRENTES DE OBRA	FACTURADO
EDIFICIO PRINCIPAL	HOSPITALIZACION NORTE NVL 09 FASE 1	$ 138.878.168,25
EDIFICIO PRINCIPAL	CAMBIO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS	27.184.021,68
EDIFICIO PRINCIPAL	MANTENIMIENTO CUBIERTAS POLICARBONATO-AUDITORIO	$ 157,538,321
EDIFICIO FE EN LA CAUSA	SALAS DE CIRUGIA NVL 02-04	$ 59.557.569,49
	TOTAL	**$ 383.158.080**

CORTE 3 DE OBRA

EDIFICIO	FRENTES DE OBRA	FACTURADO
IMÁGENES DIAGNOSTICAS	LABORATORIO MAXILO-OTORRINO	$ 105.419.460
IMÁGENES DIAGNOSTICAS	IMÁGENES DIAGNOSTICAS RESONADOR	$ 10.148.346
IMÁGENES DIAGNOSTICAS	IMÁGENES DIAGNOSTICAS TUNEL	$ 12.780.366
EDIFICIO PRINCIPAL	SALAS DE CIRUGIA NVL 02 ESTAR MEDICO	$ 6.837.928
	TOTAL	**$ 135.186.099**

CORTE 4 DE OBRA

EDIFICIO	FRENTES DE OBRA	FACTURADO
EDIFICIO FE EN LA CAUSA	FONOAUDIOLOGÍA	$ 46.808.312,96
EDIFICIO PRINCIPAL	CARDIOLOGÍA PISO 3	$ 71.254.249,38
EDIFICIO PRINCIPAL	OFTALMO Y OTORRINO	$ 49.947.542,14
EDIFICIO PRINCIPAL	CASA CURAL	$ 28.237.053,52
	TOTAL	**$ 196.247.158,00**

CORTE 5

EDIFICIO	FRENTES DE OBRA	FACTURADO
EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS	ESCALERAS LATERALES	$ 76,066,741.85
EDIFICIO PRINCIPAL	MEDICINA FAMILIAR	$ 67,242,351.71
EDIFICIO FE EN LA CAUSA	FONOAUDIOLOGÍA	$ 76,066,741.85
	TOTAL	**$ 146,200,986.10**

CORTE 6

EDIFICIO	FRENTES DE OBRA	FACTURADO
EDIFICIO PRINCIPAL	REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA	$ 275.827.116,30

EDIFICIO PRINCIPAL	**RECIBO 7 OFICINAS**	$ 377.669.859,99
EDIFICIO PRINCIPAL	**BAÑO ESTAR MEDICO LABORATORIO NVL 03**	$ 4.665.553,79
	TOTAL	**$ 658.162.530,09**

De acuerdo a la ejecución y como se mostró anteriormente, se llevaron a cabo seis (6) cortes de obra uno(1) por parte de la interventoría anterior y cinco (5) por la interventoría nueva para el total facturado. De esta manera, se realiza relación de los cortes de obra:

CORTES DE OBRA CONTRATO 362-2022	
CORTE 1 interventoría anterior 11/02/2025	**$ 192.301.371,46**
CORTE 2 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 383.158.080,22**
CORTE 3 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 135.186.099.00**
CORTE 4 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 196.247.158,00**
CORTE 5 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 146,200,986.10**
CORTE 6 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 658.162.530,09**
TOTAL, A LA FECHA	**$ 1.711.256.225,19**

3 AVANCE FÍSICO

A la fecha, se ha ejecutado trabajo en diferentes frentes de obra, y con base en el corte realizado, se han determinado los siguientes avances:

3.1 Componente técnica

Se realiza una descripción detallada de las actividades realizadas en cada uno de los frentes de obra por las semanas incluidas en el presente mes:

FRENTE DE OBRA	AVANCES FÍSICOS
	SEMANAS EJECUTADAS
RECIBO 7	- estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cielorraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorrasos como avisos, lámparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cielorraso) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro) - Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones) - Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría

	- Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla) - Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo de Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. - Tapón puntos hidráulicos en diámetros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC) - Tapón puntos sanitarios en diámetro de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes. - Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje) - Suministro e instalación de inspección en cielorraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco) - Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación) - Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente) - RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño - Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes) - Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)

	- PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo). - Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15) - TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fría (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios. - DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento) - Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios) - Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm, color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegador de Corona o equivalente, boquilla epoxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador - Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS - Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final. - Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros) - Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasta 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros) - Desmonte de mesón de trabajo con lavabo incluye retiro y entrega a disposición de la unidad

	- Columnetas y viguetas de confinamiento en concreto 3000 psi 15x15, incluye acero de refuerzo 1/2" E= 5/8", anclajes y perforaciones - Muro en Drywall 1 cara incluye pintura 2 manos - DESMONTE Y REUBICACION DE PUNTOS ELECTRICOS - Boca puerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida) - DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO - DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.) - Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes. - Pintura en riostra estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas - Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm - Desmonte de canaleta metálica (incluye retiro y disposición final de elementos) - Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta). - Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm - Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño. - Suministro e instalación de aldosa en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC). - Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación) - Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación). - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión - Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o

	superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos - Suministro e instalación de sifón rejilla anti olor y cucarachas de 3", incluye sellos - Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto. - Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición - Suministro e instalación de bala led de 24w de diametro 30cm, flujo luminoso ≥1030lm, multivoltaje, temperatura color 5000-6500k, horas de vida útil ≥35.000hrs, fp≥0.9, Angulo de apertura ≥ 120°, garantía de 5 años o superior. incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de llave terminal manguera 1/2" en acero, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de punto transición de tubería de cobre a PVC-c incluye adaptador hembra de cobre 1/2" y soldadura de plata, accesorio PVC-c y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a, barra neutra y barra tierra, calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet - Suministro e instalación de totalizador 3x40a. calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet. - Suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o atornillados - Suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño - Pañete liso muros 1:2 interior (Incluye filos y dilataciones).

SEMANAS EJECUTADAS	
REUMATOLOGIA	- Mantenimiento de cielorrasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cielorraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorrasos como avisos, lámparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cielorraso) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro) - Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones) - Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría - Retiro guarda camillas existentes en madera - Suministro e instalación de guarda camillas amortiguado de 15cm con sistema de clips en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye perforaciones en muro, anclajes, tornillos y todo lo necesarios para su correcta instalación) - Terminal Guarda camillas de 15cm en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye tornillos de sujeción) - Esquineros amortiguados 1.5m con punteras en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (incluye perforaciones, tornillos de sujeción y tapas de remate) - Pintura en aceite sobre tuberías en diámetro de 1-1/2" a 3", incluye lijada, anticorrosivo y pintura de acabado

	- Pintura guarda escobas o mediacañas en colores aprobados por la supervisión/interventoría - Mediacaña en granito fundido en sitio h≤15cm (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida, pulida y brillada) - Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla) - Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de bala del de 24W de diametro 25cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo de Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. - Tapón puntos hidráulicos en diámetro de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC) - Tapón puntos sanitarios en diámetro de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes. - Suministro e instalación de inspección en cielorraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco) - Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación) - Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente) - "Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de - escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)"

	- "Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de - escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)" - Punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo). - Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15) - Tubería PVC-p rde 9 1/2" agua fría (red de suministro) incluye instalación y accesorios. - Desmonte puertas de madera con marco (incluye retiro de escombros). - Desmonte puertas metálicas con marco (incluye retiro de escombros). - Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento) - Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios) - Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm, color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegador de Corona o equivalente, boquilla epoxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación) - Desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios (Incluye retiro, mantenimiento y reinstalación de grifería, retiro y reinstalación de aparato sanitario. Retiro de escombros y disposición final. - PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo). - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador - Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - Desmonte de muros en Superboard o Drywall a dos caras (Incluye retiro de guarda escobas, enchapes, estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados por la autoridad competente)

	- Suministro e instalación de marcos metálicos - Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final. - Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros) - Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasta 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros) - Muro en Drywall 1 cara incluye pintura 2 manos - Desmonte y reubicación de puntos eléctricos - Boca puerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida) - Desmonte y retiro de guarda escoba, media caña o piso en vinilo - Desmonte tubería hidráulica y/o sanitaria pvc (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.) - Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes. - Mediacaña fundida en sitio en cemento blanco y marmolina, incluye pintura de tráfico. - Cordón de silicona blanca antihongos, tipo "Sika Flex" para sellado de vacíos en elementos existentes - Repisa de trabajo en acero inoxidable de 50cm x 30cm con soportes tipo pie de amigo. - Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta). - Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño. - Suministro e instalación de tapa registro de 15cm x 15cm. - Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación) - Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación). - suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión - Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en

	uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación de mesón de trabajo en acero inoxidable a-304 antiácidos y antihongos con salpicadero cal.18 y entrepaño h=0.92 ancho 0.60m, bordes redondeados - Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de mediacaña construida plástica 6 x 300cm - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavamanos - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos - Suministro e instalación de registro red White 1 1/2", incluye retiro de registro existente, corte de tubería, accesorios, instalación de nuevo registro, tapa registro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto. - Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición - Suministro e instalación de bala led de 24w de diametro 30cm, flujo luminoso ≥1030lm, multivoltaje, temperatura color 5000-6500k,horas de vida útil ≥35.000hrs, fp≥0.9, Angulo de apertura ≥ 120°, garantía de 5 años o superior. incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de válvula pedal alto tráfico institucional, manos libres para lavamanos y/o pocetas, incluye accesorios de anclaje, mangueras de acople y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación

	- Suministro e instalación de punto transición de tubería de cobre a PVC-c incluye adaptador hembra de cobre 1/2" y soldadura de plata, accesorio PVC-c y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación cielo Razo en Drywall 8mm, incluye cinta, masillado, lijada y dos manos de pintura tipo 2 - Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a, barra neutra y barra tierra, calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet - Suministro e instalación de totalizador 3x40a. calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet. - suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño - Suministro e instalación de fluxómetro para sanitario gem-111 consumo 1,28 sloan xl , incluye todos los accesorios y acoples Pañete Liso muros 1:2 interior (incluye filos y dilataciones).
ESTAR MEDICO 3 PISO|	- Suministro e Instalación de enchape sobre muros en cerámica egeo blanco formato 60x30cm rectificada (Incluye retiro de pintura, cortes, perforaciones, pegante, boquilla y todo lo necesarios para su correcta ejecución) - Desmonte de muros en Superboard o Drywall a dos caras (Incluye retiro de guarda escobas, enchapes, estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados por la autoridad competente) - Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final. - Suministro e instalación de sanitario de colgar tipo orvieto o similar, incluye estructura de soporte, tanque de descarga, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución

3.2 COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el presente periodo mensual, se ha realizado la solicitud correspondiente para el manejo de los residuos de obra, conforme a las directrices establecidas por el hospital. Para tal fin, el contratista hace uso del punto de acopio asignado por la entidad, ubicado en el edificio de mantenimiento, el cual cuenta con un cerramiento delimitado.

No obstante, se ha indicado la necesidad de implementar una puerta con cerradura en dicho punto de acopio, con el fin de evitar la disposición inadecuada de residuos por parte de terceros. Se reitera que la entidad debe fortalecer el control en la gestión de residuos, ya que se ha evidenciado que diferentes empresas contratistas, así como áreas internas del hospital, utilizan este espacio para depositar residuos de diversa índole, tales como basura común, muebles en desuso, puertas desmontadas, entre otros. Esta situación ha derivado en que el contratista realice la disposición de materiales que no son producto de las actividades contempladas en el contrato.

Adicionalmente, se destaca que el contratista ha efectuado múltiples viajes para el retiro y la disposición final de los residuos, lo cual se encuentra debidamente documentado en el informe de gestión presentado. En dicho informe se anexan tanto la información correspondiente a los vehículos utilizados para el transporte del material como los certificados de disposición final, conforme a los requisitos establecidos.

3.3 Componente SST:

Como parte de las obligaciones de la interventoría, se realiza seguimiento continuo a la ejecución del contrato en lo relacionado con el componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). Durante el presente periodo, se efectuaron observaciones dirigidas a la inspectora de SST, particularmente en lo referente al manejo y uso de los Elementos de Protección Personal (EPP) en la obra.

En los recorridos realizados por el equipo de interventoría, se evidenciaron falencias por parte del personal operativo en el uso adecuado de los EPP, lo cual representa un incumplimiento de las medidas mínimas de seguridad exigidas en el marco del contrato y la normativa vigente. Se insta a la inspectora a reforzar los controles, capacitaciones y seguimientos necesarios para garantizar el

cumplimiento de los protocolos establecidos en materia de SST, y así mitigar riesgos para la integridad de los trabajadores.

3.4 ACTIVIDADES DE LA INTERVENCIÓN REALIZADA CON EL CONTRATO

De acuerdo con el objeto del contrato de obra 0031-2025 el cual relaciona MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV, los cuales, para el tiempo de la interventoría se realizaron intervenciones en las instalaciones del edificio principal, **RECIBO 7, REUMATOLOGIA, ESTAR MEDICO 3 PISO.** a continuación, se relacionan de manera resumida el alcance de las intervenciones en cada una de las áreas en las que se realizaron actividades relacionadas con el contrato. Cabe resaltar que se realiza intervención a servicios acuerdo con necesidades de habilitación de los servicios de salud de la entidad den relación con la resolución 3100 de 2019 de la secretaría de salud, por lo que es mayor parte las actividades realizadas con el contrato se relacionan al mantenimiento y a la habilitación de los servicios de la entidad.

ACTIVIDADES DE LA INTERVENCIÓN DEL CONTRATO 362-2022 EN LA VIGILANCIA REALIZADA POR LA INTERVENTORÍA 031 -2025 AL HOSPITAL MILITAR CENTRAL EN LA VIGENCIA 2025	
ÁREA O SERVICIO	ACTIVIDADES REALIZADAS
	De acuerdo con las reuniones sostenidas con el personal de las áreas de infraestructura y calidad, se hace entrega del área en óptimas condiciones para ser utilizada por el personal correspondiente. Esta entrega representa un cambio significativo para el hospital. Asimismo, en relación con la visita realizada por el Ministerio de Salud, se efectuaron las correcciones pertinentes, garantizando que el área quede totalmente funcional y sin ninguna restricción. - Mantenimiento de cielorrasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cielorraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi

RECIBO 7	poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorrasos como avisos, lámparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cielorraso) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro) - Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones) - Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría - Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla) - Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo de Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de

	fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. - Tapón puntos hidráulicos en diámetros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC) - Tapón puntos sanitarios en diámetro de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes. - Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje) - Suministro e instalación de inspección en cielorraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco) - Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación) - Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente) - RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño - Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes) - Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes) - PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo). - Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones

	- Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15) - TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fría (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios. - DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento) - Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios) - Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm, color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegador de Corona o equivalente, boquilla epoxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador - Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS - Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final. - Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros) - Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasta 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros) - Desmonte de mesón de trabajo con lavabo incluye retiro y entrega a disposición de la unidad - Columnetas y viguetas de confinamiento en concreto 3000 psi 15x15, incluye acero de refuerzo 1/2" E= 5/8", anclajes y perforaciones

	- Muro en Drywall 1 cara incluye pintura 2 manos - DESMONTE Y REUBICACION DE PUNTOS ELECTRICOS - Boca puerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida) - DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO - DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.) - Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes. - Pintura en riostra estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas - Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm - Desmonte de canaleta metálica (incluye retiro y disposición final de elementos) - Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta). - Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm - Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño. - Suministro e instalación de aldosa en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC). - Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación) - Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación). - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión - Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura

	- Suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos - Suministro e instalación de sifón rejilla anti olor y cucarachas de 3", incluye sellos - Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto. - Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición - Suministro e instalación de bala led de 24w de diametro 30cm, flujo luminoso ≥1030lm, multivoltaje, temperatura color 5000-6500k, horas de vida útil ≥35.000hrs, fp≥0.9, Angulo de apertura ≥ 120°, garantía de 5 años o superior. incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de llave terminal manguera 1/2" en acero, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de punto transición de tubería de cobre a PVC-c incluye adaptador hembra de cobre 1/2" y soldadura de plata, accesorio PVC-c y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a, barra neutra y barra tierra, calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet

	- Suministro e instalación de totalizador 3x40a. calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet. - Suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o atornillados - Suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño - Pañete liso muros 1:2 interior (Incluye filos y dilataciones).
REUMATOLOGIA	En el área de cardiología se adelantaron trabajos de pintura y mantenimiento, tanto en las zonas de hospitalización como en las áreas administrativas. Esta intervención se realizó sin contratiempos, permitiendo la entrega del espacio en óptimas condiciones para su utilización en la prestación del servicio - Mantenimiento de cielorrasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cielorraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorrasos como avisos, lámparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cielorraso) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro) - Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones) - Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2)

	- Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría - Retiro guarda camillas existentes en madera - Suministro e instalación de guarda camillas amortiguado de 15cm con sistema de clips en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye perforaciones en muro, anclajes, tornillos y todo lo necesarios para su correcta instalación) - Terminal Guarda camillas de 15cm en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye tornillos de sujeción) - Esquineros amortiguados 1.5m con punteras en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (incluye perforaciones, tornillos de sujeción y tapas de remate) - Pintura en aceite sobre tuberías en diámetro de 1-1/2" a 3", incluye lijada, anticorrosivo y pintura de acabado - Pintura guarda escobas o mediacañas en colores aprobados por la supervisión/interventoría - Mediacaña en granito fundido en sitio h≤15cm (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida, pulida y brillada) - Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla) - Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de bala del de 24W de diametro 25cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo de Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

	- Tapón puntos hidráulicos en diámetro de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC) - Tapón puntos sanitarios en diámetro de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes. - Suministro e instalación de inspección en cielorraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco) - Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación) - Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente) - "Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de - escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)" - "Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de - escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)" - Punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo). - Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15) - Tubería PVC-p rde 9 1/2" agua fría (red de suministro) incluye instalación y accesorios. - Desmonte puertas de madera con marco (incluye retiro de escombros). - Desmonte puertas metálicas con marco (incluye retiro de escombros). - Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero

	inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento) - Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios) - Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm, color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegador de Corona o equivalente, boquilla epoxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación) - Desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios (Incluye retiro, mantenimiento y reinstalación de grifería, retiro y reinstalación de aparato sanitario. Retiro de escombros y disposición final. - PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo). - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador - Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - Desmonte de muros en Superboard o Drywall a dos caras (Incluye retiro de guarda escobas, enchapes, estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados por la autoridad competente) - Suministro e instalación de marcos metálicos - Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final. - Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros) - Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasta 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros) - Muro en Drywall 1 cara incluye pintura 2 manos - Desmonte y reubicación de puntos eléctricos - Boca puerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida) - Desmonte y retiro de guarda escoba, media caña o piso en vinilo

	- Desmonte tubería hidráulica y/o sanitaria pvc (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.) - Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes. - Mediacaña fundida en sitio en cemento blanco y marmolina, incluye pintura de tráfico. - Cordón de silicona blanca antihongos, tipo "Sika Flex" para sellado de vacíos en elementos existentes - Repisa de trabajo en acero inoxidable de 50cm x 30cm con soportes tipo pie de amigo. - Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta). - Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño. - Suministro e instalación de tapa registro de 15cm x 15cm. - Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación) - Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación). - suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión - Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o

	equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación de mesón de trabajo en acero inoxidable a-304 antiácidos y antihongos con salpicadero cal.18 y entrepaño h=0.92 ancho 0.60m, bordes redondeados - Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de mediacaña construida plástica 6 x 300cm - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavamanos - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos - Suministro e instalación de registro red White 1 1/2", incluye retiro de registro existente, corte de tubería, accesorios, instalación de nuevo registro, tapa registro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto. - Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición - Suministro e instalación de bala led de 24w de diametro 30cm, flujo luminoso ≥1030lm, multivoltaje, temperatura color 5000-6500k,horas de vida útil ≥35.000hrs, fp≥0.9, Angulo de apertura ≥ 120°, garantía de 5 años o superior. incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de válvula pedal alto tráfico institucional, manos libres para lavamanos y/o pocetas, incluye accesorios de anclaje, mangueras de acople y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de punto transición de tubería de cobre a PVC-c incluye adaptador hembra de cobre 1/2" y soldadura de plata, accesorio PVC-c y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento

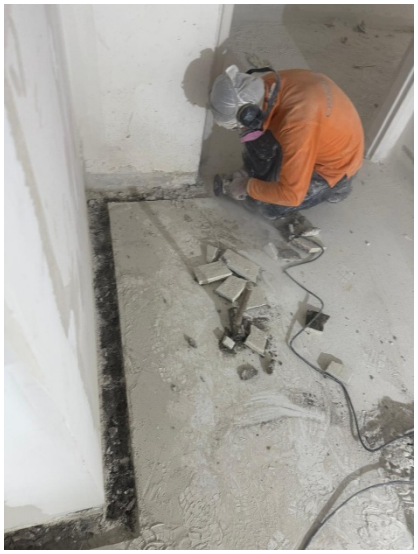
	- suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño - Suministro e instalación de fluxómetro para sanitario gem-111 consumo 1,28 sloan xl , incluye todos los accesorios y acoples - Pañete Liso muros 1:2 interior (incluye filos y dilataciones).
ESTAR MEDICO 3 PISO	En el área de cardiología se adelantaron trabajos de pintura y mantenimiento, tanto en las zonas de hospitalización como en las áreas administrativas. Esta intervención se realizó sin contratiempos, permitiendo la entrega del espacio en óptimas condiciones para su utilización en la prestación del servicio - Suministro e Instalación de enchape sobre muros en cerámica egeo blanco formato 60x30cm rectificada (Incluye retiro de pintura, cortes, perforaciones, pegante, boquilla y todo lo necesarios para su correcta ejecución) - Desmonte de muros en Superboard o Drywall a dos caras (Incluye retiro de guarda escobas, enchapes, estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados por la autoridad competente) - Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final. - Suministro e instalación de sanitario de colgar tipo orvieto o similar, incluye estructura de soporte, tanque de descarga, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución

3.5 REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES MENSUALES

A continuación, se presenta el registro fotográfico correspondiente a las actividades ejecutadas en los distintos frentes de obra, durante cada una de las semanas comprendidas en el periodo señalado en el presente informe.

Avance de ejecución del frente de obra de **RECIBO 7**

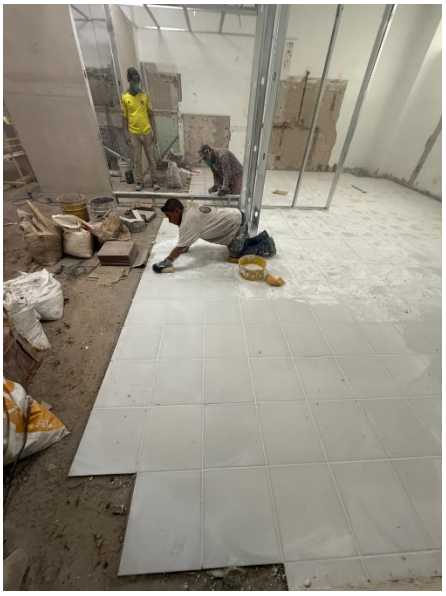




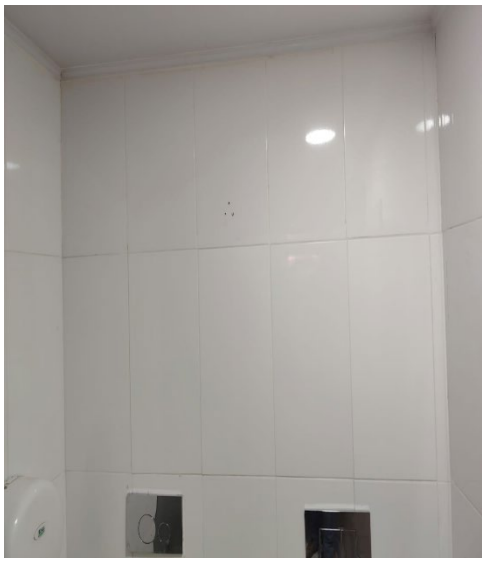


Avance de ejecución del frente de obra de **REUMATOLOGIA**

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</table>

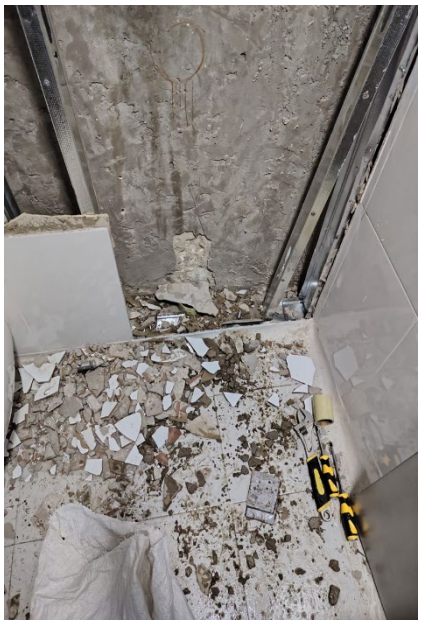
Avance de ejecución del frente de obra de **BAÑO PISO 3**









3.6 DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICINALES Y/O COMPLEMENTARIAS.

En conformidad con las directrices emitidas por la entidad y en atención a las necesidades identificadas durante la visita realizada en el mes de mayo, orientadas a la habilitación de los servicios de salud, se llevaron a cabo actividades adicionales y/o complementarias al contrato en ejecución. Estas acciones fueron solicitadas de manera verbal y a través de los comités de obra realizados con la entidad.

Como resultado de los hallazgos detectados, y con el objetivo de cumplir con los requisitos exigidos para la habilitación, se ejecutaron las siguientes intervenciones:

REUMATOLOGIA

BAÑO ESTAR MEDICO 3 PISO

RECIBO 7

Estas actividades fueron autorizadas por la entidad y se desarrollaron como obras adicionales, no contempladas inicialmente en la planificación del contrato principal.

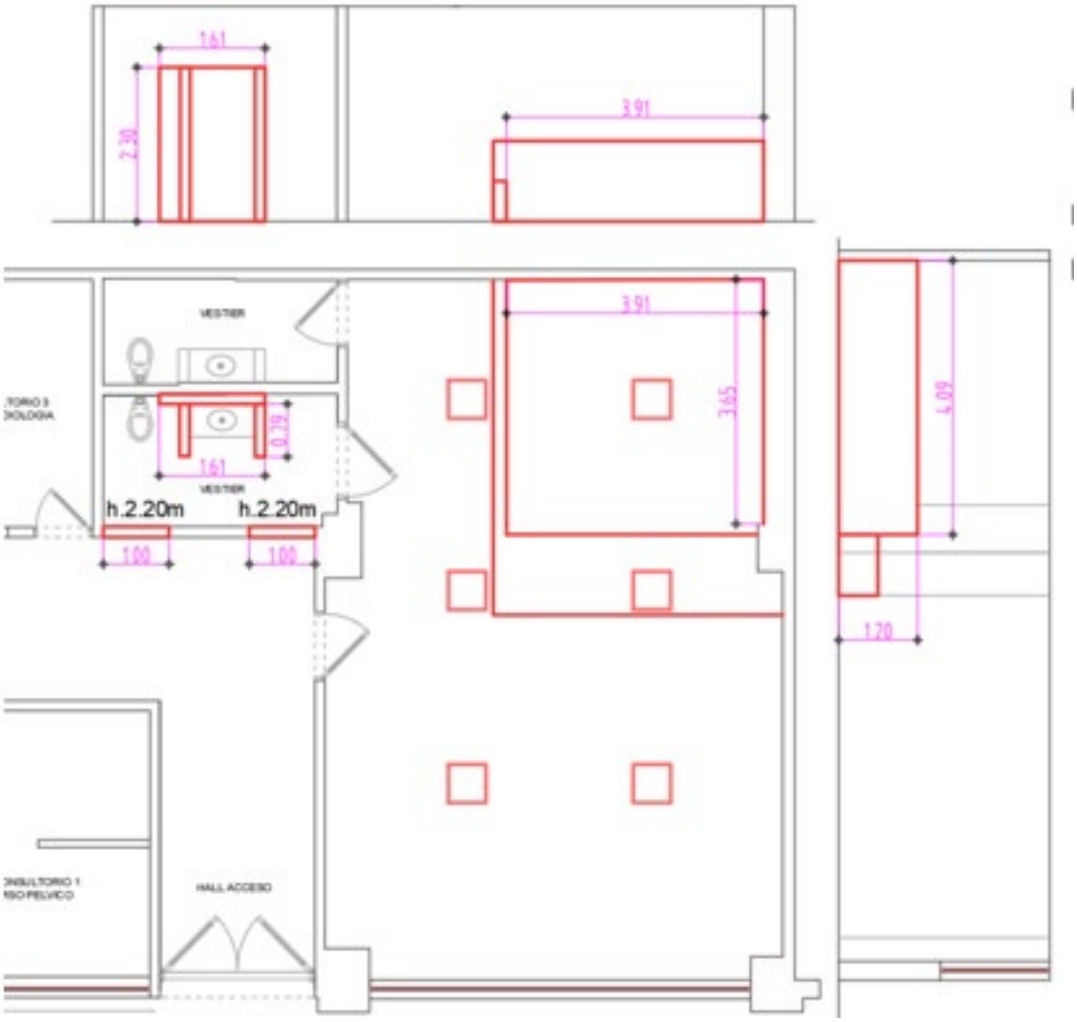
3.7 AJUSTES DEL DISEÑO REALIZADO

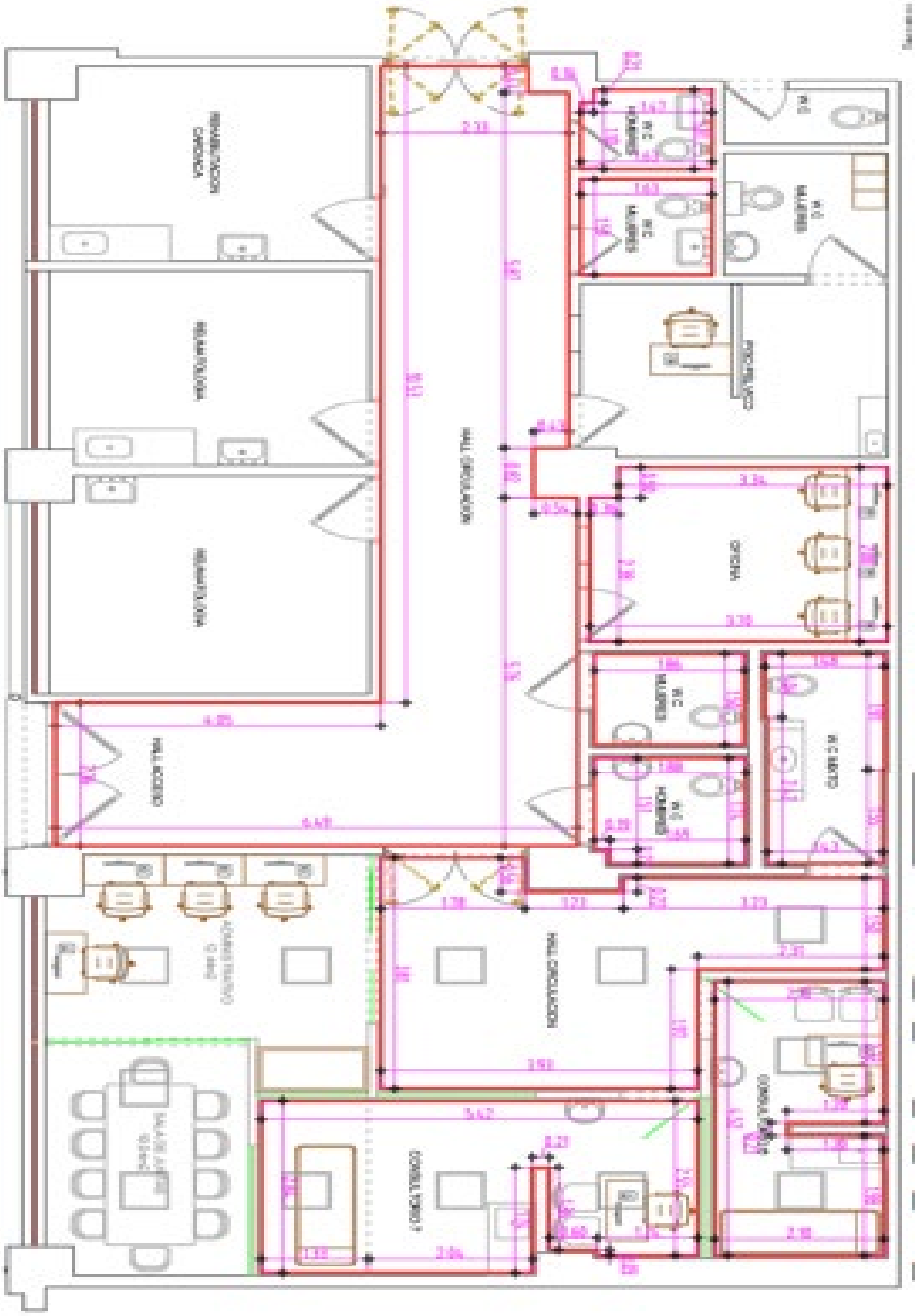
De acuerdo con las intervenciones realizadas en las diferentes zonas, se llevó a cabo el levantamiento y las adecuaciones definidas en las mesas de trabajo, con el fin de obtener la aprobación de los planos correspondientes. En caso de aplicar, dichos planos aprobados se anexan al presente informe.

Se incluyen tanto los planos arquitectónicos levantados por el contratista, como los diseños elaborados en cumplimiento de la normativa vigente, los cuales han sido revisados y aprobados por las áreas de Calidad y de los servicios intervenidos.

A continuación, se presentan los planos aprobados por la entidad para las intervenciones ejecutadas.

REUMATOLOGIA





RECIBO 7


RECIBO 7 ADECUACIÓN OFICINAS
PINTURA SOBRE MARCOS PUERTAS UND

3.8 PRODUCTO NO CONFORME

Durante el presente periodo se evidenciaron no conformidades en los acabados ejecutados en algunas de las zonas asistenciales intervenidas. Estas observaciones están relacionadas con el incumplimiento de los criterios establecidos en la normativa aplicable para la habilitación de servicios de salud, específicamente según lo dispuesto en la Resolución 3100 de 2019.

De acuerdo con dicha normativa, las superficies en áreas asistenciales deben ser lisas, continuas y de fácil limpieza, condiciones esenciales para garantizar la seguridad sanitaria y la adecuada prestación de los servicios. En este sentido, se identificaron deficiencias en acabados de pintura, instalación de mediacañas y aplicación de silicona.

Por lo anterior, se solicita al contratista realizar las subsanaciones correspondientes en los elementos mencionados, con el fin de asegurar el cumplimiento de los requisitos exigidos para la habilitación de las zonas intervenidas.

3.9 LIBRO DE OBRA (Bitácora)

En la minuta se registra el seguimiento diario de las actividades ejecutadas en las distintas áreas objeto de intervención, así como los avances e incumplimientos evidenciados durante el desarrollo de las obras en el Hospital Militar Central.

Como anexo al presente informe, se incluye dicha minuta para su respectiva revisión y soporte documental.

3.10 COMITÉ DE SEGUIMIENTO

Durante el mes en curso, correspondiente al periodo de ejecución del contrato, se llevaron a cabo un total de cinco reuniones y/o comités de obra, los cuales se realizaron en las siguientes fechas: 04/08/2025, 11/08/2025, 19/08/2025, 20/08/2025.

En dichas sesiones se contó con la participación de representantes del contratista, el equipo de interventoría y la supervisión técnica por parte del Sargento René Hurtado. Los comités tuvieron

como finalidad realizar el seguimiento detallado a la ejecución del contrato, así como la planeación y coordinación de las zonas que serán objeto de intervención.

Las actas correspondientes a cada uno de estos comités se anexan al presente informe, en las cuales se documenta el desarrollo de los temas tratados, los compromisos adquiridos y los acuerdos establecidos entre las partes.

3.11 INFORMES SEMANALES

La interventoría elaboró y presentó cuatro (4) informes semanales durante el periodo de ejecución correspondiente, los cuales se anexan al presente informe.

En dichos documentos se evidencia el seguimiento detallado, semana a semana, de las actividades desarrolladas en el marco del contrato N.° 0031-2025. Cada informe contiene el registro de la ejecución de obra, los avances alcanzados, los retrasos identificados y las novedades presentadas durante el desarrollo de las actividades contractuales.

3.12 ACTAS DE VENCIDAD

Como parte de los requisitos y obligaciones contractuales de la interventoría, se ha llevado a cabo un seguimiento continuo a las áreas programadas para intervención. En este contexto, se solicitó al contratista el diligenciamiento de las actas de vecindad correspondientes a las zonas intervenidas durante el periodo mensual de ejecución.

Las actas de vecindad elaboradas y diligenciadas por el contratista se anexan al presente informe como soporte documental, en cumplimiento de los procedimientos establecidos para la ejecución de las obras.

3.13 MOBILIARIO INSTALADO

En conformidad a requerimiento de la entidad, en este corte no se realiza instalación de carpintería metálica instalada por medio del contrato.

4 INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA.

4.1 RELACIÓN CORRESPONDENCIA

En cumplimiento de los requisitos y obligaciones contractuales asignadas a la interventoría, se ha mantenido una comunicación constante y efectiva con el contratista, con el fin de realizar un seguimiento riguroso y ejercer un control adecuado sobre las actividades ejecutadas y el desarrollo general del contrato. Esta comunicación ha tenido como propósito principal garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas tanto en el contrato como en los lineamientos propios de la interventoría.

Como anexo al presente informe, se incluye la relación de la correspondencia enviada y recibida durante el periodo reportado, la cual evidencia el flujo de información y coordinación entre las partes involucradas

4.2 SEGUIMIENTO AL PLAN HSEQ DE OBRA E INTERVENTORÍA

La interventoría verifica y vela por el estricto cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), exigiendo al contratista la gestión adecuada para la vinculación de todo el personal administrativo y operativo que desarrollará actividades dentro de las instalaciones del Hospital Militar Central, en el marco de la ejecución del presente contrato.

Como parte de esta gestión, se garantiza que el contratista cumpla con los lineamientos establecidos, tales como:

- La entrega y uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP).
- La realización de jornadas de capacitación sobre riesgos laborales y medidas de prevención.
- La tramitación de permisos de trabajo.
- El cumplimiento de todos los requisitos relacionados con la seguridad industrial y la salud ocupacional.

A continuación, se presenta una tabla con el personal administrativo y operativo autorizado hasta la fecha para la ejecución de actividades dentro del hospital, de acuerdo con la documentación

suministrada por el contratista. La documentación correspondiente de las personas relacionadas en la tabla se anexa al presente informe como soporte. Adicional se cuenta con personal relacionado a subcontratistas, los cuales son relacionados

ADMINISTRATIVO				
No.	**NOMBRE**	**IDENTIFICACIÓN**	**ARL**	**RELACIÓN**
1	EDGAR MAURICIO GÓMEZ RODRÍGUEZ	80,037,562	POSITIVA	SIU
2	DANIELA CÁRDENAS MACHADO	1,233,489,288	SURA	SIU
3	ALVARO ANDRES PALACIOS BUENO	1,026,566,228	POSITIVA	SIU
4	JHON FEDRY SANDOVAL SANCHES	1.014.286.812	COLPATRIA	SIU

OPERATIVO			
No.	**NOMBRE**	**IDENTIFICACIÓN**	**ARL**
1	MARÍA INEZ RINCÓN	51,932,986	SURA
2	HÉCTOR ERNESTO DIAZ ÁNGEL	19,226,367	SURA
3	IGNACIO VALDERRAMA MARTÍNEZ	80,266,120	SURA
4	ANDRES MALDONADO HERNANDEZ	86,067,796	AXA COLPATRIA
5	ANDRES LEONARDO ARIAS DIAZ	1.025.530.291	SALUD TOTAL
6	FLAVIO VALDERRAMA MARTINEZ	80,268,606	AXA COLPATRIA
7	DALMIRO DE JESUS HOYOS PINO	901.028.964	AXA COLPATRIA
8	CRISTIAN LEONARDO VALDERRAMA CACERES	901.028.964	AXA COLPATRIA
9	DURLEY GINETH TORRES DOMINGUEZ	901.028.964	AXA COLPATRIA
10	JOSE LUIS MENDOZA TUIRAN	18,880,027	SURA
11	JAVIER ENRIQUE ZARATE VARGAS	80,766,853	AXA COLPATRIA
12	WILSON SEQUEIRA GONZALES	9.166.849	AXA COLPATRIA
13	PEDRO GAONA	1,022,970,253	AXA COLPATRIA
14	FAUWER ENRIQUE GUERRA RAMIREZ	15,172,923	AXA COLPATRIA
15	JOHAN GABRIEL ZARATE	80,879,522	AXA COLPATRIA

Soluciones Integrales Unión S.A.S

*Artículos Eléctricos * Ferretería * Materiales para Construcción*
*Dotaciones * Inmobiliaria * Seguridad Industrial * Aseo * Papelería*
*Obras Civiles * Mantenimiento * Interventoría y Consultoría*

NOMBRES	CEDULA	TIPO DE TRABAJADOR
Cristian Sánchez	1.014.251.071	Esporádico
Flaminio Sánchez	4.266.600	Esporádico
Edgar Mauricio Gómez Rodríguez	80.037.562	Permanente – Administrativo
Daniela Cárdenas Machado	1.233.489.288	Permanente – Administrativo
Álvaro Andrés Palacios Bueno	1025566228	Permanente – Administrativo
Jhon Fedry Sandoval Sanchez	1014286812	Permanente – Administrativo
María Inés Rincón	51.932.986	Permanente – Outsorcing
Héctor Ernesto Díaz	19.226.376	Permanente – Outsorcing
Ignacio Valderrama Martínez	80266120	Permanente – Outsorcing
Dalmiro de Jesus Hoyos Pino	98611511	Permanente – Outsorcing
Flavio Valderrama Martínez	80268606	Permanente – Outsorcing
Andrés Maldonado Hernández	86067796	Permanente – Outsorcing
Cristian Leonardo Valderrama	1057595177	Permanente – Outsorcing
Durley Gineth Torres Dominguez	1000123115	Permanente – Outsorcing
Jose Luis Mendoza Tuiran	18880027	Permanente – Outsorcing
Javier Enrique Zarate Vargas	80766853	Permanente – Outsorcing
Fauwer Enrique Guerra Ramírez	15172923	Permanente – Outsorcing
Wilson Sequeira Gonzales	9166849	Permanente – Outsorcing
Johan Gabriel Zarate Vargas	80879522	Permanente – Outsorcing
Pedro Antonio Gaona Fonseca	1022970253	Permanente – Outsorcing
Tomas Medina Ruiz	5.570.130	Esporádico Ventanearía
Roberto Antonio Oviedo	93350476	Esporádico Ventanearía
Alejandro Peña Zabala	79.919.703	Esporádico Ventanearía
Oscar Stiven Ortiz Amaya	1.026.596.863	Esporádico Ventanearía
Fredy Harvey Bernal	80140695	Esporádico Puertas
Darguin Alberto Ramos Diaz	1100340553	Esporádico Drome
Daniel Ricardo Murcia Parra	1032443192	Esporádico Drome
Juan Mauricio Mendoza Gualtero	1014212529	Esporádico Drome
Arlez arias	80490218	Esporádico Drome

4.3 SEÑALIZACIÓN ORDEN Y ASEO EN OBRA

De acuerdo con la normatividad aplicable a obras en entornos hospitalarios, y en cumplimiento de lo establecido en el Manual de Cerramientos emitido por el área de Epidemiología de la entidad, se ha solicitado al contratista el cumplimiento estricto en la implementación de cerramientos con barreras sólidas en aquellas obras de duración considerable, dada la presencia de ambientes estériles en las áreas colindantes.

Para el presente caso, no se evidencia una afectación significativa a otros servicios del hospital, ya que los espacios asignados para la ejecución de las obras han sido debidamente sellados y cuentan con ventilación natural, lo cual contribuye a mitigar la generación y dispersión de polvo dentro de las instalaciones.

No obstante, se reitera al contratista la importancia del uso adecuado de los cerramientos, haciendo especial énfasis en la instalación y mantenimiento de la señalización preventiva, la cual debe estar permanentemente visible para delimitar claramente las zonas de intervención y garantizar la seguridad de los usuarios y del personal hospitalario.

5 GARANTIAS

5.1 5.1 PÓLIZAS CONTRATOS

5.2 5.1.11 Pólizas del contratista

sura

Número Póliza: 3519860



INFORMACIÓN DEL TOMADOR

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NIT	8002059141
Dirección	**Ciudad**	**Teléfono**
CL 17 # 22 30	BOGOTA D.C.	3600541

INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación	Dirección	Ciudad	Teléfono
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NIT	8002059141	CL 17 # 22 30	BOGOTA D.C.	3115556060

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
HOSPITAL MILITAR CENTRAL	NIT	8300402560

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina	Ciudad expedición	Fecha de expedición
16330906	MODIFICACION	2612	BOGOTA D.C.	2024-12-30
Forma de pago	**Número de riesgos vigentes**	**Referencia de pago**	**Producto**	**Moneda**
CONTADO	1	01216330906	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)	PESO COLOMBIANO

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	19-DIC-2022	31-ENE-2027	$1.809.994.619,40	$854.908
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19-DIC-2022	31-ENE-2027	$1.809.994.619,40	$854.908
ESTABILIDAD DE OBRA	19-DIC-2022	31-ENE-2027	$1.809.994.619,40	$854.908
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19-DIC-2022	31-JUL-2029	$301.665.769,90	$228.887

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar	Valor asegurado	Total valor asegurado
$2.793.611	$530.786	$3.324.397	$365.000.290,10	$5.731.649.628,10

VALOR A PAGAR EN LETRAS: TRES MILLONES TRESCIENTOS VEINTI CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
30-DIC-2024	31-JUL-2029	1674	19-DIC-2022	31-JUL-2029

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
012	NDX	2612	976959

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
CONSULTORES FIN ANCIEROS Y DE S	20781	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	2.793.611

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2017-01-01	13 - 18	P	05	F-01-12-084	D00I
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

AMPARAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES OCASIONADOS POR EL CONTRATISTA AFIANZADO POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO 362-2022. CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PERIÃ□DICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÃ□GENES DIAGNÃ□STICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL
LA PRESENTE GARANTIA AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA PENAL PECUNIARIA
LA COMPAÃ□IA ASEGURADORA RENUNCIA AL BENEFICIO DE EXCUSION
LAS PRESENTE GARANTIA NO EXPIRARÃ□ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA O REVOCATORIA UNILATERAL .
***
MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL OTRO SI MODIFICACION °01 , SE INCLUYEN 42 ITEMS NO PREVISTOS, NO SE MODIFICA EL VALOR DEL CONTRATO INICIAL.
****
POR MEDIO DELPRESENTE ANEXO Y SEGUN SEGUNDA ADICION AL CONTRATO SE ACLARA QUE EL NUEVO VALOR DEL CONTRATO ES 6.033.315.398,

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención.

INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-01-12-084 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

Firma autorizada

Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

sura

Número Póliza: 013000888092



INFORMACIÓN DEL TOMADOR/CONTRATANTE

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NIT	8002059141
Dirección	**Ciudad**	**Teléfono**
CL 17 # 22 30	BOGOTA D.C.	3600541

INFORMACIÓN DEL ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NIT	8002059141

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
TERCEROS AFECTADOS		

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina y ciudad expedición	Fecha expedición	Moneda
14074105	MODIFICACION	2612 - BOGOTA D.C.	2024-12-30	PESO COLOMBIANO
Forma de pago	**Número de riesgos vigentes**	**Referencia de pago**	**Producto**	**Índice variable**
ANUAL	1	01314074105	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO	0%

INFORMACIÓN DEL RIESGO ASEGURADO

Dirección	Ciudad	Departamento	Descripción sector
CL 17 # 22 30	BOGOTA D.C.	BOGOTA D.C.	SECTOR SERVICIOS
Actividad	**Código actividad**	**Descripción riesgo**	**Riesgo número**
HOSPITALES GENERALES, CLINICAS , CENTROS MEDICOS Y SIMILARES	153		1

COBERTURAS

Nombre	Valor asegurado	Valor movimiento	Índice variable	Prima	Valor IVA	Valor total a pagar
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$650.000.000,00	$150.000.000	0%	$976.438	$185.523	$1.161.961

DEDUCIBLES Y VALORES ASEGURADOS POR COBERTURA

Cobertura	Valor asegurado	Deducible
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$650.000.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar
$976.438	$185.523	$1.161.961
Valor asegurado	**Valor índice variable**	**Total valor asegurado**
$650.000.000	0%	$650.000.000

VALOR A PAGAR EN LETRAS : UN MILLON CIENTO SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
30-DIC-2024	31-JUL-2026	578	19-DIC-2022	31-JUL-2026

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
013	AG5	2612	976959

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
CONSULTORES FIN ANCIEROS Y DE S	20781	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	976.438

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2009-06-01	13 - 18	P	6	F-01-13-040	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO
012003519860. NO. DE CONTRATO 362-2022.
LA PRESENTE POLIZA CUENTA CON UNA COBERTURA DE 500,000,000 PARA CUBRIR LOS
PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO TANTO EN LA MODALIDAD DE DAÃ□O EMERGENTE, COMO

EN LA MODALIDAD DE LUCRO CESANTE; AL IGUAL QUE LA DE PERJUICIOS
EXTRAPATRIMONIALES.
AMPARAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES OCASIONADOS POR EL CONTRATISTA AFIANZADO
POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO 362-2022.
CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PERIÃ□DICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO
PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÃ□GENES DIAGNÃ□STICAS DEL
HOSPITAL MILITAR CENTRAL
LA PRESENTE GARANTIA AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EL PAGO DE LAS MULTAS
Y DE LA PENAL PECUNIARIA
LA COMPAÃ□IA ASEGURADORA RENUNCIA AL BENEFICIO DE EXCUSION
LAS PRESENTE GARANTIA NO EXPIRARÃ□ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA O REVOCATORIA
UNILATERAL .-
***
MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL OTRO SI MODIFICACION NÃÂ°01
, SE INCLUYEN 42 ITEMS
NO PREVISTOS, NO SE MODIFICA EL VALOR DEL CONTRATO INICIAL.
***POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN SEGUNDA ADICION SE PROCEDE A ACTUALIZAR
EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO QUEDANDO EN LA SUMA DE $6.033.315.398, LOS DEMAS
TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES***)
****

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA EL VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA A LOS
500 SMMLV 2024

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención.

INFORMACIÓN ADICIONAL

DEFINICIONES:SMMLV SALARIO MÍNIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE - SMDLV SALARIO MÍNIMO DIARIO LEGAL VIGENTE - SUBLÍMITE TODOS LOS VALORES ESTABLECIDOS COMO SUBLIMITES EN CUALQUIERA DE LAS COBERTURAS DE ESTA PÓLIZA SE ENTIENDEN, INCLUIDOS DENTRO DE LA SUMA ASEGURADA O LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD ASEGURADO, Y POR LO TANTO NO ADICIONAN VALOR ASEGURADO.

TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO DE SEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: LA MORA DEL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN.
PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

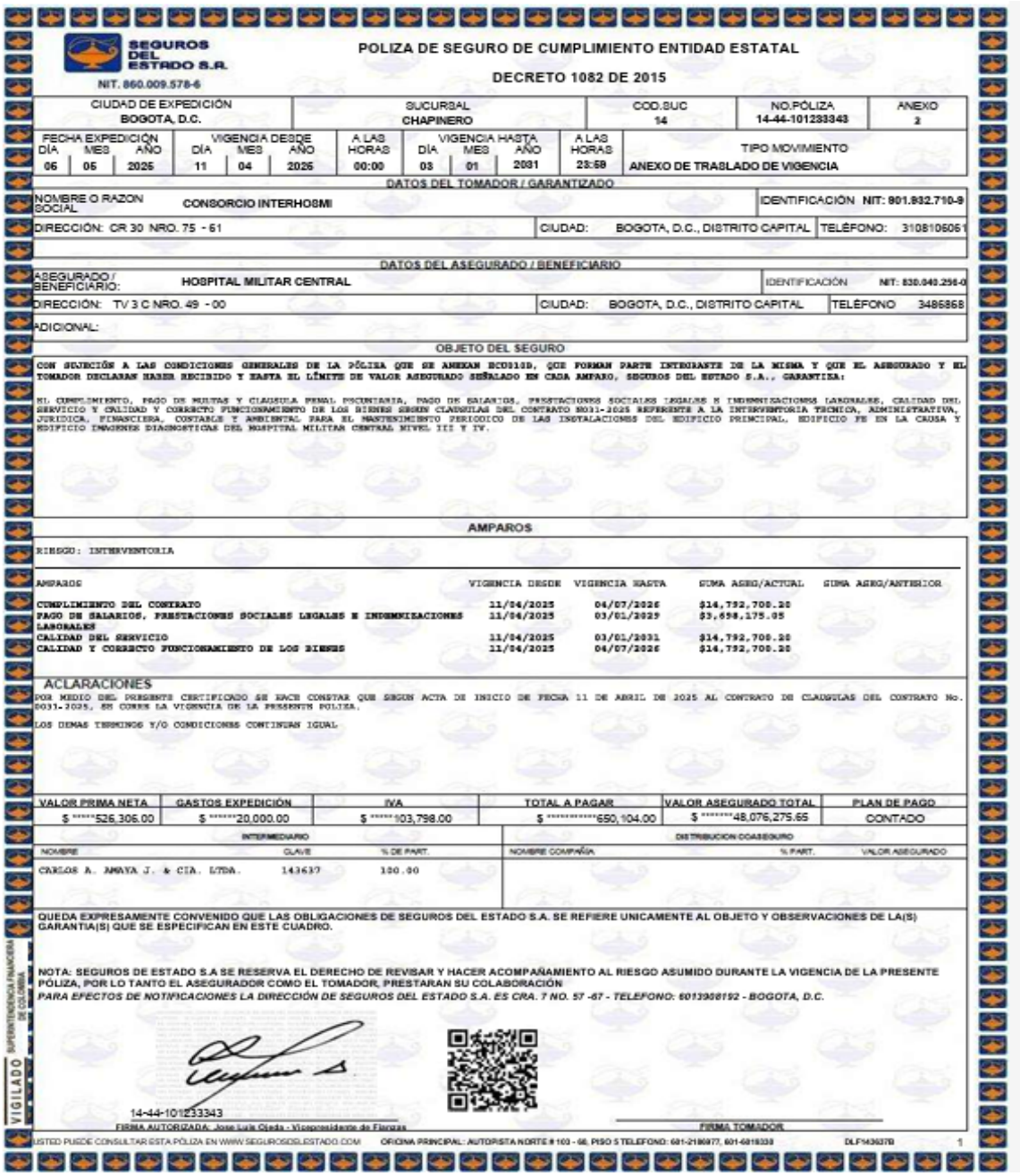
Firma autorizada

Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE, LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

5.3 Pólizas Interventoría



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101233343	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	05	2025	11	04	2026	00:00	03	01	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERHOSMI	NIT: 901.832.710-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 30 NRO. 75 - 61	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3108106061

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
HOSPITAL MILITAR CENTRAL	NIT: 830.040.256-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
TV 3 C NRO. 49 - 00	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3486868

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECD010, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE MULTAS Y CLAUSULA PENAL PECUNIARIA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, CALIDAD DEL SERVICIO Y CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SEGUN CLAUSULAS DEL CONTRATO 0031-2025 REFERENTE A LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMAGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/04/2025	04/07/2026	$14,792,708.20	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/04/2025	03/01/2029	$3,698,175.05	
CALIDAD DEL SERVICIO	11/04/2025	03/01/2031	$14,792,708.20	
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	11/04/2025	04/07/2026	$14,792,708.20	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2025 AL CONTRATO DE CLAUSULAS DEL CONTRATO No. 0031-2025, SE CORRE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******526,306.00	$ ******20,000.00	$ *****103,798.00	$ **********650,104.00	$ *******48,076,275.65	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013358192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101233343

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Cleda - Vicepresidente de Finanzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 68, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6016333 DLF1436370 1



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101233343	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	05	2025	11	04	2025	00:00	03	01	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERHOSMI	NIT: 901.932.710-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 30 NRO. 75 - 61	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3108106061

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
HOSPITAL MILITAR CENTRAL	NIT: 830.040.266-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
TV 3 C NRO. 49 - 00	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3486868

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB | pse | American Express | MasterCard | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla | Super INTER | éxito | MOVIIRED | Gana Gana | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****526,306.00	$ ******20,000.00	$ *****103,798.00	$ **********650,104.00	$ *******48,076,275.65	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013508192 - BOGOTA, D.C.

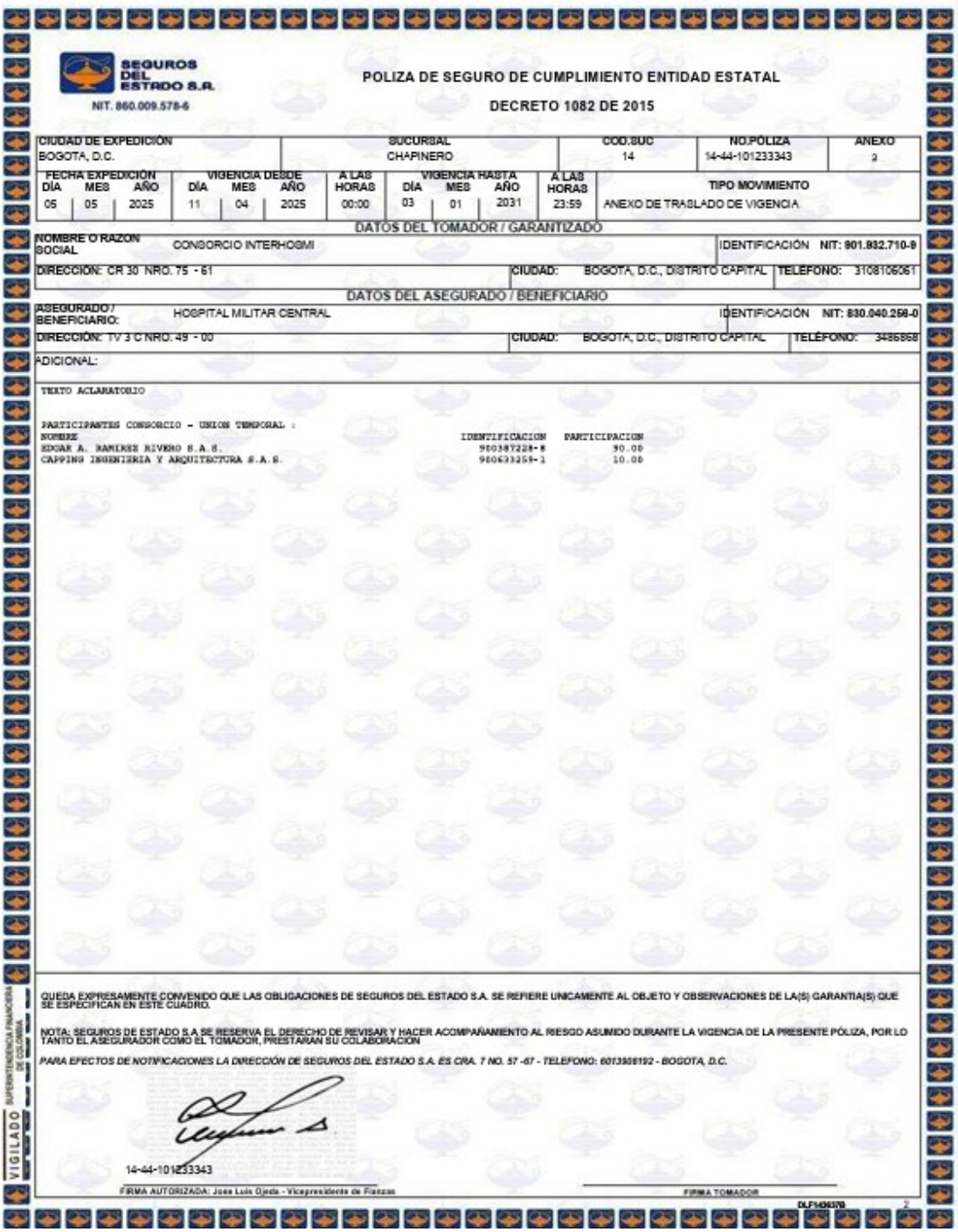
FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

REFERENCIA PAGO:
1100211751158-8

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101233343	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	05	2025	11	04	2025	00:00	03	01	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	NIT: 901.832.710-9
CONSORCIO INTERHOSMI			
DIRECCIÓN: CR 30 NRO. 75 - 61	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELEFONO:	3108106061

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	NIT: 830.040.268-0
HOSPITAL MILITAR CENTRAL			
DIRECCIÓN: TV 3 C NRO. 49 - 00	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELEFONO:	3486868

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
EDGAR A. RAMIREZ RIVERO S.A.S.	900387228-8	90.00
CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	900633259-1	10.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013408192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101233343

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101233343, anexo 2, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 05 días del mes de MAYO de 2025

14-44-101233343
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

3

6 OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/O SUGERENCIAS.

Durante la ejecución del contrato en el periodo actual, se han identificado diferentes observaciones relacionadas con el desarrollo de las actividades contractuales. Como obligación fundamental y requisito de seguridad en la ejecución de obra, se reitera que el contratista debe garantizar en todo momento el uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP), tanto para el personal operativo como administrativo vinculado al proyecto. El uso permanente de estos elementos es esencial para mitigar los riesgos asociados a las actividades de obra y salvaguardar la salud e integridad del personal.

En ese sentido, el contratista debe asegurar:

- La correcta y oportuna entrega de EPP al personal.
- La verificación del uso constante de estos elementos durante toda la jornada laboral.
- La afiliación y pago puntual de los aportes al Sistema de Seguridad Social en concordancia con la legislación vigente.
- La ejecución de jornadas regulares de capacitación en temas de seguridad y salud en el trabajo, así como en otros aspectos relacionados con la prevención de riesgos laborales.

Por otro lado, se observa que, si bien se presentan informes mensuales de avance, estos tienden a alinearse más con los cortes parciales del contrato N.º 362-2025. En consecuencia, algunos informes abarcan periodos de tiempo extendidos, dado que el registro de actividades se realiza con base en los avances incluidos en dichos cortes.

Asimismo, se recomienda a la entidad realizar una articulación más efectiva en cada frente de obra, de modo que las actividades a ejecutar cuenten con la debida autorización previa. Actualmente, se han evidenciado inconvenientes en la definición de los alcances de obra, dado que en algunas ocasiones las reuniones de coordinación se llevan a cabo una vez las actividades ya han iniciado. Esta situación puede conllevar a retrasos y retrabajos innecesarios en el desarrollo del contrato.

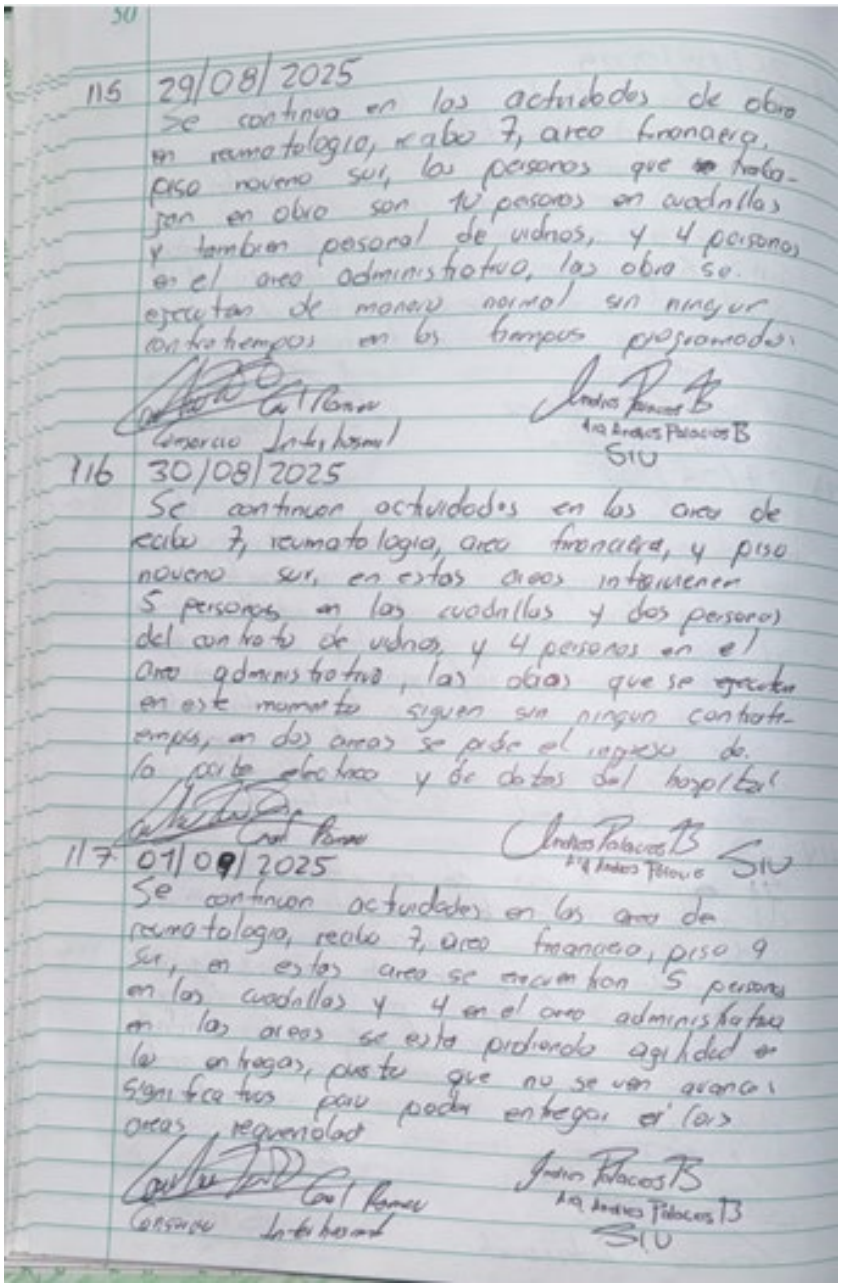
Adicionalmente, en caso de que las zonas intervenidas por el contrato deban ser utilizadas o modificadas por personal ajeno (como personal de aseo u otros contratistas), se recomienda que dichas intervenciones sean previamente coordinadas, con el fin de evitar afectaciones a los avances logrados y a la calidad de las actividades ejecutadas bajo el presente contrato.

Finalmente, se sugiere a la entidad formular un plan de mantenimiento preventivo y correctivo para la próxima vigencia, estructurado conforme a los lineamientos de la Secretaría Distrital de Salud (SDS) y la normativa vigente. Este plan deberá priorizar las áreas con necesidades inmediatas de intervención, así como programar mantenimientos periódicos, considerando los tiempos asociados a la adquisición de materiales y la disponibilidad de mano de obra, especialmente tras la reactivación de actividades posterior al cierre del año fiscal.

7 ANEXOS

7.1 DOCUMENTACIÓN INTERVENTORÍA CORTE 1

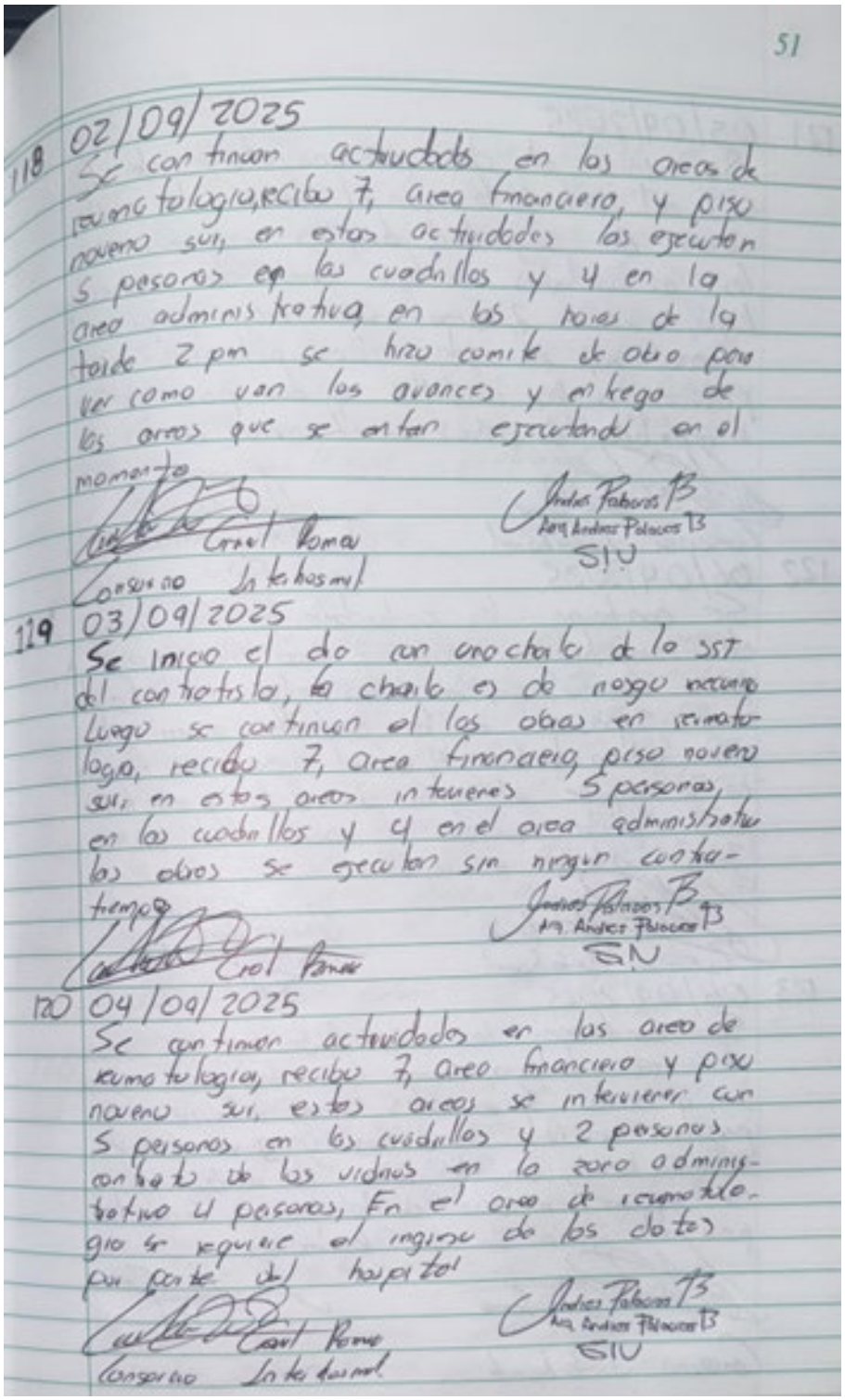
7.1.1 BITACORA



115 29/08/2025
Se continua en las actividades de obra en reumatologia, recibo 7, area financiera, piso noveno sur, los personas que trabajan en obra son 10 personas en cuadrillas y tambien personal de vidnos, y 4 personas en el area administrativa, las obra se ejecutan de manera normal sin ningun contratiempos en los tiempos programados.
Andres Palacios B
Ing. Andres Palacios B
SIU

116 30/08/2025
Se continuan actividades en las area de recibo 7, reumatologia, area financiera, y piso noveno sur, en estas areas intervienen 5 personas en las cuadrillas y dos personal del contrato de vidnos, y 4 personas en el area administrativa, las obras que se ejecuta en este momento siguen sin ningun contratiempos, en dos areas se pide el ingreso de la parte electrica y de datos del hospital
Andres Palacios B
Ing. Andres Palacios
SIU

117 01/09/2025
Se continuan actividades en las area de reumatologia, recibo 7, area financiera, piso 9 sur, en estas area se encuentran 5 personas en las cuadrillas y 4 en el area administrativa en las areas se esta perdiendo agilidad en la entregas, puesto que no se han avanzado significativos para poder entregar en las areas requeridad
Andres Palacios B
Ing. Andres Palacios B
SIU



51

118 02/09/2025
Se continuan actividades en las areas de resonatologia, recibo 7, area financiera, y piso noveno sur, en estas actividades las ejecutan 5 personas en los cuadrillos y 4 en la area administrativa, en las horas de la tarde 2 pm se hizo comite de obra para ver como van los avances y entrega de las areas que se estan ejecutando en el momento

Ing. Andres Palacios B
SIU

Coord Obra
Consorcio Interhospital

119 03/09/2025
Se inicio el dia con una charla de la SST del contratista, la charla es de riesgo natural luego se continuan en las obras en resonatologia, recibo 7, area financiera, piso noveno sur, en estas areas intervienen 5 personas en los cuadrillos y 4 en el area administrativa las obras se ejecutan sin ningun contratiempo

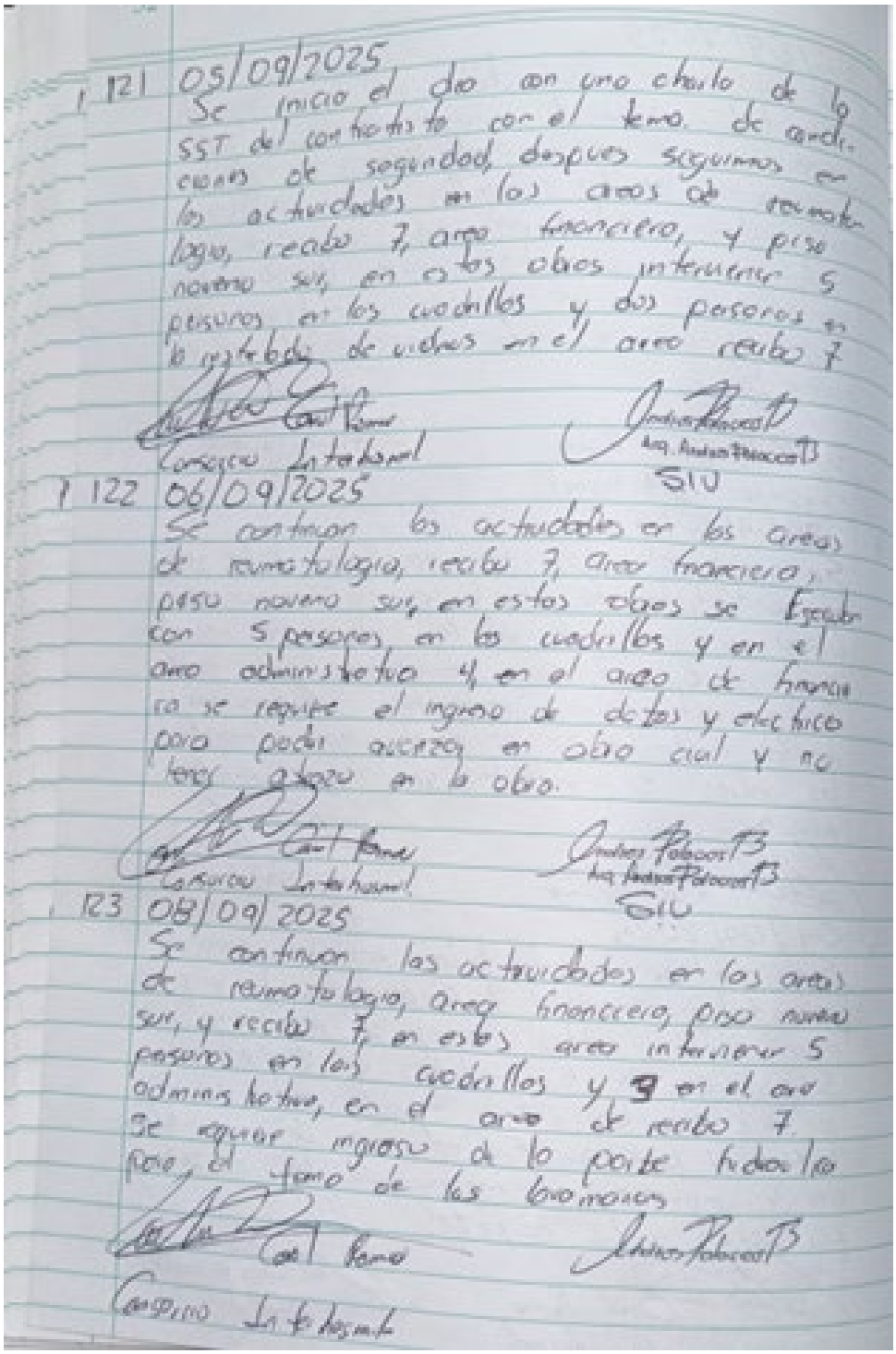
Ing. Andres Palacios B
SIU

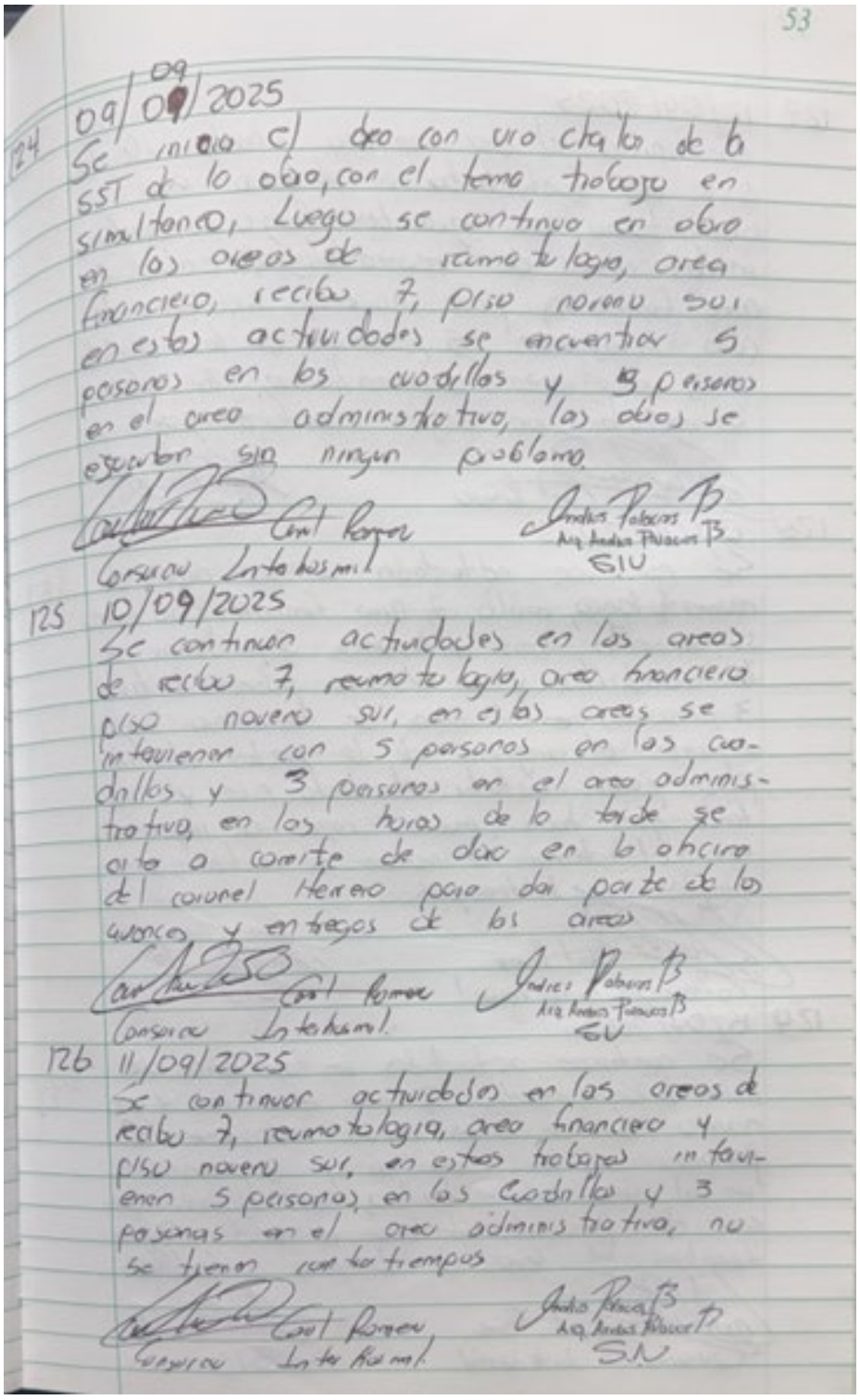
Coord Obra

120 04/09/2025
Se continuan actividades en las areas de resonatologia, recibo 7, area financiera y piso noveno sur, estas areas se intervienen con 5 personas en los cuadrillos y 2 personas contratistas de los vidrios en la zona administrativa 4 personas, En el area de resonatologia se requiere el ingreso de los datos por parte del hospital

Ing. Andres Palacios B
SIU

Coord Obra
Consorcio Interhospital


1 121 05/09/2025
Se inicio el dia con una charla de la SST del contratista con el tema de condiciones de seguridad, despues seguimos en las actividades en las areas de reumatologia, recibo 7, area financiera, y piso noveno sur, en estas obras intervienen 5 personas en los cuadrillas y dos personas en la registraduria de viudas en el area recibo 7
Consorcio Interhospital
SIU
1 122 06/09/2025
Se continuan las actividades en las areas de reumatologia, recibo 7, area financiera, piso noveno sur, en estas obras se trabaja con 5 personas en los cuadrillas y en el area administrativa y en el area de financiera se requiere el ingreso de datos y electrico para poder acceder en obra civil y no tener acceso en la obra.
Consorcio Interhospital
SIU
1 123 08/09/2025
Se continuan las actividades en las areas de reumatologia, area financiera, piso noveno sur, y recibo 7, en estas areas intervienen 5 personas en los cuadrillas y 3 en el area administrativa, en el area de recibo 7. Se requiere ingreso de la parte hidraulica para el tema de las bombas
Consorcio Interhospital



53

124 09/09/2025
Se inicia el dia con una charla de la SST de la obra, con el tema trabajo en simultaneo, Luego se continua en obra en las areas de resonancia logia, area financiero, recibo 7, piso noveno sur, en estas actividades se encuentran 5 personas en las cuadrillas y 3 personas en el area administrativa, las obras se ejecutan sin ningun problema

Cont Romero
Consorcio Intehospitalario

Andres Palacios B
Arq Andres Palacios B
SIU

125 10/09/2025
Se continuan actividades en las areas de recibo 7, resonancia logia, area financiero piso noveno sur, en estas areas se intervienen con 5 personas en las cuadrillas y 3 personas en el area administrativa, en las horas de la tarde se cita a comite de obra en la oficina del coronel Herrera para dar parte de los avances y entregas de las areas

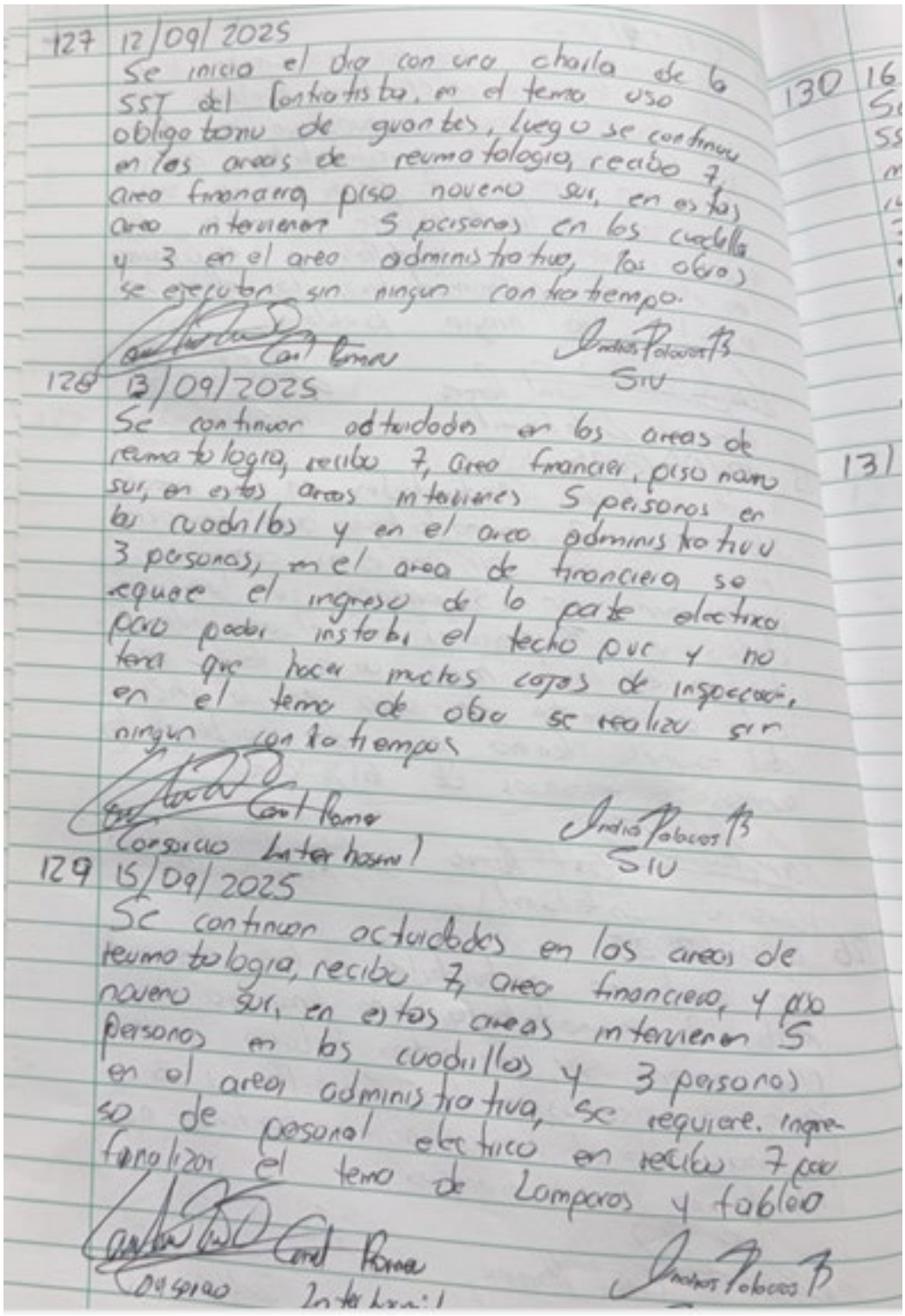
Cont Romero
Consorcio Intehospitalario

Andres Palacios B
Arq Andres Palacios B
SIU

126 11/09/2025
Se continuan actividades en las areas de recibo 7, resonancia logia, area financiero y piso noveno sur, en estas trabajos intervienen 5 personas, en las cuadrillas y 3 personas en el area administrativa, no se tienen contratiempos

Cont Romero
Consorcio Intehospitalario

Andres Palacios B
Arq Andres Palacios B
S.N

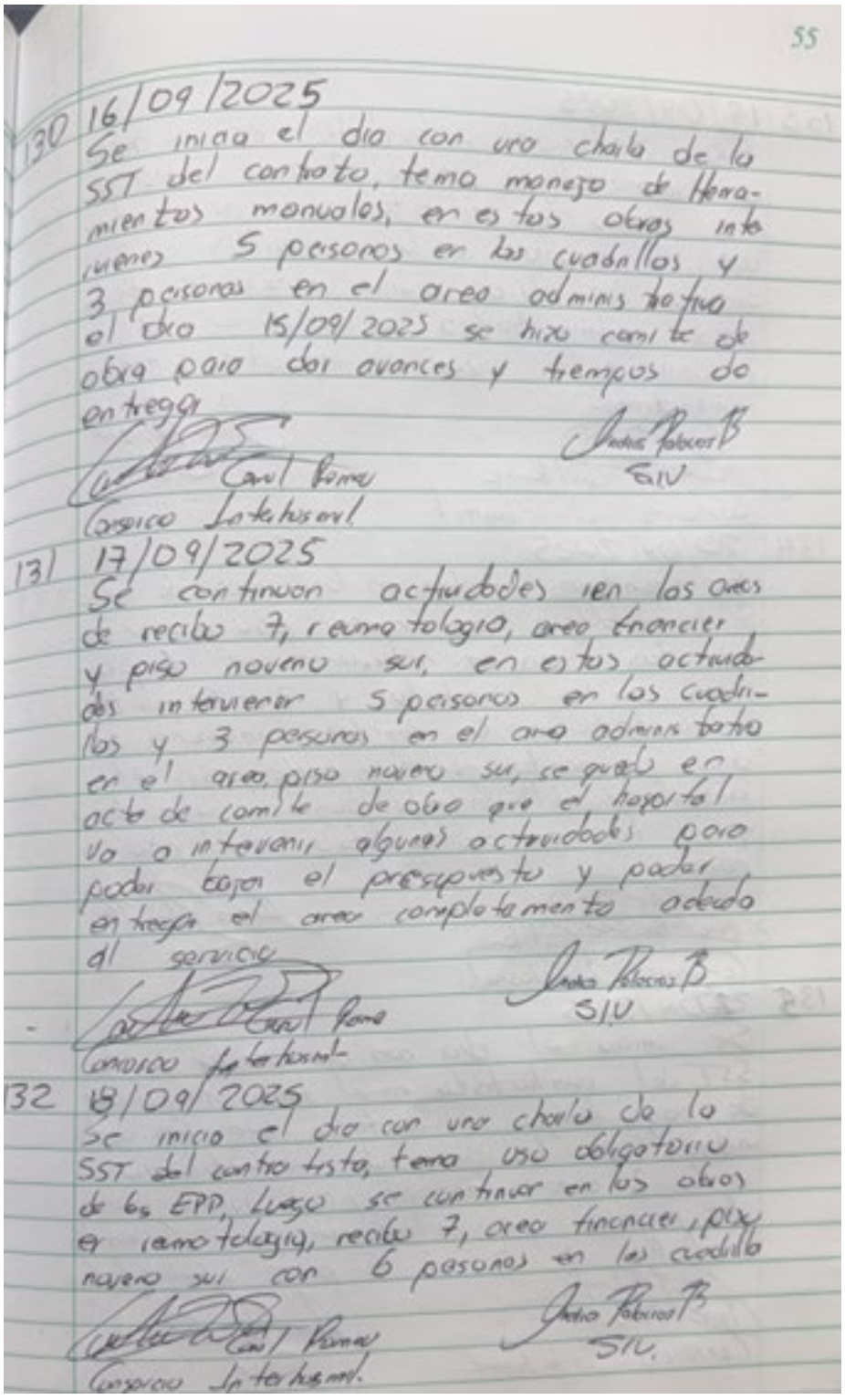


127 12/09/2025
Se inicia el día con una charla de la SST del Contratista, en el tema uso obligatorio de guantes, luego se continua en las areas de reumatologia, recibo 7, area financiera piso noveno sur, en estas area intervienen 5 personas en los cuadrillas y 3 en el area administrativa, las obras se ejecutan sin ningun contratiempo.
Cont Roma — Indira Palacios T3 SIU

128 13/09/2025
Se continuan actividades en las areas de reumatologia, recibo 7, Area financier, piso nove sur, en estas areas intervienen 5 personas en las cuadrilas y en el area administrativa 3 personas, en el area de financiera se equipo el ingreso de la pate electrica para poder instalar el techo pvc y no tener que hacer muchos cortes de inspeccion, en el tema de obra se realizo sin ningun contratiempos
Cont Roma (Consorcio Interhospital) — Indira Palacios T3 SIU

129 15/09/2025
Se continuan actividades en las areas de reumatologia, recibo 7, area financiera, y piso noveno sur, en estas areas intervienen 5 personas en las cuadrillas y 3 personas en el area administrativa, se requiere. ingreso de personal electrico en recibo 7 para formalizar el tema de Lamparas y tablero
Cont Roma — Indira Palacios T3

130 16
131



55

130 16/09/2025
Se inicia el día con una charla de la SST del contrato, tema manejo de Herramientas manuales, en estas obras intervienen 5 personas en los cuadrillos y 3 personas en el área administrativa el día 15/09/2025 se hizo comité de obra para dar avances y tiempos de entrega

Carl Romero
Consorcio Interhospital

Jhon Palacios B
SIV

131 17/09/2025
Se continuan actividades en las áreas de recibo 7, radioterapia, área financiera y piso noveno sur, en estas actividades intervienen 5 personas en los cuadrillos y 3 personas en el área administrativa en el área piso noveno sur, se queda en acta de comité de obra que el hospital no o intervenir algunas actividades para poder bajar el presupuesto y poder entrega el área completamente adecuado al servicio

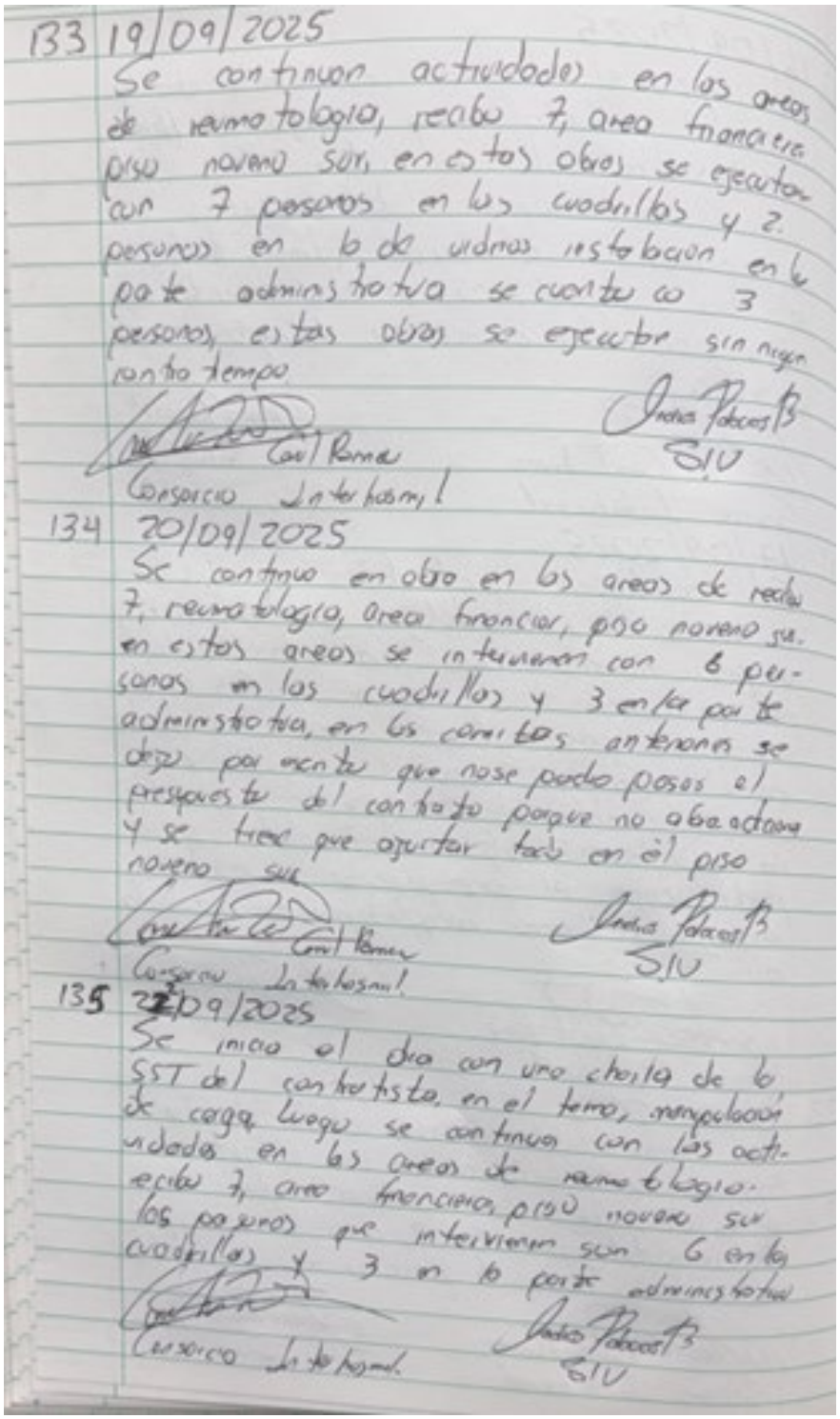
Carl Romero
Consorcio Interhospital

Jhon Palacios B
SIV

132 18/09/2025
Se inicio el día con una charla de la SST del contratista, tema uso obligatorio de los EPP, luego se continuar en las obras de radioterapia, recibo 7, área financiera, piso noveno sur con 6 personas en los cuadrillo

Carl Romero
Consorcio Interhospital

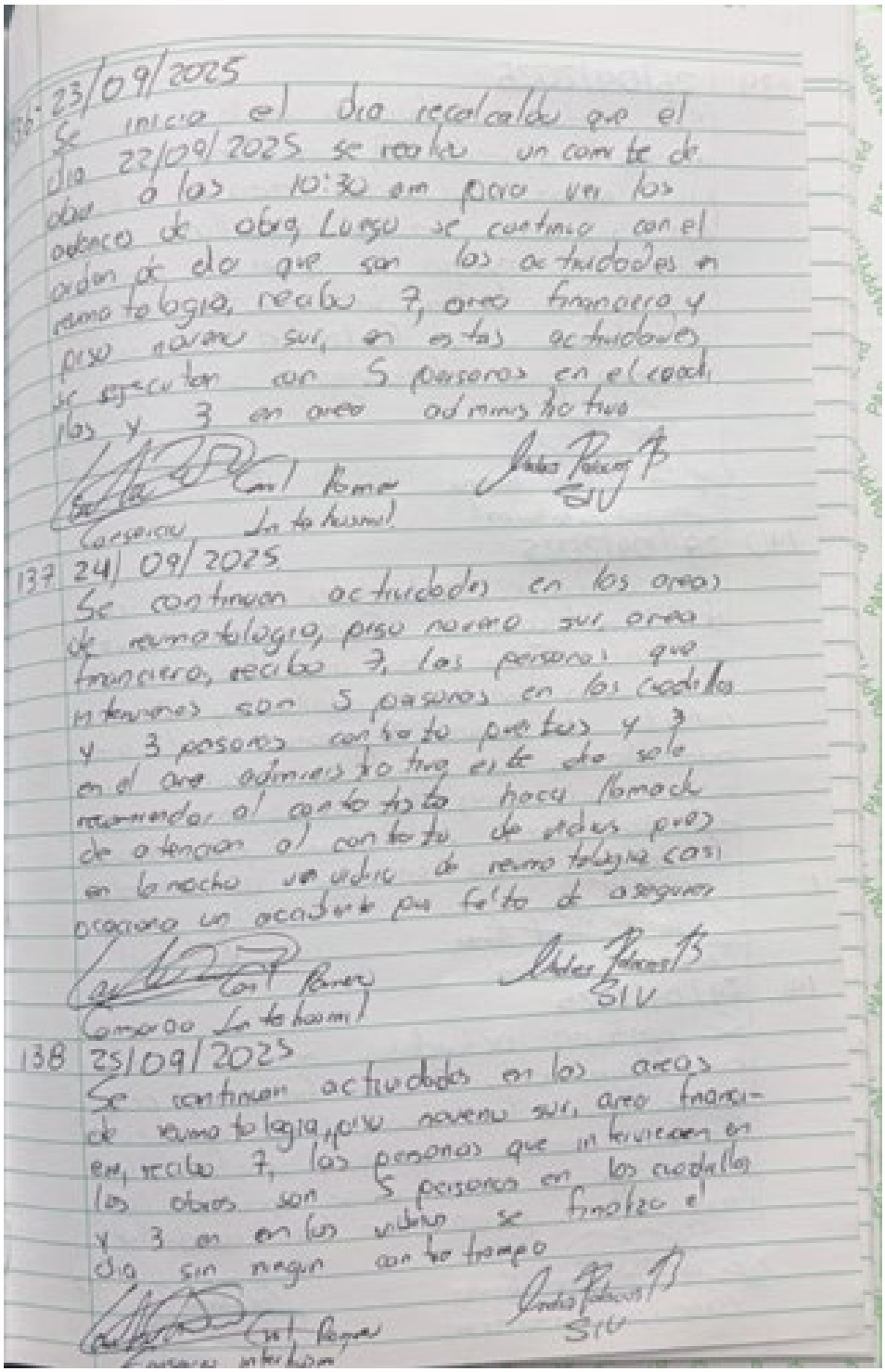
Jhon Palacios B
SIV.



133 19/09/2025
Se continuan actividades en las areas de reumatologia, recibo 7, area financiera piso noveno sur, en estas obras se ejecutan con 7 personas en los cuadrillas y 2 personas en b de ultimas instalacion en la parte administrativa se cuenta co 3 personas, estas obras se ejecutan sin ningun contratiempo.
Cont Romero
Consorcio Interhospi
Andres Palacios B
SIV

134 20/09/2025
Se continua en obra en las areas de recibo 7, reumatologia, area financier, piso noveno sur. en estas areas se intervienen con 6 personas en los cuadrillas y 3 en la parte administrativa, en los comites anteriores se dejo por escrito que no se podia pasar el presupuesto del contrato porque no alcanzaba y se tiene que ajustar todo en el piso noveno sur
Cont Romero
Consorcio Interhospi
Andres Palacios B
SIV

135 22/09/2025
Se inicia el dia con una charla de la SST del contratista, en el tema, manipulacion de carga luego se continua con las actividades en las areas de reumatologia recibo 7, area financiera, piso noveno sur los paseros que intervienen son 6 en las cuadrillas y 3 en la parte administrativa
Consorcio Interhospi
Andres Palacios B
SIV



136 23/09/2025
Se inicia el dia recalcando que el dia 22/09/2025 se realizo un comite de obra a las 10:30 am para ver los avances de obra, Luego se continua con el orden de dia que son las actividades en remotologia, recibo 7, area financiera y piso norte sur, en estas actividades se ejecutan con 5 personas en el cuadro y 3 en area administrativa

Cont Romero — Ing Residente SIV

Cordialmente, Ing Residente

137 24/09/2025
Se continuan actividades en las areas de remotologia, piso norte sur, area financiera, recibo 7, las personas que intervienen son 5 personas en los cuadros y 3 personas contratistas y 3 en el area administrativa este dia solo recomendar al contratista hacer llamado de atencion al contratista de ordenes pues en la noche no habia de remotologia casi ocasiona un accidente por falta de asegurar

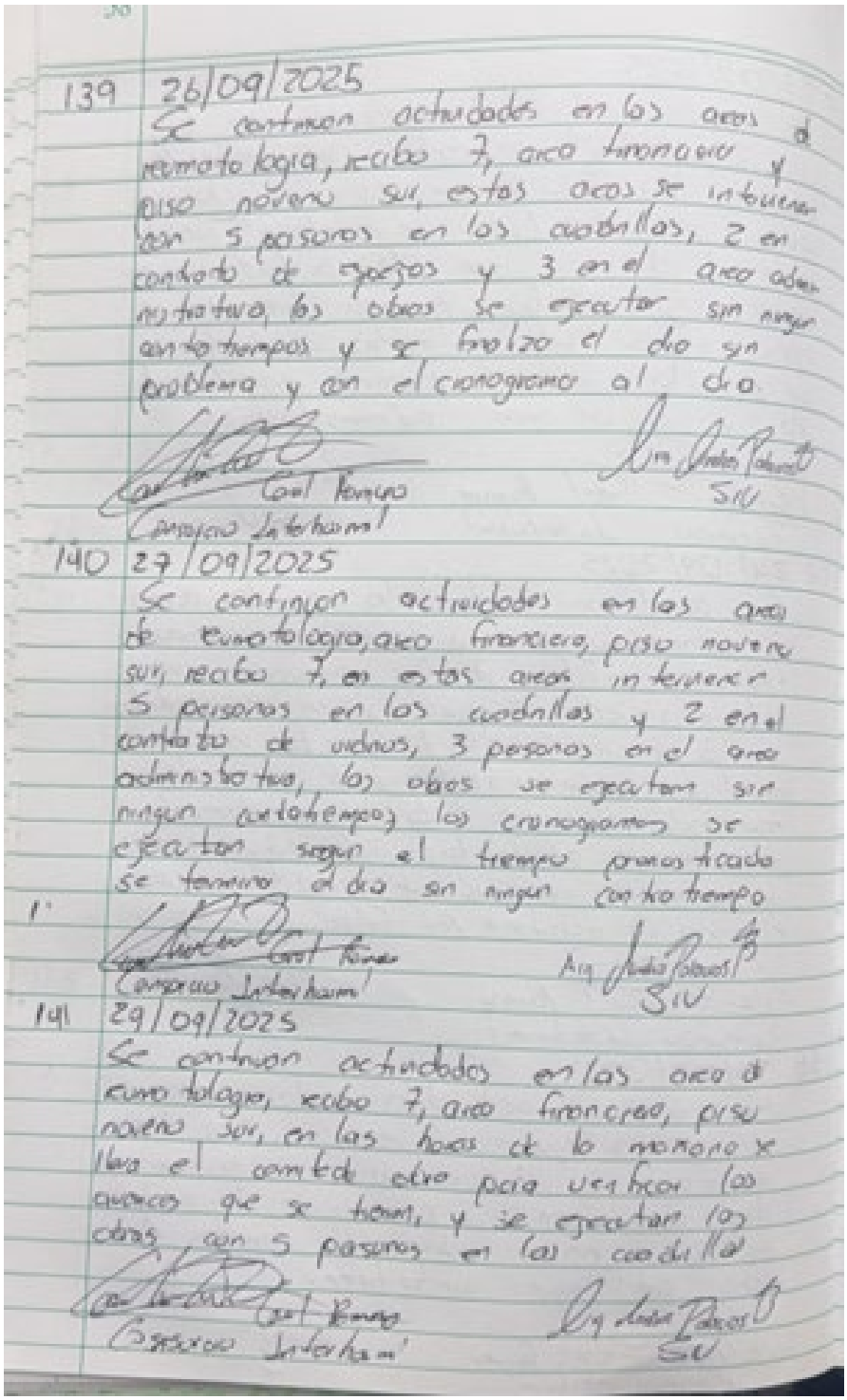
Cont Romero — Ing Residente SIV

Cordialmente, Ing Residente

138 25/09/2025
Se continuan actividades en las areas de remotologia, piso noveno sur, area financiera, recibo 7, las personas que intervienen en los obras son 5 personas en los cuadros y 3 en en los ordenes se finaliza el dia sin ningun contratiempo

Cont Romero — Ing Residente SIV

Cordialmente, Ing Residente



139 26/09/2025
Se continuan actividades en las aeas de remotologia, recibo 7, area financiera y piso noveno sur, estas aeas se intervienen con 5 personas en los cuadrillas, 2 en contrato de aseos y 3 en el area adminstrativa, las obras se ejecutan sin ningun contratiempos y se finaliza el dia sin problema y con el cronograma al dia.

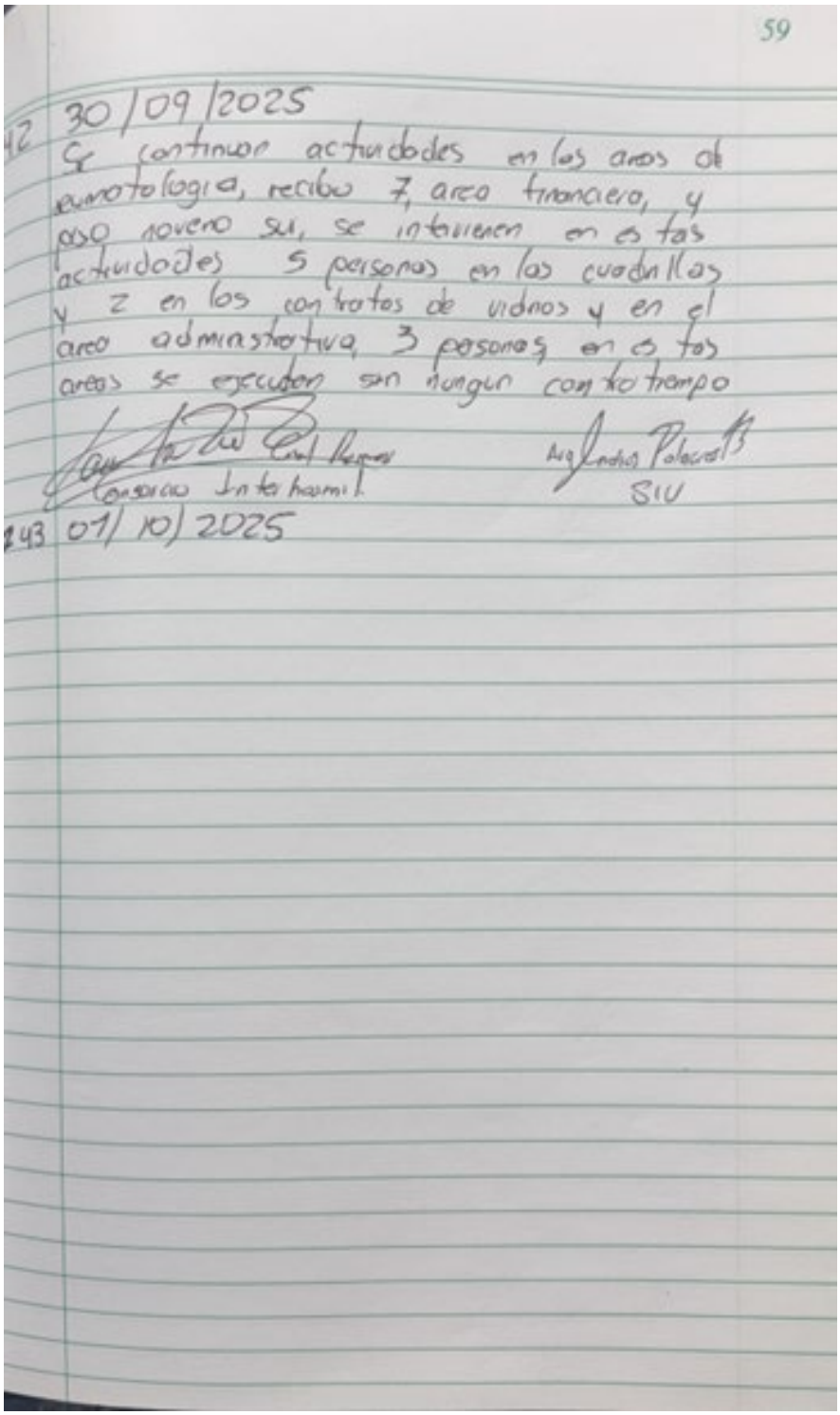
Cont Tecnico
Ing Residente SIV
Consorcio Interhosm

140 27/09/2025
Se continuan actividades en las aeas de remotologia, area financiera, piso noveno sur, recibo 7, en estas aeas intervienen 5 personas en las cuadrillas y 2 en el contrato de aseos, 3 personas en el area adminstrativa, las obras se ejecutan sin ningun contratiempos, los cronogramas se ejecutan segun el tiempo previsto se termina el dia sin ningun contratiempo

1°
Cont Tecnico
Ing Residente SIV
Consorcio Interhosm

141 29/09/2025
Se continuan actividades en las aeas de remotologia, recibo 7, area financiera, piso noveno sur, en las horas de la mañana se lleva el contol diario para verificar los avances que se tienen, y se ejecutan las obras con 5 personas en las cuadrillas

Cont Tecnico
Ing Residente SIV
Consorcio Interhosm



59

42 30/09/2025

Se continuan actividades en las areas de quirofanos, recibo 7, area financiera, y pasa noveno sur, se intervienen en estas actividades 5 personas en las cuadrillas y 2 en los contratos de vidrios y en el area administrativa, 3 personas, en estas areas se ejecutan sin ningun contratiempo

Consorcio Interhospi

Arq Andres Palacios
SIU

43 01/10/2025

7.1.2 OFICIOS

037 oficio

CONSORCIO INTERHOSMIL
NIT. 901932710-9
CORREO: proyectoscapping@gmail.com – interhosmil@gmail.com
TELÉFONO: (+57) 3108108061
DIRECCIÓN: CR 30 # 75 - 61 OF 307 Bogotá

OFI- INTER-HOSMIL 033-25

Bogotá ,septiembre 30 de 2025

Señores.

Señores.
Rene hurtado
rhurtado@homil.gov.co
Bogotá D.C

Asunto: ***ENVÍO DE INFORMACIÓN SOBRE LOS COBROS FACTURADOS – CORTE 6 CONTRATO 362-2022***

Se remite la información correspondiente a los cobros facturados en el corte #6 del contrato 362-2022, discriminados por áreas de trabajo ya entregadas. Asimismo, se relacionan los valores cobrados según cada uno de los edificios del Hospital Militar.

Agradecemos su atención.

EDIFICIO PRINCIPAL	REUMATOLOGIA	$ 275.827.116,30
EDIFICIO PRINCIPAL	RECIBO 7	$ 377.669.859,99
EDIFICIO PRINCIPAL	BAÑO 3 PISO	$ 4.665.553,79
TOTAL		$ 658.162.530,09

Atentamente,

GUILLEN CORREA OSCAR JULIAN
Representante Legal
CONSORCIO INTERHOSMIL

1

OFI- INTER-HOSMIL 033-25

7.1.3 INFORMES SEMANALES

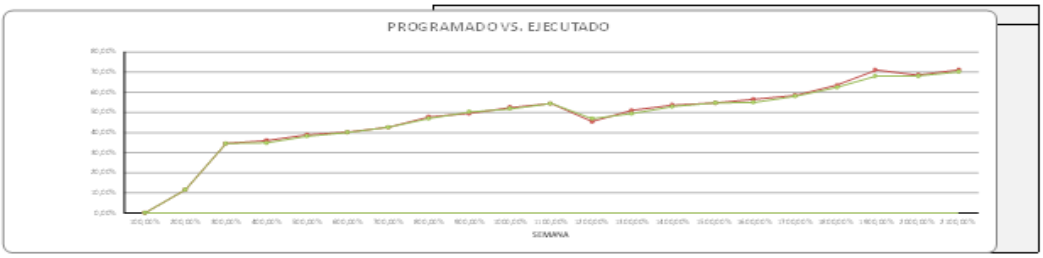
SEMANA #21

	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA		**Fecha de aprobación del formato: 16/04/2025**
			Página 1 de 1
INFORME No.	21	**PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:** 1 de septiembre de 2025	**Y EL** 7 de septiembre de 2025
PROYECTO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL		

CONTRATO DE OBRA		**INTERVENTORIA**	
INFORMACIÓN GENERAL			
Condiciones Contractuales			
CONTRATO No.:	No. 362-2022	**CONTRATO No.:**	N°. 0031-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS JSC	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO INTERHOSMIL
OBJETO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL	**OBJETO:**	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.
PLAZO INICIAL	180 DIAS	**PLAZO INICIAL:**	264,00
FECHA DE INICIO:	16 de abril de 2025	**FECHA DE INICIO:**	11 de abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACION:**	31 de diciembre de 2025
MODIFICACIONES		**MODIFICACIONES**	
PLAZO ACTUALIZADO:		**PLAZO ACTUALIZADO:**	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:		**FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:**	
VALOR INICIAL TOTAL CONTRAT	$ 1.573.314.684	**VALOR INICIAL :**	$ 76.963.501,00
VALOR ADICION(ES):	$ 91.672.716,54	**VALOR ADICIONE S :**	$ 20.740.907,00
VALOR ADICION(ES):	$ 329.259.093,00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.994.246.493,54	**VALOR ACTUALIZADO :**	$ 97.704.408,00
VALOR VIGENCIA 2025			
(Inserte las filas que requiera según las modificaciones contractuales realizadas (suspensiones, adición, prórroga, adiciones, etc...)		(Inserte las filas que requiera según las modificaciones contractuales realizadas (suspensiones, adición, prórroga, adiciones, etc...)	

CONTRATO DE OBRA			**CONTRATO DE EVALUACION, SEGUIMIENTO Y MONITOREO (SI APLICA)**		
Pagos Realizados					
CONCEPTO	**FECHA**	**VALOR**	**CONCEPTO**	**FECHA**	**VALOR**
Pago 1	11-feb-25	$ 192.301.371,80	Pago 1	19-may-25	$ 8.218.167,00
Pago 2	15-may-25	$ 383.158.080,22	Pago 2	13-jun-25	$ 8.218.167,00
Pago 3	10-jun-25	$ 135.186.098,98	Pago 3	17-jul-25	$ 11.181.154,00
Pago 4	16-jul-25	$ 196.047.158,00	Pago 4	20-ago-25	$ 11.181.154,00
Pago 5	20-ago-25	$ 146.200.986,10	Pago 5		$ -
Pago 6		$ -	Pago 6		$ -
Pago 7		$ -	Pago 7		$ -
Pago 8			Pago 8		
Pago 9			Pago 9		
VALOR PAGADO:	$	1.053.093.695,11	**VALOR PAGADO:**	$	38.798.642,0
VALOR POR PAGAR:	$	941.152.798,43	**VALOR POR PAGAR:**	$	58.905.766,00

CONTROL PROGRAMACION



PROGRAMADO: %acumulado de avance conforme a la programación vigente.
EJECUTADO: %acumulado de avance de actividades ejecutadas y aprobadas por Evaluación, seguimiento y monitoreo.
PAGADO: %acumulado pagado al contratista de obra.

%PROGRAMADO:	**71,07%**	**%EJECUTADO:**	**70,07%**

CONTROL DE PRESUPUESTO DE OBRA			
%PROGRAMADO $	**1.417.408.460,10**	**%EJECUTADO:**	**$ 1.397.368.518,02**

RESUMEN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO
HORARIO DE TRABAJO: 7:00 AM a 5:30 PM Estado del clima: Durante el día 3 de agosto de 2025 se presentaron lluvias intermitentes; sin embargo, estas no ocasionaron la paralización de los trabajos en las áreas intervenidas. Las actividades continuaron con normalidad en las siguientes áreas, dado que todas se encuentran al interior del hospital, por lo cual la lluvia no generó retrasos de ningún tipo. PERSONAL DE OBRA: -1 Residente de obra -1 Siso - Almacenista - Director de obra -3 Oficiales -8 Ayudantes PERSONAL DE INTERVENTORIA: -1 Interventor.

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA
ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA Acontecimientos y novedades en obra: Durante la semana #21, correspondiente al periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se continuaron las actividades programadas en obra, las cuales se desarrollaron conforme a lo establecido y concluyeron al finalizar la semana. Los frentes de trabajo intervenidos para el corte de obra fueron los siguientes: - Recibo 7 - Reumatologia - Estar medico 3 piso baño - Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla) - Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de caracteristicas técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo - Tratamiento de vidrios con pelicula tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación) - Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente) - RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0.40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño - Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes) - Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes) - PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo). - Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Suministro e instalación de registro Red&white ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15) - TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios. - DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento) - Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demas necesarios) - SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS - Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final. - Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (Incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros) - Boca puerta en granito fundido en sitio (Incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida) - DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO - DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.) - Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes. - Pintura en rejilla estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas - Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm - Desmonte de canaleta metálica (Incluye retiro y disposición final de elementos) - Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta). - Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm - Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño. - Suministro e instalación de alabsa en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alta o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC). - Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación) - Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación). - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión - Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para demo de áreas criticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfileria calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfileria calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos - Suministro e instalación de sifón rejilla anti olor y cucarachas de 3", incluye sellos - Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto. - Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición - Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a, barra neutra y barra tierra, calidad legrand, siemens, square d o superior de marca reconocida y homologada por el cidet - Suministro e instalación de totalizador 3x40a. calidad legrand, siemens, square d o superior de marca reconocida y homologada por el cidet. - Suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o abmillados - Suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño - Pañete liso muros 1:2 interior (Incluye filos y dilataciones).

ACTIVIDADES INTERVENTORIA
ACTIVIDADES INTERVENTORIA ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA. Administrativas: Durante el periodo, la interventoria No genero oficio. El contratista presenta sus respectivas afiliaciones previas al ingreso, y se otorga el aval correspondiente para su ingreso, el cual es remitido a la supervisión. Durante esta semana, continúan en obra 04 trabajadores. El contratista desarrolla actividades en los diferentes frentes de trabajo sin presentar contratiempos. A continuación, se describen las áreas en las que se están ejecutando labores: - Recibo 7 - Raumatologia - Estar medico 3 piso baño ACTIVIDADES EN OBRA Acompañamiento permanente en la obra para dar las mejores soluciones. - Recibo 7 - Raumatologia - Estar medico 3 piso baño Control del Proyecto – Componente Administrativo y Técnico Se realiza el control del proyecto en sus componentes administrativo y técnico conforme a los requerimientos establecidos en el anexo técnico. En todas las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato de obra, se exige al contratista el cumplimiento estricto de todas las sugerencias y especificaciones emitidas por la supervisión. Registro de Bitácora: La interventoria diligencia diariamente el formato de bitácora de obra, en el cual se consignan datos relevantes como las condiciones climáticas (registro de lluvias), el personal presente en obra, las actividades ejecutadas, las solicitudes del contratista y las respuestas o soluciones emitidas por la interventoria.

RESUMEN EJECUTIVO
D

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES.
GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES **Se llevó a cabo la revisión de los documentos presentados por el contratista, tales como informes quincenales, requerimientos en seguridad y salud en el trabajo, así como otros documentos relevantes, con el fin de verificar su cumplimiento frente a los requisitos establecidos en el contrato.** **Asimismo, se realizó la validación de las especificaciones y características técnicas de los suministros, tales como mesones en acero inoxidable y demás materiales de obra, con el objetivo de emitir la respectiva aprobación para su utilización en el proyecto.**

COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES *(Emitir concepto sobre el estado y cumplimiento de los Aspectos Técnicos, Administrativos, Financieros y Jurídicos del proyecto)*
Entrega de cronograma por parte de contratista de obra

Firma:

Fecha de elaboración: 7 de septiembre de 2025

CONSORCIO INTERHOSMIL
INTERVENTORIA CONSORCIO INTERHOSMIL

SEMANA #22

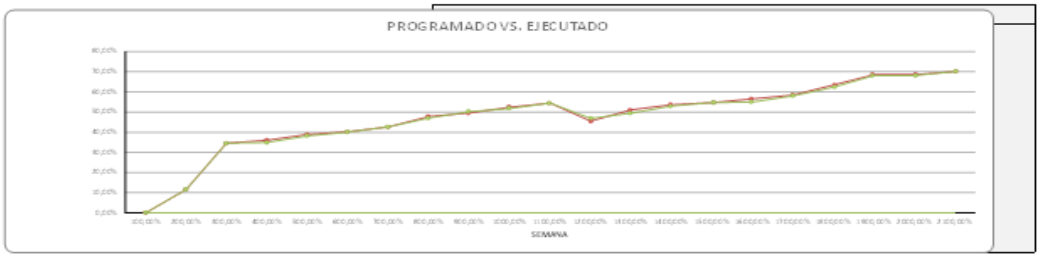
	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA		Fecha de aprobación del formato: 16/04/2025
			Página 1 de 1

INFORME No.	22	**PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:**	8 de septiembre de 2025	**Y EL** 14 de septiembre de 2025
PROYECTO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL			

CONTRATO DE OBRA		**INTERVENTORIA**	
INFORMACIÓN GENERAL			
Condiciones Contractuales			
CONTRATO No.:	No. 362-2022	**CONTRATO No.:**	N°. 0031-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS JSC	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO INTERHOSMIL
OBJETO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL	**OBJETO:**	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.
PLAZO INICIAL	180 DIAS	**PLAZO INICIAL:**	264,00
FECHA DE INICIO:	16 de abril de 2025	**FECHA DE INICIO:**	11 de abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de diciembre de 2025
MODIFICACIONES		**MODIFICACIONES**	
PLAZO ACTUALIZADO:		**PLAZO ACTUALIZADO:**	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:		**FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:**	
VALOR INICIAL TOTAL CONTRAT	$ 1.573.314.694	**VALOR INICIAL :**	$ 76.963.501,00
VALOR ADICION(ES):	$ 91.672.716,54	**VALOR ADICIONE S:**	$ 20.740.907,00
VALOR ADICION(ES):	$ 520.259.093,00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.994.246.493,54	**VALOR ACTUALIZADO :**	$ 97.704.408,00
VALOR VIGENCIA 2025			
Inserte las filas que requiera según las modificaciones contractuales realizadas (suspensiones, adición, prórrogas, adiciones, etc...)		Inserte las filas que requiera según las modificaciones contractuales realizadas (suspensiones, adición, prórrogas, adiciones, etc...)	

CONTRATO DE OBRA			**CONTRATO DE EVALUACION, SEGUIMIENTO Y MONITOREO (SI APLICA)**		
Pagos Realizados					
CONCEPTO	**FECHA**	**VALOR**	**CONCEPTO**	**FECHA**	**VALOR**
Pago 1	11-feb-25	$ 192.301.371,80	Pago 1	19-may-25	$ 8.218.167,00
Pago 2	16-may-25	$ 383.158.080,22	Pago 2	13-jun-25	$ 8.218.167,00
Pago 3	10-jun-25	$ 135.188.098,98	Pago 3	17-jul-25	$ 11.181.154,00
Pago 4	16-jul-25	$ 196.247.158,00	Pago 4	20-ago-25	$ 11.181.154,00
Pago 5	20-ago-25	$ 146.200.986,10	Pago 5		$ -
Pago 6		$ -	Pago 6		$ -
Pago 7		$ -	Pago 7		$ -
Pago 8			Pago 8		
Pago 9			Pago 9		
VALOR PAGADO:	$	1.053.093.695,11	**VALOR PAGADO:**	$	38.798.642,0
VALOR POR PAGAR:	$	941.152.798,43	**VALOR POR PAGAR:**	$	58.905.766,00

CONTROL PROGRAMACION



PROGRAMADO: %acumulado de avance conforme a la programación vigente.
EJECUTADO: %acumulado de avance de actividades ejecutadas y aprobadas por Evaluación, seguimiento y monitoreo.
PAGADO: %acumulado pagado al contratista de obra.

%PROGRAMADO:	**73,63%**	**%EJECUTADO:**	**72,89%**

CONTROL DE PRESUPUESTO DE OBRA			
%PROGRAMADO $	**1.468.383.693,19**	**%EJECUTADO:**	**$ 1.453.606.269,14**

RESUMEN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

HORARIO DE TRABAJO: 7:00 AM a 5:30 PM
Estado del clima:
Durante el día 9 de agosto de 2025 se presentaron lluvias intermitentes; sin embargo, estas no ocasionaron la paralización de los trabajos en las áreas intervenidas. Las actividades continuaron con normalidad en las siguientes áreas, dado que todas se encuentran al interior del hospital, por lo cual la lluvia no generó retrasos de ningún tipo.

PERSONAL DE OBRA:
-1 Residente de obra
-1 Siso
- Almacenista
- Director de obra
-1 Oficiales
-3 Ayudantes
PERSONAL DE INTERVENTORIA:
-1 Interventor.

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

Acontecimientos y novedades en obra:
Durante la semana #22, correspondiente al periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se continuaron las actividades programadas en obra, las cuales se desarrollaron conforme a lo establecido y concluyeron al finalizar la semana.

Los frentes de trabajo intervenidos para el corte de obra fueron los siguientes:

- Recibo 7
- Reumatología
- Estar medico 3 piso baño

- Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla)
- Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frío (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento
- Suministro e instalación de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo
- Tratamiento de vidrios con pelicula tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)
- Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (Incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)
- RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)
- PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).

- Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Suministro e instalación de registro Red&white ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)
- TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.
- DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros).
- DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).
- Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)
- Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS
- Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final.
- Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (Incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)
- Boca puerta en granito fundido en sitio (Incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida)
- DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO
- DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)
- Desmonte, relleno y resane de tapas diegas existentes.
- Pintura en rostra estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas
- Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm
- Desmonte de canaleta metálica (Incluye retiro y disposición final de elementos)
- Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).
- Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm
- Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.
- Suministro e instalación de alcosa en Grano de Mármol BH5 Blanco Hulia 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC).
- Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)
- Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión
- Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para cierre de áreas criticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura
- Suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras Incluye pintura 2 manos, Incluye chazos de anclaje a la estructura, perfileria calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución
- Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara Incluye pintura 2 manos, Incluye chazos de anclaje a la estructura, perfileria calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución
- Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, Incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación
- Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos
- Suministro e instalación de sifón rejilla anti olor y cuarachas de 3", incluye sellos
- Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto.
- Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición
- Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, Incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento
- Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barra je para 200a, barra neutra y barra tierra, calidad legrand, siemens, square d o superior de marca reconocida y homologada por el cidet
- Suministro e instalación de totalizador 3x40a, calidad legrand, siemens, square d o superior de marca reconocida y homologada por el cidet.
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 Incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o abmillados
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 Incluye anticorrosivo y acabado según diseño
- Pañete liso muros 1:2 interior (Incluye filos y dilataciones).

ACTIVIDADES INTERVENTORIA

ACTIVIDADES INTERVENTORIA

ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA.

Administrativas: Durante el periodo, la interventoria No genero oficio. El contratista presenta sus respectivas afiliaciones previas al ingreso, y se otorga el aval correspondiente para su ingreso, el cual es remitido a la supervisión.

Durante esta semana, continúan en obra 04 trabajadores. El contratista desarrolla actividades en los diferentes frentes de trabajo sin presentar contratiempos. A continuación, se describen las áreas en las que se están ejecutando labores:

- Recibo 7
- Raumatologia
- Estar medico 3 piso baño

ACTIVIDADES EN OBRA

Acompañamiento permanente en la obra para dar las mejores soluciones.

- Recibo 7
- Raumatologia
- Estar medico 3 piso baño

Control del Proyecto – Componente Administrativo y Técnico

Se realiza el control del proyecto en sus componentes administrativo y técnico conforme a los requerimientos establecidos en el anexo técnico.

En todas las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato de obra, se exige al contratista el cumplimiento estricto de todas las sugerencias y especificaciones emitidas por la supervisión.

Registro de Bitácora:
La interventoria diligencia diariamente el formato de bitácora de obra, en el cual se consignan datos relevantes como las condiciones climáticas (registro de lluvias), el personal presente en obra, las actividades ejecutadas, las solicitudes del contratista y las respuestas o soluciones emitidas por la interventoria.

RESUMEN EJECUTIVO

RESUMEN EJECUTIVO

Acontecimientos y novedades en obra:

Durante la semana correspondiente al presente Informe Semanal #22, se dio continuidad a las actividades de obra a partir del día 08 de septiembre de 2025, enfocándose en labores de obra civil. Las actividades se desarrollaron de manera continua hasta el día 14 de septiembre de 2025, fecha en la que se finalizaron las labores correspondientes a la semana.

A continuación, se describen las áreas intervenidas y las actividades ejecutadas durante este periodo:

- Recibo 7
- Raumatologia
- Estar medico 3 piso baño

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES.

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

Se llevó a cabo la revisión de los documentos presentados por el contratista, tales como informes quincenales, requerimientos en seguridad y salud en el trabajo, así como otros documentos relevantes, con el fin de verificar su cumplimiento frente a los requisitos establecidos en el contrato.

Asimismo, se realizó la validación de las especificaciones y características técnicas de los suministros, tales como mesones en acero inoxidable y demás materiales de obra, con el objetivo de emitir la respectiva aprobación para su utilización en el proyecto.

COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES *(Emitir concepto sobre el estado y cumplimiento de los Aspectos Técnicos, Administrativos, Financieros y Jurídicos del proyecto)*

Entrega de cronograma por parte de contratista de obra

Firma:

Fecha de elaboración: 14 de septiembre de 2025

CONSORCIO INTERHOSMIL
INTERVENTORIA CONSORCIO INTERHOSMIL

SEMANA #23

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Fecha de aprobación del formato: 16/04/2025

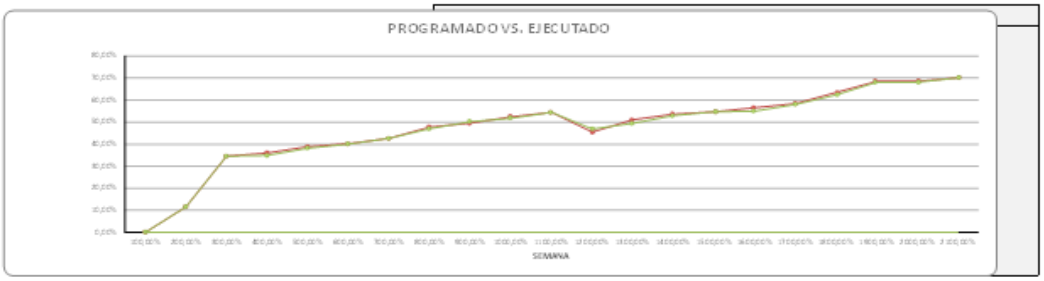
Página 1 de 1

INFORME No.	23	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	15 de septiembre de 2025	Y EL 21 de septiembre de 2025
PROYECTO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL			

CONTRATO DE OBRA		INTERVENTORIA	
INFORMACIÓN GENERAL			
Condiciones Contractuales			
CONTRATO No.:	No. 362-2022	CONTRATO No.:	N°. 0031-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS JSC	CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERHOSMIL
OBJETO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL	OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.
PLAZO INICIAL	180 DIAS	PLAZO INICIAL:	264,00
FECHA DE INICIO:	16 de abril de 2025	FECHA DE INICIO:	11 de abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025
MODIFICACIONES		MODIFICACIONES	
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO:	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:		FECHA DETERMINACIÓN ACTUALIZADA:	
VALOR INICIAL TOTAL CONTRAT	$ 1.573.314.684	VALOR INICIAL :	$ 76.569.501,00
VALOR ADICION(ES):	$ 91.672.716,54	VALOR ADICIONE S :	$ 20.740.907,00
VALOR ADICION(ES):	$ 329.259.093,00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.994.246.493,54	VALOR ACTUALIZADO :	$ 97.704.408,00
VALOR VIGENCIA 2025			
Inserte las filas que requiera según las modificaciones contractuales realizadas (suspensiones, anticipo, prórrogas, adiciones, etc...)		Inserte las filas que requiera según las modificaciones contractuales realizadas (suspensiones, anticipo, prórrogas, adiciones, etc...)	

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE EVALUACION, SEGUIMIENTO Y MONITOREO (SI APLICA)		
Pagos Realizados					
CONCEPTO	FECHA	VALOR	CONCEPTO	FECHA	VALOR
Pago 1	11-feb-25	$ 192.301.371,80	Pago 1	19-may-25	$ 8.218.167,00
Pago 2	16-may-25	$ 383.158.080,22	Pago 2	13-jun-25	$ 8.218.167,00
Pago 3	18-jun-25	$ 135.186.098,98	Pago 3	17-jul-25	$ 11.181.154,00
Pago 4	16-jul-25	$ 196.247.158,00	Pago 4	20-ago-25	$ 11.181.154,00
Pago 5	20-ago-25	$ 148.200.986,10	Pago 5		$ -
Pago 6		$ -	Pago 6		$ -
Pago 7		$ -	Pago 7		$ -
Pago 8			Pago 8		
Pago 9			Pago 9		
VALOR PAGADO:	$	1.053.093.695,11	VALOR PAGADO:	$	38.798.642,0
VALOR POR PAGAR:	$	941.152.798,43	VALOR POR PAGAR:	$	58.905.766,00

CONTROL PROGRAMACION



PROGRAMADO: %acumulado de avance conforme a la programación vigente.
EJECUTADO: %acumulado de avance de actividades ejecutadas y aprobadas por Evaluación, seguimiento y monitoreo.
PAGADO: %acumulado pagado al contratista de obra.

%PROGRAMADO:	80,54%	%EJECUTADO:	79,23%

CONTROL DE PRESUPUESTO DE OBRA			
%PROGRAMADO $	1.608.241.380,09	%EJECUTADO: $	1.580.041.496,83

RESUMEN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

HORARIO DE TRABAJO: 7:00 AM a 5:30 PM
Estado del clima:
Durante el día 16 de septiembre 2025 se presentaron lluvias intermitentes; sin embargo, estas no ocasionaron la paralización de los trabajos en las áreas intervenidas. Las actividades continuaron con normalidad en las siguientes áreas, dado que todas se encuentran al interior del hospital, por lo cual la lluvia no generó retrasos de ningún tipo.

PERSONAL DE OBRA:
-1 Residente de obra
-1 Siso
- Almacenista
- Director de obra
-1 Oficiales
-3 Ayudantes
PERSONAL DE INTERVENTORIA:
-1 interventor.

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

Acontecimientos y novedades en obra:
Durante la semana #23, correspondiente al periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se continuaron las actividades programadas en obra, las cuales se desarrollaron conforme a lo establecido y concluyeron al finalizar la semana.

Los frentes de trabajo intervenidos para el corte de obra fueron los siguientes:

- Recibo 7
- Reumatología
- Estar medico 3 piso baño

- Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla)
- Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frío (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento
- Suministro e instalación de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo
- Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)
- Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (Incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)
- RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)
- PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).

- Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Suministro e instalación de registro Red&white @ 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)
- TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fría (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.
- DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros).
- DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).
- Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)
- Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS
- Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final.
- Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (Incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)
- Boca puerta en granito fundido en sitio (Incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida)
- DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO
- DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)
- Desmonte, relleno y resane de tapas diegas existentes.
- Pintura en rejas estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas
- Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm
- Desmonte de canaleta metálica (Incluye retiro y disposición final de elementos)
- Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).
- Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm
- Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.
- Suministro e instalación de alcoba en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC).
- Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)
- Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 20294 1001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión
- Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, Incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura
- Suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras Incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución
- Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara Incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución
- Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación
- Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos
- Suministro e instalación de sifón rejilla anti olor y cucarachas de 3", Incluye sellos
- Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto.
- Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición
- Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento
- Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a, barra neutra y barra tierra, calidad legrand, siemens, square d o superior de marca reconocida y homologada por el cidet
- Suministro e instalación de totalizador 3x40a. calidad legrand, siemens, square d o superior de marca reconocida y homologada por el cidet.
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o abrmillados
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño
- Pañete liso muros 1:2 interior (Incluye filos y dilataciones).

ACTIVIDADES INTERVENTORIA
ACTIVIDADES INTERVENTORIA ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA. Administrativas: Durante el periodo, la interventoria No genero oficio. El contratista presenta sus respectivas afiliaciones previas al ingreso, y se otorga el aval correspondiente para su ingreso, el cual es remitido a la supervisión. Durante esta semana, continúan en obra 04 trabajadores. El contratista desarrolla actividades en los diferentes frentes de trabajo sin presentar contratiempos. A continuación, se describen las áreas en las que se están ejecutando labores: - Recibo 7 - Raumatologia - Estar medico 3 piso baño ACTIVIDADES EN OBRA Acompañamiento permanente en la obra para dar las mejores soluciones. - Recibo 7 - Raumatologia - Estar medico 3 piso baño Control del Proyecto – Componente Administrativo y Técnico Se realiza el control del proyecto en sus componentes administrativo y técnico conforme a los requerimientos establecidos en el anexo técnico. En todas las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato de obra, se exige al contratista el cumplimiento estricto de todas las sugerencias y especificaciones emitidas por la supervisión. Registro de Bitácora: La interventoria diligencia diariamente el formato de bitácora de obra, en el cual se consignan datos relevantes como las condiciones climáticas (registro de lluvias), el personal presente en obra, las actividades ejecutadas, las solicitudes del contratista y las respuestas o soluciones emitidas por la interventoria.

RESUMEN EJECUTIVO
RESUMEN EJECUTIVO Acontecimientos y novedades en obra: Durante la semana correspondiente al presente Informe Semanal #23, se dio continuidad a las actividades de obra a partir del día 15 de septiembre de 2025, enfocándose en labores de obra civil. Las actividades se desarrollaron de manera continua hasta el día 21 de septiembre de 2025, fecha en la que se finalizaron las labores correspondientes a la semana. A continuación, se describen las áreas intervenidas y las actividades ejecutadas durante este período: - Recibo 7 - Raumatologia - Estar medico 3 piso baño
GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES.
GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES **Se llevó a cabo la revisión de los documentos presentados por el contratista, tales como informes quincenales, requerimientos en seguridad y salud en el trabajo, así como otros documentos relevantes, con el fin de verificar su cumplimiento frente a los requisitos establecidos en el contrato.** **Asimismo, se realizó la validación de las especificaciones y características técnicas de los suministros, tales como mesones en acero inoxidable y demás materiales de obra, con el objetivo de emitir la respectiva aprobación para su utilización en el proyecto.**
COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES *(Emitir concepto sobre el estado y cumplimiento de los Aspectos Técnicos, Administrativos, Financieros y Jurídicos del proyecto)*
Entrega de cronograma por parte de contratista de obra
Firma: Fecha de elaboración: 21 de septiembre de 2025 CONSORCIO INTERHOSMIL INTERVENTORIA CONSORCIO INTERHOSMIL

SEMANA #24

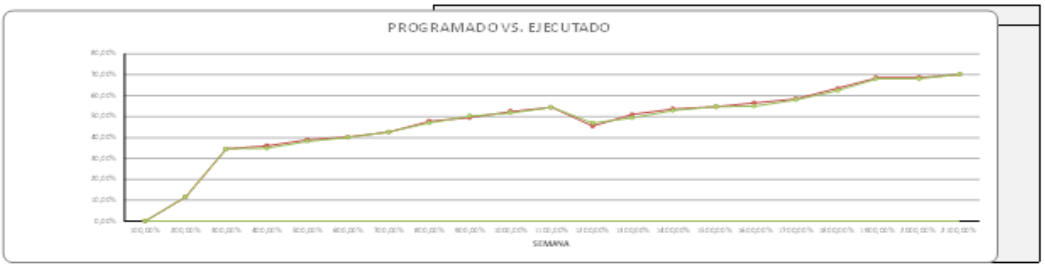
	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	Fecha de aprobación del formato: 16/04/2025
		Página 1 de 1

INFORME No.	24	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	22 de septiembre de 2025	Y EL	28 de septiembre de 2025
PROYECTO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL				

CONTRATO DE OBRA		INTERVENTORIA	
INFORMACIÓN GENERAL			
Condiciones Contractuales			
CONTRATO No.:	No. 362-2022	CONTRATO No.:	N°. 0031-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS JSC	CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERHOSMIL
OBJETO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL	OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.
PLAZO INICIAL	180 DIAS	PLAZO INICIAL:	264,00
FECHA DE INICIO:	16 de abril de 2025	FECHA DE INICIO:	11 de abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025
MODIFICACIONES		MODIFICACIONES	
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO:	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:		FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	
VALOR INICIAL TOTAL CONTRAT	$ 1.573.314.684	VALOR INICIAL :	$ 76.963.501,00
VALOR ADICION(ES):	$ 91.672.716,34	VALOR ADICIONES :	$ 20.740.907,00
VALOR ADICION(ES):	$ 329.259.093,00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.994.246.493,54	VALOR ACTUALIZADO :	$ 97.704.408,00
VALOR VIGENCIA 2025			
Inserte las filas que sean requeridas según las modificaciones contractuales realizadas (suspensiones, anticios, prórrogas, adiciones, etc...)		Inserte las filas que sean requeridas según las modificaciones contractuales realizadas (suspensiones, anticios, prórrogas, adiciones, etc...)	

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE EVALUACION, SEGUIMIENTO Y MONITOREO (SI APLICA)		
Pagos Realizados					
CONCEPTO	FECHA	VALOR	CONCEPTO	FECHA	VALOR
Pago 1	11-feb-25	$ 192.301.371,80	Pago 1	19-may-25	$ 8.218.167,00
Pago 2	16-may-25	$ 383.158.080,22	Pago 2	13-jun-25	$ 8.218.167,00
Pago 3	10-jun-25	$ 135.186.018,98	Pago 3	17-jul-25	$ 11.181.154,00
Pago 4	16-jul-25	$ 196.247.158,00	Pago 4	20-ago-25	$ 11.181.154,00
Pago 5	20-ago-25	$ 146.200.986,10	Pago 5		$ -
Pago 6		$ -	Pago 6		$ -
Pago 7		$ -	Pago 7		$ -
Pago 8			Pago 8		
Pago 9			Pago 9		
VALOR PAGADO:	$	1.053.093.695,11	VALOR PAGADO:	$	38.798.642,0
VALOR POR PAGAR:	$	941.152.798,43	VALOR POR PAGAR:	$	58.905.766,00

CONTROL PROGRAMACION



PROGRAMADO: %acumulado de avance conforme a la programación vigente.
EJECUTADO: %acumulado de avance de actividades ejecutadas y aprobadas por Evaluación, seguimiento y monitoreo.
PAGADO: %acumulado pagado al contratista de obra.

%PROGRAMADO:	87,72%	%EJECUTADO:	87,72%

CONTROL DE PRESUPUESTO DE OBRA			
%PROGRAMADO $	1.748.353.024,13	%EJECUTADO: $	1.748.353.024, 13

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO 362-2022 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA CONTRATO N.º 0031-2025 DEL CONTRATO N° 362-2022

RESUMEN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

HORARIO DE TRABAJO: 7:00 AM a 5:30 PM
Estado del clima:
Durante el día 26 de septiembre 2025 se presentaron lluvias intermitentes; sin embargo, estas no ocasionaron la paralización de los trabajos en las áreas intervenidas. Las actividades continuaron con normalidad en las siguientes áreas, dado que todas se encuentran al interior del hospital, por lo cual la lluvia no generó retrasos de ningún tipo.

PERSONAL DE OBRA:
-1 Residente de obra
-1 Siso
- Almacenista
- Director de obra
-1 Oficiales
-3 Ayudantes
PERSONAL DE INTERVENTORIA:
-1 Interventor.

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

Acontecimientos y novedades en obra:
Durante la semana #24, correspondiente al periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se continuaron las actividades programadas en obra, las cuales se desarrollaron conforme a lo establecido y concluyeron al finalizar la semana.

Los frentes de trabajo intervenidos para el corte de obra fueron los siguientes:

- Recibo 7
- Reumatología
- Estar medico 3 piso baño

- Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla)
- Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frío (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento
- Suministro e instalación de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo
- Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)
- Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (Incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)
- RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0.40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizadas competentes)
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizadas competentes)
- PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).

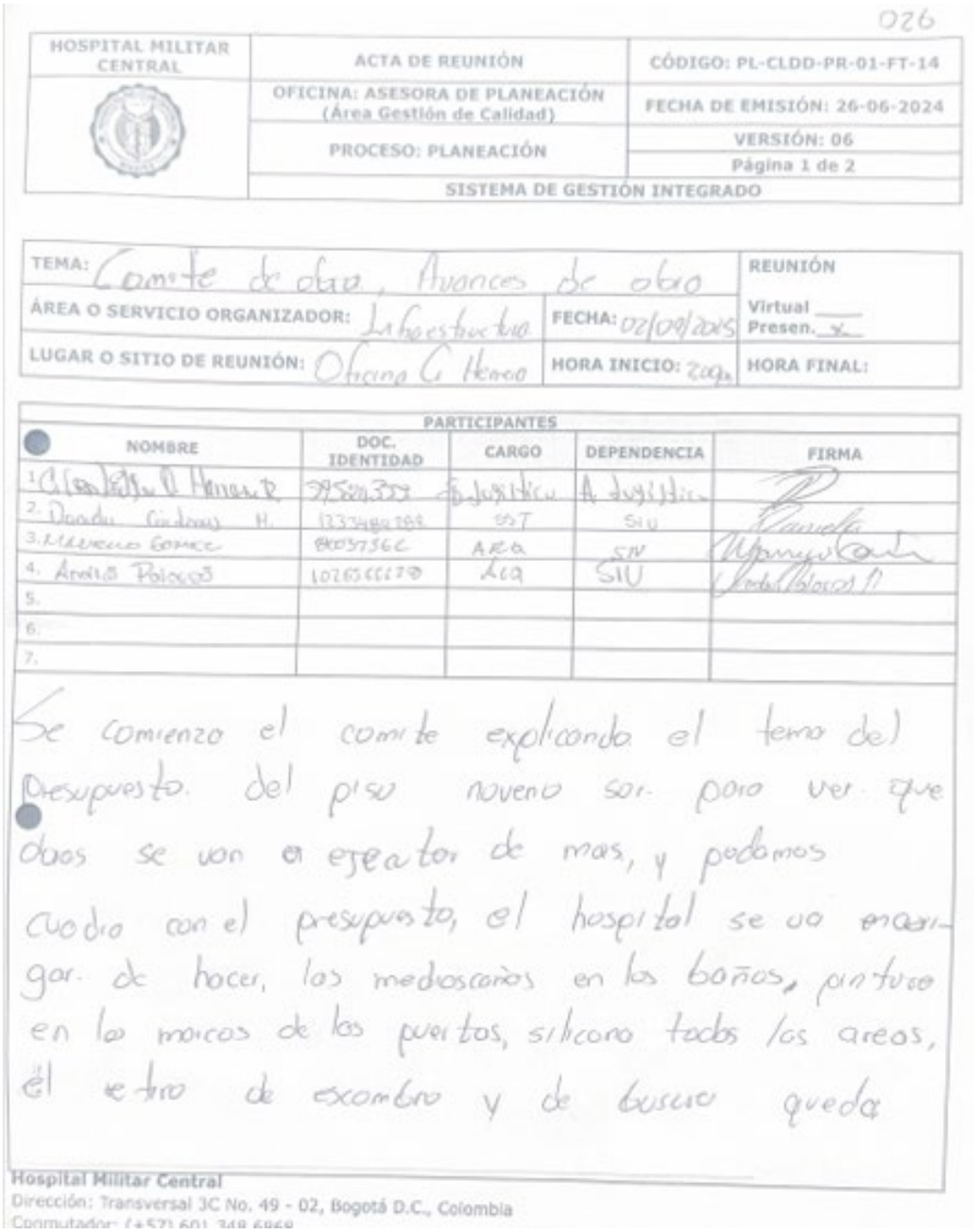
- Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Suministro e instalación de registro Red&white @ 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)
- TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fría (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.
- DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros).
- DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).
- Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)
- Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS
- Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final.
- Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (Incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)
- Boca puerta en granito fundido en sitio (Incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida)
- DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO
- DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)
- Desmonte, relleno y resane de tapas diegas existentes.
- Pintura en rejas tra estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas
- Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm
- Desmonte de canaleta metálica (Incluye retiro y disposición final de elementos)
- Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).
- Mesón para lavamanos en granito Incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm
- Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.
- Suministro e instalación de alcosa en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC).
- Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)
- Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión
- Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura
- Suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución
- Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución
- Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación
- Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos
- Suministro e instalación de sifón rejilla anti olor y cucarachas de 3", incluye sellos
- Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto.
- Desmonte de luminaria existente, Incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición
- Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento
- Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barra je para 200a, barra neutra y barra tierra, calidad legrand, siemens, square d o superior de marca reconocida y homologada por el cidet
- Suministro e instalación de totalizador 3x40a, calidad legrand, siemens, square d o superior de marca reconocida y homologada por el cidet.
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 Incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o abmillados
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 Incluye anticorrosivo y acabado según diseño
- Pañete liso muros 1:2 interior (Incluye filos y dilataciones).

ACTIVIDADES INTERVENTORIA
ACTIVIDADES INTERVENTORIA ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA. Administrativas: Durante el periodo, la interventoria No genero oficio. El contratista presenta sus respectivas afiliaciones previas al ingreso, y se otorga el aval correspondiente para su ingreso, el cual es remitido a la supervisión. Durante esta semana, continúan en obra 04 trabajadores. El contratista desarrolla actividades en los diferentes frentes de trabajo sin presentar contratiempos. A continuación, se describen las áreas en las que se están ejecutando labores: - Recibo 7 - Raumatologia - Estar medico 3 piso baño ACTIVIDADES EN OBRA Acompañamiento permanente en la obra para dar las mejores soluciones. - Recibo 7 - Raumatologia - Estar medico 3 piso baño Control del Proyecto – Componente Administrativo y Técnico Se realiza el control del proyecto en sus componentes administrativo y técnico conforme a los requerimientos establecidos en el anexo técnico. En todas las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato de obra, se exige al contratista el cumplimiento estricto de todas las sugerencias y especificaciones emitidas por la supervisión. Registro de Bitácora: La interventoria diligencia diariamente el formato de bitácora de obra, en el cual se consignan datos relevantes como las condiciones climáticas (registro de lluvias), el personal presente en obra, las actividades ejecutadas, las solicitudes del contratista y las respuestas o soluciones emitidas por la interventoria.

RESUMEN EJECUTIVO
RESUMEN EJECUTIVO Acontecimientos y novedades en obra: Durante la semana correspondiente al presente Informe Semanal #24, se dio continuidad a las actividades de obra a partir del día 22 de septiembre de 2025, enfocándose en labores de obra civil. Las actividades se desarrollaron de manera continua hasta el día 28 de septiembre de 2025, fecha en la que se finalizaron las labores correspondientes a la semana. A continuación, se describen las áreas intervenidas y las actividades ejecutadas durante este periodo: - Recibo 7 - Raumatologia - Estar medico 3 piso baño
GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES.
GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES **Se llevó a cabo la revisión de los documentos presentados por el contratista, tales como informes quincenales, requerimientos en seguridad y salud en el trabajo, así como otros documentos relevantes, con el fin de verificar su cumplimiento frente a los requisitos establecidos en el contrato.** **Asimismo, se realizó la validación de las especificaciones y características técnicas de los suministros, tales como mesones en acero inoxidable y demás materiales de obra, con el objetivo de emitir la respectiva aprobación para su utilización en el proyecto.**
COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES *(Emitir concepto sobre el estado y cumplimiento de los Aspectos Técnicos, Administrativos, Financieros y Jurídicos del proyecto)* Entrega de cronograma por parte de contratista de obra Firma: Fecha de elaboración: 28 de septiembre de 2025 CONSORCIO INTERHOSMIL INTERVENTORIA CONSORCIO INTERHOSMIL

7.1.4 ACTAS DE REUNIÓN

Acta 026



026

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

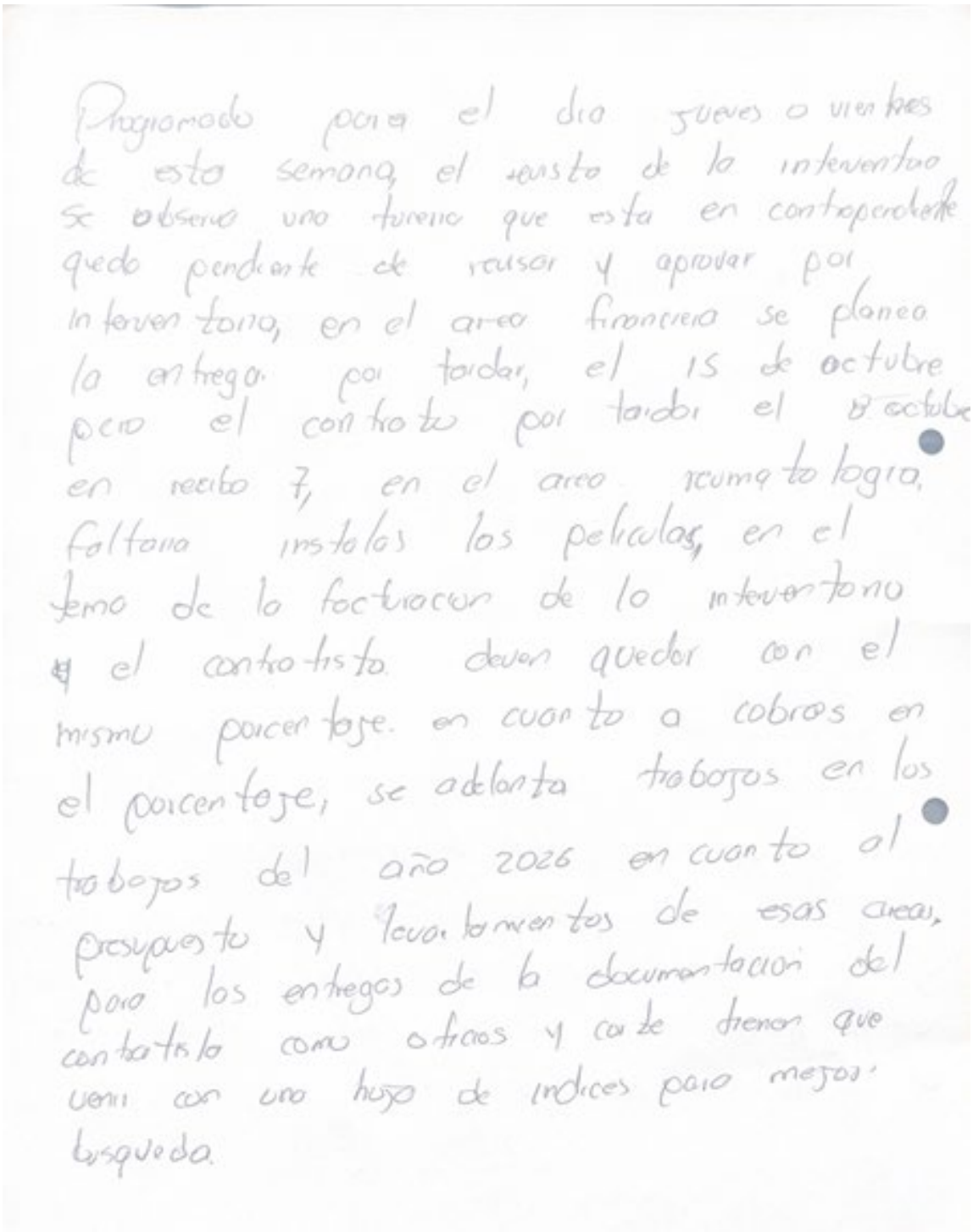
TEMA: Comite de obra, Avances de obra			REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Infraestructura		FECHA: 02/09/2025	Virtual ____ Presen. X
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina G. Humos		HORA INICIO: 2:00 p.	HORA FINAL:

PARTICIPANTES

	NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1.	[illegible]	79520350	[illegible]	A. Jurídica	
2.	Deadu [illegible] H.	1233480288	SST	SIU	
3.	Mauricio Gomez	80037562	ARQ	SIU	
4.	Andrés Palacios	1026566178	Ing	SIU	
5.					
6.					
7.					

Se comienza el comite explicando el tema del Presupuesto del piso noveno sor. para ver que dudas se van a ejecutar de mas, y podamos cuadrar con el presupuesto, el hospital se va encargar de hacer, los mediosaños en los baños, pintura en las marcas de las puertas, silicona todas las areas, el retiro de escombro y de basura queda

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868



Programado para el dia jueves o viernes de esta semana, el resto de la intervento se observo una tuberia que esta en contrapendiente queda pendiente de revisar y aprobar por interventoria, en el area financiera se planea la entrega. por tardar, el 15 de octubre pero el contrato por tardar el 8 octubre en recibo 7, en el area tecnologia, faltaria instalar las peliculas, en el tema de la facturacion de la interventoria y el contratista deben quedar con el mismo porcentaje. en cuanto a cobros en el porcentaje, se adelanta trabajos en los trabajos del año 2026 en cuanto al presupuesto y levantamientos de esas areas, para los entregos de la documentacion del contratista como otros y cada tienen que venir con una hoja de indices para mejor busqueda.

acta 027

027

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISION: 19-02-2021
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 04
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Reunion Semanal de Obra Cto 362-2022		REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Infraestructura	FECHA: 10-09-2025	Virtual ____ Presen.____
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Union de Arroyo Vivo	HORA INICIO: 09:08	HORA FINAL:

PARTICIPANTES

NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1. [illegible]	1082[illegible]	Ing Civil	Infraestructura	
2. Andres Palacios B	1026566123	Arq	SIU	Andres Palacios B
3. Daniela Cardona H.	1233484188	SST	SIU	
4. Gloria Elsa Olarte	74526358	Asistiva	Asistiva	
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				

Recibo T: Tapar bajo meson lavamanos pero que quede inspeccionable

- Tapar cajas de paso para continuidad de los muros el ing. Electrico autorizo esta actividad
- Instalación de pelicula en la oficina Juridica (ventana sobre fachada)
- Personal de Obra ingresa el miercoles 10 Sep a realizar Pintura
- Instalación pelicula sandblasting martes 16 Septiembre

Transversal 3C# 49 - 02 Bogotá, Colombia - Conmutador (57 1) 348 6868 - www.hospitalmilitar.gov.co
Redes sociales Facebook: hospital.militarcentral Twitter: @HOSMILC

FORMATO	ACTA DE REUNION	CODIGO	PL-CLDO-PR-01-FT-14	VERSION	04
		Página:	2 de 2		

Reumatologia = Septiembre 15 Instalacion Vidrio Fachada con pelicula y sandblasting
Instalacion pelicula Recepcion Reumatologia
Sobre vidrios 10mm perimetral

Hospitalizacion Sur Piso 9 = El piso de Salario y area administrativa se mantiene piso existente
Se requiere Fabricar meson con pocela de aseo en area procedimientos

COMPROMISOS	FECHA DE EJECUCIÓN	RESPONSABLE
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Acta 028

028

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

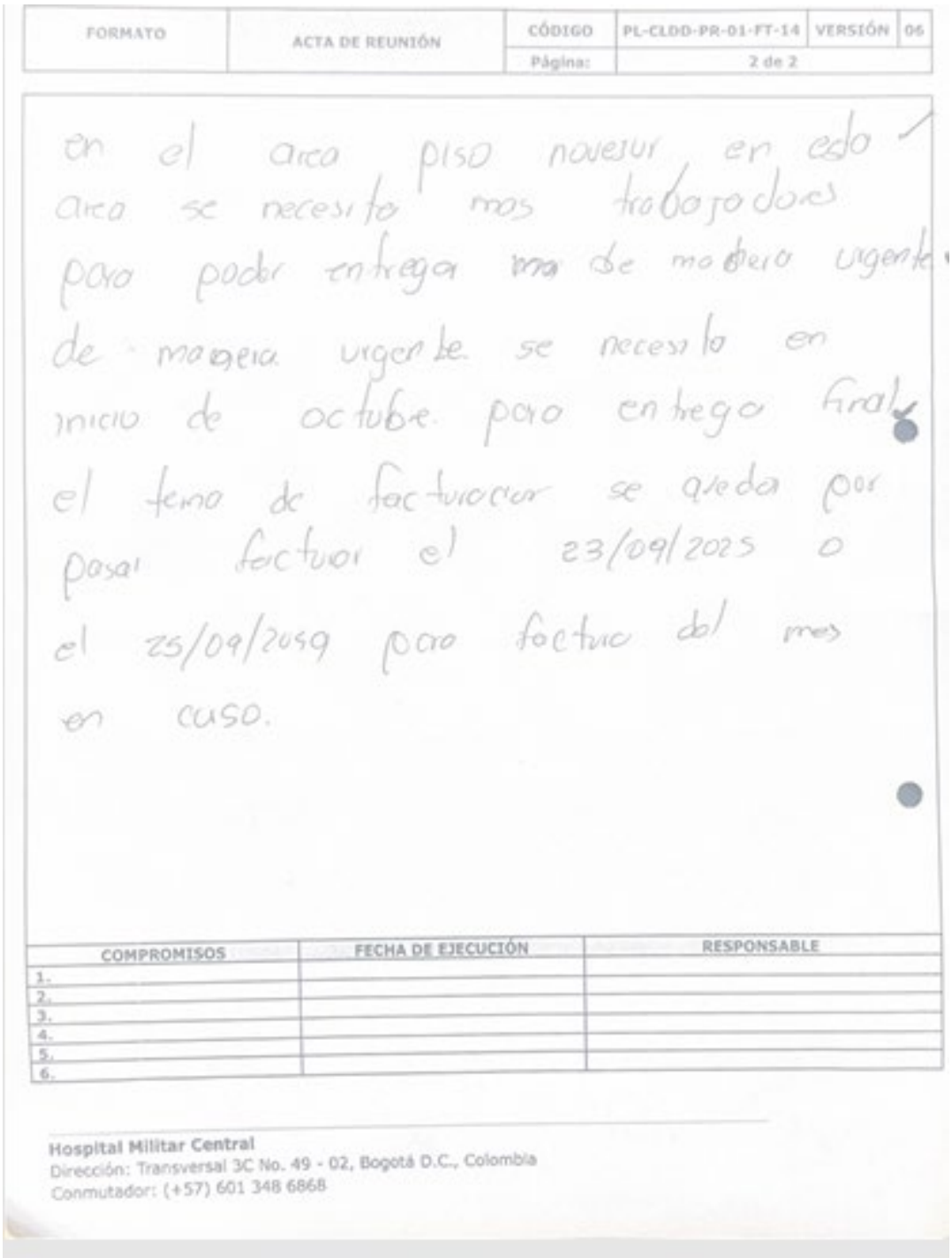
TEMA: Comite avance de obra		REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Infraestructura	FECHA: 15/09/2025	Virtual ___ Presen. ✓
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina de Ingeniería	HORA INICIO: 1130	HORA FINAL:

PARTICIPANTES

	NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1.	Jose Hernando Pacheco	1032397835	Ing Civil	Interventoria	
2.	Andres Palacios B	1026566228	Arq	CIU	
3.	Cristian Andres Gomez	1089402701	Interventoria	Interventoria	
4.					
5.					
6.					
7.					

Se comienza reunion tocando el tema recalcando el cronograma en tiempo en los diferente areas, fecha de entrega en recalco 7. queda proyectado el 30 septiembre entrega final, en el area de reumatologia el dia de entrega, proyectado 24 septiembre. entrega final

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868



FORMATO	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO	PL-CLDD-PR-01-FT-14	VERSIÓN	06
		Página:	2 de 2		

en el area piso novesur en esta area se necesita mas trabajadores para poder entrega ma de madera urgente de manera urgente se necesita en inicio de octubre para entrega final el tema de facturacion se queda por pasar factura el 23/09/2025 o el 25/09/2049 para factura del mes en curso.

COMPROMISOS	FECHA DE EJECUCIÓN	RESPONSABLE
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868

Acta 029

029 W

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Acta de avance de obra		REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: La Infraestructura	FECHA: 22/09/2025	Virtual ____ Presen. x
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina. cr. Hemeo	HORA INICIO: 10:30	HORA FINAL: 11:20

PARTICIPANTES

	NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1.	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2.	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
3.	[illegible]	1026566179	Arq	SIU	
4.	Carol Rincon	1069921021	Ingeniera	La interventoria	
5.					
6.					
7.					

Se comienza el comité hablando sobre tiempos de entrega de las áreas que se estan ejecutando. neumatología, el tiempo de entrega, se encuentra, pericardial, trabajando para entregar, el area, se pronostica entre el 29/09/2025, en realo 7. se estan corrigiendo algunos temas para entregar el

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868

FORMATO	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO	PL-CLDO-PR-01-FT-14	VERSIÓN	06
		Página:	2 de 2		

el area toco cuadrar unos cubrelos en tema de pintura de marcos, pintuo de muros y aseo de baldosas, coneu un ubro para, agiorde ohara, la entrego se boca, a planeacion, compras y liatacone, Juridica, draplinarios, pero el acto de entrega, se pivoustico entre para el 3/10/2025, en financiera, se encuentra lo parte electrica, trabajen se pronostica, entrega el 31/10/2025 en el area de piso 9, la obra aul se pronostica entrega el 10/10/2025.

COMPROMISOS	FECHA DE EJECUCIÓN	RESPONSABLE
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Acta 030

030

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Acta de reunion avance de obra.			REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Interventoria		FECHA: 25/09/2025	Virtual ____ Presen. x
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina el hemo		HORA INICIO: 10:00	HORA FINAL:

PARTICIPANTES

	NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1.	[illegible]	39524333	Interventor	Interventoria	
2.	Gol [illegible]	1094402101	Interventoria	Interventoria	
3.	Andres Palacios P	1026566228	Arq	SIV	Andres Palacios P
4.					
5.					
6.					
7.					

Se inicia el comite para tratar temas de entrega de las areas que se estan ejecutando como reumatologia, recibo 7, area financiera. piso noveno sur, entonces se va quedar en compromiso para la entrega los dias.

Reumatologia fecha + fecha entrega 01/10/2025

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868

FORMATO	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO	PL-CLDD-PR-01-FT-14	VERSIÓN	06
		Página:	2 de 2		

Fecha de recibo 7.→ en esta area se tiene que entregar un cubico para pasar un area. completa el dia sabado.

Area financiera. fechas, en el area de financiera. la entrega es el 15/10/2025 el. Contrato ua avansar sin dar espera. al hospital en tema, datos y electrico.

Piso noveno sur, en esta area se programa. la entrega para el dia, -

COMPROMISOS	FECHA DE EJECUCIÓN	RESPONSABLE
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Acta 030

031

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Acta de avance de obra.		REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Infraestructura	FECHA: 29/09/25	Virtual ___ Presen. X
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina a Honeva	HORA INICIO: 11:00	HORA FINAL: 12:10

PARTICIPANTES

NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1. [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2. Guillermo A Diaz	14476898	[illegible]	HHO	
3. Andres Palacios U	1026566218	Arq	SIU	
4. [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5. [illegible]	1084902191	[illegible]	[illegible]	
6.				
7.				

Se reunen para dar avance a las obras que se estan ejecutando en este momento que son reumatologia, recibo 7, piso noveno sur, area financiera, se comienza haciendo del piso noveno para ver como van el avance y el contrato esta pronto por terminar, el dia 10/10/2025 para poder entregar esa area, el hospital ingresa con personal para terminar lo antes posible para entregar el area.

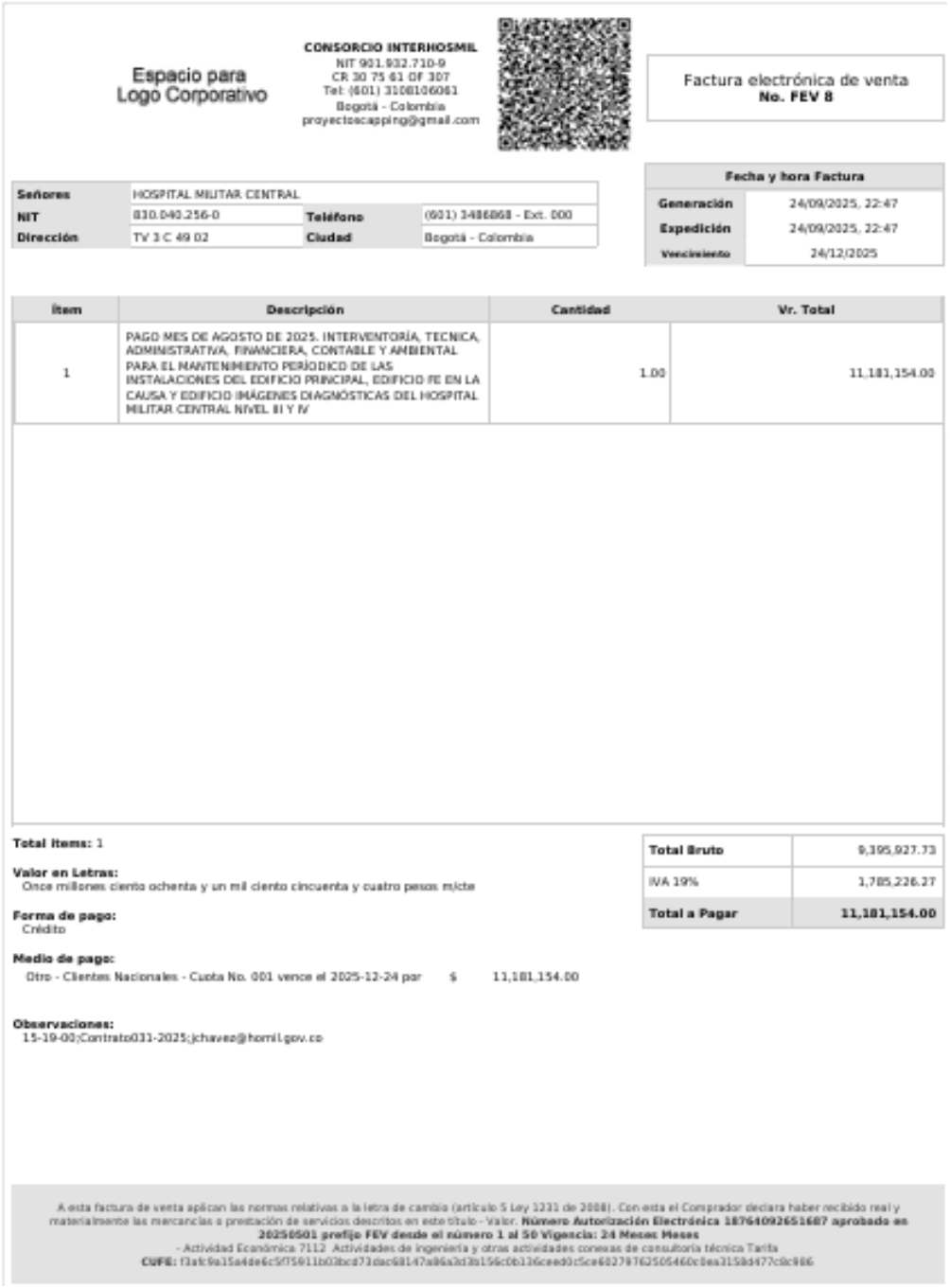
Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868

FORMATO	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO	PL-CLDD-PR-01-FT-14	VERSIÓN	06
		Página:	2 de 2		

Se vuelve el presupuesto para ver si se puede ejecutar los pisos y el techo del area administrativo. entramos a revisar el recibo 7. para la entrega, y se revisa. la gotera para entrar a adecuar esa area, y poder entregar, faltaria. correr los socalos del vidrio que se corrio, y mandar hacer vidrio, en el area fronàlea se necesita. que ingrese el hospital a pintar y poder primerar todo el area, y que se vea mas avances.

COMPROMISOS	FECHA DE EJECUCIÓN	RESPONSABLE
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

7.1.5 FACTURA FINAL INTERVENTORIA



Espacio para Logo Corporativo

CONSORCIO INTERHOSMIL
NIT 901.932.710-9
CR 30 75 61 OF 307
Tel: (601) 3108106081
Bogotá - Colombia
proyectoscapping@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FEV 8

Señores	HOSPITAL MILITAR CENTRAL		
NIT	830.040.256-0	**Teléfono**	(601) 3486868 - Ext. 000
Dirección	TV 3 C 49 02	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	24/09/2025, 22:47
Expedición	24/09/2025, 22:47
Vencimiento	24/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PAGO MES DE AGOSTO DE 2025. INTERVENTORÍA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV	1.00	11,181,154.00

Total Items: 1

Valor en Letras:
Once millones ciento ochenta y un mil ciento cincuenta y cuatro pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2025-12-24 por $ 11,181,154.00

Observaciones:
15-19-00;Contrato031-2025;jchavez@hormil.gov.co

Total Bruto	9,395,927.73
IVA 19%	1,785,226.27
Total a Pagar	**11,181,154.00**

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764092651687 aprobado en 20250501 prefijo FEV desde el número 1 al 50 Vigencia: 24 Meses Meses**
- Actividad Económica: 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: f1afc9a15a4de6c5f75911b03bcd71dac68147a86a3d3b156c0b136ceed0c5ce602787625054 60c8ea3158d477c8c866



Espacio para Logo Corporativo

CONSORCIO INTERHOSMIL
NIT 901.932.710-9
CR 30 75 61 OF 307
Tel: (601) 3108106061
Bogotá - Colombia
proyectocapping@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FEV 9

Señores	HOSPITAL MILITAR CENTRAL		
NIT	830.040.256-0	**Teléfono**	(601) 3486868 - Ext. 000
Dirección	TV 3 C 49 02	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	29/09/2025, 08:10
Expedición	29/09/2025, 08:10
Vencimiento	29/12/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PAGO MES DE AGOSTO DE 2025 (diferencia para completar junto la factura FEV 8 el pago total por $39.134.038). INTERVENTORÍA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV	1.00	27,952,884.00

Total Items: 1

Valor en Letras:
Veintisiete millones novecientos cincuenta y dos mil ochocientos ochenta y cuatro pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2025-12-29 por $ 27,952,884.00

Observaciones:
15-19-00;Contrato031-2025;jchavez@homil.gov.co

Total Bruto	23,489,818.49
IVA 19%	4,463,065.51
Total a Pagar	**27,952,884.00**

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764092651687 aprobado en 20250501 prefijo FEV desde el número 1 al 50 Vigencia: 24 Meses Meses**
- Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: 292867ef7c4aa166ceecd3144f471f0e2545cba7a43d830986eda44cb3d4d7a54b210464c3797f7fe0def15546c86412ce

Fabricante Software y Proveedor tecnológico Siigo SAS – Nit 830.046.345-6. Hemtes Software: Siigo Nube. Firma electrónica: no-on el XML

7.1.6 CERTIFICACION BANCARIA INTERVENTORIA

Banco Caja Social

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

CONSORCIO INTERHOSMIL Identificado con NI 9019327109

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina CENTRO MAYOR, con las siguientes características:

Cuenta de Ahorros

Número:	24144912364
Fecha de apertura:	8 de Abril de 2025
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a QUIEN INTERESE, realizada en la Oficina 0013 CENTRO MAYOR de la ciudad de BOGOTA, el día Martes, 08 de Abril de 2025.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

7.1.7 CERTIFICACIÓN PARAFISCALES

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

OSCAR JULIAN GUILLEN CORREA identificado con 1018428445 en mi condición de representante legal de CONSORCIO INTERHOSMIL, identificada con el NIT 901932710-9 bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de la firma del presente, Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

NANCY RUBIELA CARDENAS CARDENAS identificada con 52538768, y con tarjeta profesional 93741-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor Fiscal de CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS, identificada con el NIT 900633259-1, , luego de examinar los estados financieros de la compañía de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad de juramento, certificó el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de la firma del presente, Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

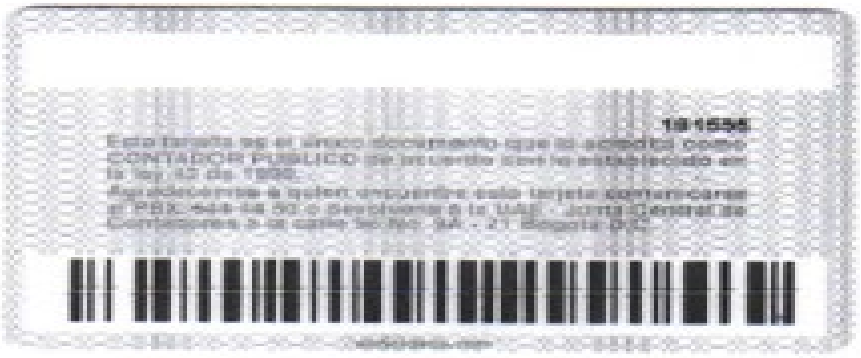
En constancia, se firma en Bogotá a los 15 días del mes de SEPTIEMBRE de 2025.

Firma _____
OSCAR JULIAN GUILLEN CORREA
CC. 1018428445
REPRESENTANTE LEGAL

Firma _____
NANCY RUBIELA CARDENAS CARDENAS
CC. 52538768
CONTADORA

7.1.8 TARJETA CONTADORA INTERVENTORÍA






REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 52.538.768
CARDENAS CARDENAS
APELLIDOS
NANCY RUBIELA
NOMBRES


FECHA DE NACIMIENTO 06-AGO-1979
GACHETA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.48
ESTATURA
B-
G.S. RH
F
SEXO
03-DIC-1997 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO

7.1.9 ANTECEDENTES CONTADORA DE INTERVENTORÍA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

2 8 0 1 0 2 8 7 0 C 7 7 5 3 2 4

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **NANCY RUBIELA CARDENAS CARDENAS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52538768 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 93741-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS . . . . . .

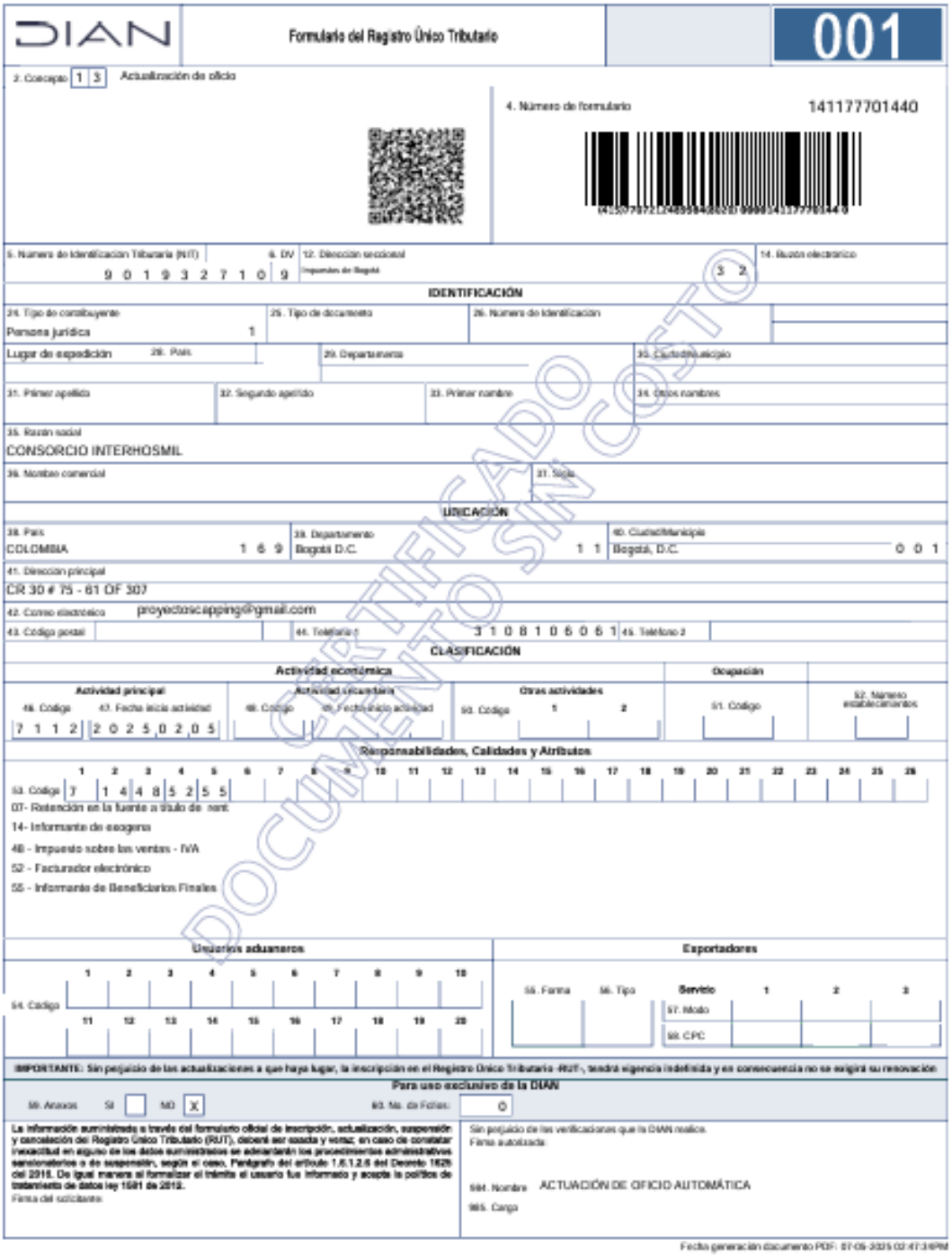
Dado en BOGOTA a los 19 días del mes de Agosto de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

7.1.10 RUT INTERVENTORÍA



DIAN — Formulario del Registro Único Tributario — 001

2. Concepto: 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario: 141177701440

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 1 9 3 2 7 1 0 | 6. DV: 9

12. Dirección seccional (Impuestos de Bogotá): 3 2

14. Buzón electrónico

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica 1

25. Tipo de documento

26. Número de identificación

Lugar de expedición — 28. País — 29. Departamento — 30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido — 32. Segundo apellido — 33. Primer nombre — 34. Otros nombres

35. Razón social: CONSORCIO INTERHOSMIL

36. Nombre comercial — 37. Sigla

UBICACIÓN

38. País: COLOMBIA 1 6 9

39. Departamento: Bogotá D.C. 1 1

40. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: CR 30 # 75 - 61 OF 307

42. Correo electrónico: proyectosicapping@gmail.com

43. Código postal — 44. Teléfono 1: 3 1 0 8 1 0 6 0 6 1 — 45. Teléfono 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica — **Ocupación**

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades				
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 7 1 2	2 0 2 5 0 2 0 5							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 7 1 4 4 8 5 2 5 5

07- Retención en la fuente a título de renta

14- Informante de exogena

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros — **Exportadores**

54. Código — 56. Forma — 56. Tipo — Servicio 1 2 3 — 57. Modo — 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación.

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI ☐ NO ☒ — 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios a de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada

984. Nombre: ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

Fecha generación documento PDF: 07-05-2025 02:47:31PM

DOCUMENTO SIN COSTO CERTIFICADO

DIAN — Formulario del Registro Único Tributario — 001

Pagina 2 de 4 Hoja 2

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14117770144O

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 1 9 3 2 7 1 0 | 6. DV: 9 | 12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá | 13. Buzón electrónico: 3 2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza: 2
65. Fondos:
68. Sin personería jurídica: 3
63. Formas asociativas:
66. Cooperativas:
69. Otras organizaciones no clasificadas:
64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados:
67. Sociedades y organismos extranjeros:
70. Retenedor: 1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 5 0 2 0 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 5 0 2 0 5
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional: 0 %
83. Nacional pública: 0 . 0 %
84. Nacional privado: 0 . 0 %
85. Extranjera: 0 %
86. Extranjero público: 0 . 0 %
87. Extranjero privado: 0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control:

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV

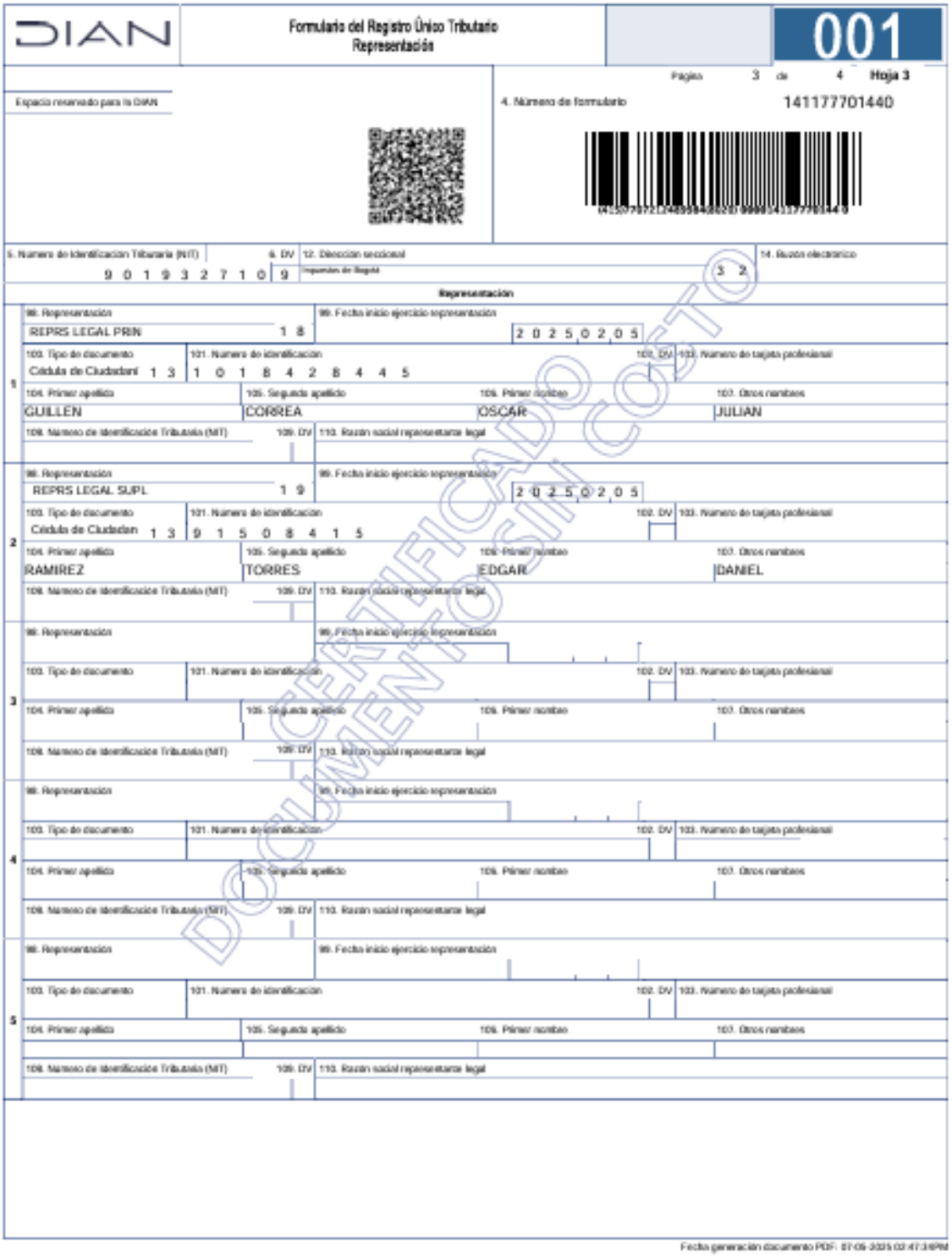
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

Fecha generación documento PDF: 07-05-2025 03:47:36PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 Hoja 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14117770144O

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 9 3 2 7 1 0 | 6. DV 9

12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá | 32

14. Buzón electrónico

Representación

1
98. Representación: REPRS LEGAL PRIN 18
99. Fecha inicio ejercicio representación: 2025 02 05
103. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 13
101. Número de identificación: 1018428445
102. DV
104. Primer apellido: GUILLEN
105. Segundo apellido: CORREA
106. Primer nombre: OSCAR
107. Otros nombres: JULIAN
108. Número de identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

2
98. Representación: REPRS LEGAL SUPL 19
99. Fecha inicio ejercicio representación: 2025 02 05
103. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 13
101. Número de identificación: 915084415
102. DV
104. Primer apellido: RAMIREZ
105. Segundo apellido: TORRES
106. Primer nombre: EDGAR
107. Otros nombres: DANIEL
108. Número de identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

3
98. Representación
99. Fecha inicio ejercicio representación
103. Tipo de documento
101. Número de identificación
102. DV
104. Primer apellido
105. Segundo apellido
106. Primer nombre
107. Otros nombres
108. Número de identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

4
98. Representación
99. Fecha inicio ejercicio representación
103. Tipo de documento
101. Número de identificación
102. DV
104. Primer apellido
105. Segundo apellido
106. Primer nombre
107. Otros nombres
108. Número de identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

5
98. Representación
99. Fecha inicio ejercicio representación
103. Tipo de documento
101. Número de identificación
102. DV
104. Primer apellido
105. Segundo apellido
106. Primer nombre
107. Otros nombres
108. Número de identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 07-05-2025 02:47:34 PM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Página 4 de 4 Hoja 4

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14117701440

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 9 3 2 7 1 0 | 6. DV 9 | 12. Dirección seccional (Impuestos de Bogotá) 3 2 | 14. Buzón electrónico

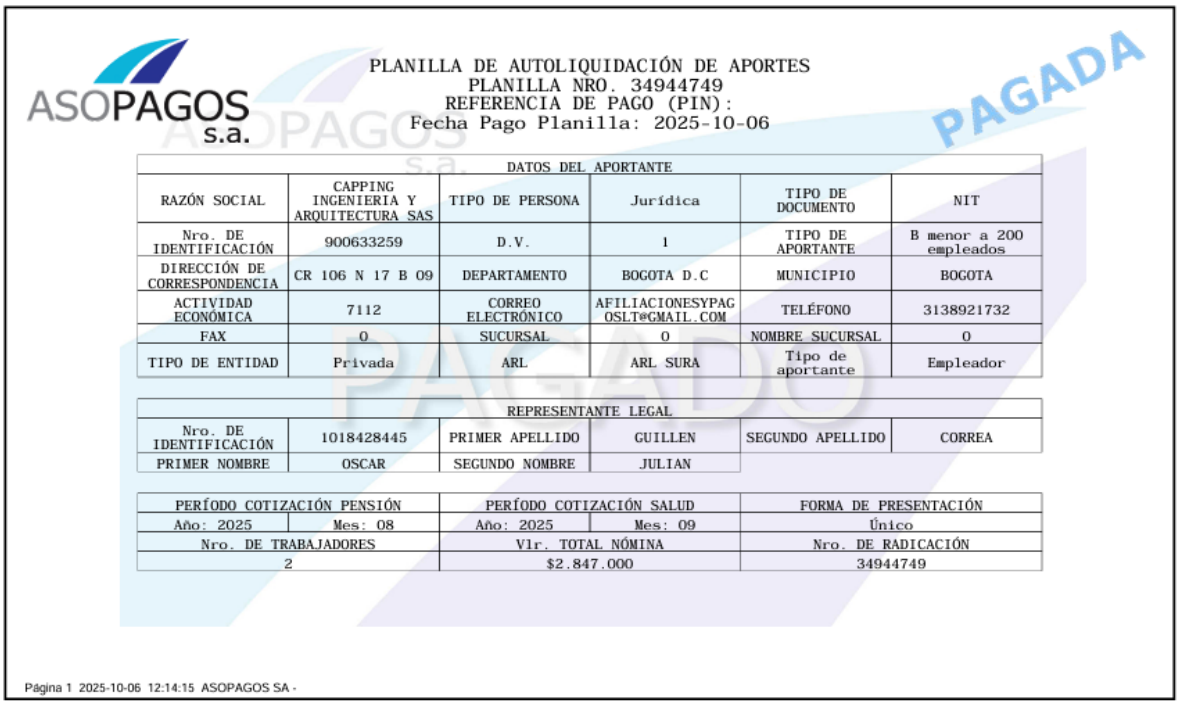
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
1	NIT 31	9 0 0 6 3 3 2 5 9	1	COLOMBIA 1 6 9					CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS			1 0 2 0 2 5 0 2 0 5	
2	NIT 31	9 0 0 3 8 7 2 2 8	8	COLOMBIA 1 6 9					EDGAR A. RAMIREZ RIVERO S.A.S.			9 0 2 0 2 5 0 2 0 5	
3													
4													
5													

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 07-05-2025 02:47:34PM

7.1.11 PAGO PARAFISCALES



ASOPAGOS s.a.

PAGADA

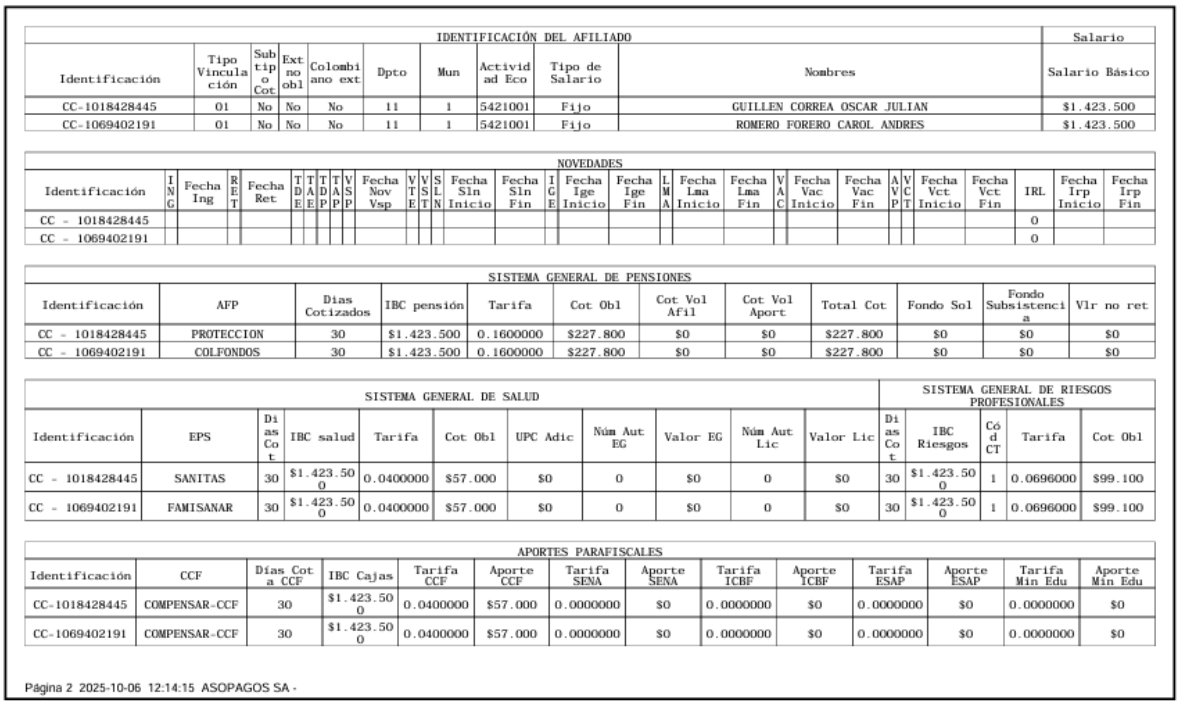
PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34944749
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-10-06

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	900633259	D.V.	1	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CR 106 N 17 B 09	DEPARTAMENTO	BOGOTA D.C	MUNICIPIO	BOGOTA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	AFILIACIONESYPAGOSLT@GMAIL.COM	TELÉFONO	3138921732
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1018428445	PRIMER APELLIDO	GUILLEN	SEGUNDO APELLIDO	CORREA
PRIMER NOMBRE	OSCAR	SEGUNDO NOMBRE	JULIAN		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 08	Año: 2025	Mes: 09	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
2		$2.847.000		34944749

Página 1 2025-10-06 12:14:15 ASOPAGOS SA -



IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Exonobl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1018428445	01	No	No	No	11	1	5421001	Fijo	GUILLEN CORREA OSCAR JULIAN	$1.423.500
CC-1069402191	01	No	No	No	11	1	5421001	Fijo	ROMERO FORERO CAROL ANDRES	$1.423.500

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1018428445																													0		
CC - 1069402191																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES										
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1018428445	PROTECCION	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1069402191	COLFONDOS	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1018428445	SANITAS	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1	0.0696000	$99.100
CC - 1069402191	FAMISANAR	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1	0.0696000	$99.100

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Dias Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1018428445	COMPENSAR-CCF	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1069402191	COMPENSAR-CCF	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

Página 2 2025-10-06 12:14:15 ASOPAGOS SA -

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 08

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PROTECCION	1	$227.800	$0	$0	$0	$0	24	$3.500	$0	$0	$231.300
COLFONDOS	1	$227.800	$0	$0	$0	$0	24	$3.500	$0	$0	$231.300

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
FAMISANAR	1	$57.000	$0	0	$0	0	$0	$57.000	24	$900	$0	$57.900	$0	0	$0	$0	$57.900	$0	$0	$57.900
SANITAS	1	$57.000	$0	0	$0	0	$0	$57.000	24	$900	$0	$57.900	$0	0	$0	$0	$57.900	$0	$0	$57.900

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	2	$198.200	0	$0	$0	$198.200	24	$3.000	$201.200	0	$0	$0	$201.200

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMPENSAR-CCF	2	$114.000	24	$1.800	$115.800
SENA	0	$0	24	$0	$0
ICBF	0	$0	24	$0	$0
ESAP	0	$0	24	$0	$0
MinEdu	0	$0	24	$0	$0

Página 3 2025-10-06 12:14:15 ASOPAGOS SA -

TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	2	$115.800
PENSIONES	2	$462.600
RIESGOS PROFESIONALES	1	$201.200
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$115.800
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$895.400

Página 4 2025-10-06 12:14:15 ASOPAGOS SA -

7.2 DOCUMENTOS DE FACTURACIÓN CONTRATISTA

7.2.1 CERTIFICACIÓN BANCARIA CONTRATISTA

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS identificado(a) con NIT 8002059141 está vinculada al BANCO DE BOGOTA a través de la CUENTA CORRIENTE No. 036318186 desde el 27 de Febrero de 2003, este producto se encuentra ACTIVO.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 2 de Mayo de 2025, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



OLGA YANIRA OTALORA GUERRERO
Gerencia de soluciones para el cliente

7.2.2 CERTIFICACIONES PARAFISCALES

SIU
Soluciones Integrales Unión S.A.S

*Artículos Eléctricos * Ferretería * Materiales para Construcción Dotaciones * Inmobiliario * Seguridad Industrial * Aseo * Papelería Obras Civiles * Mantenimiento * Interventoría y Consultoría*

DECLARACIÓN JURAMENTADA DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002-ARTICULO 9 LEY 828 DE 2003

Yo, DIANA ROCIO AGUDELO RAMIREZ identificada con C.C. No. 52.966.412 en mi condición de Revisora Fiscal, de acuerdo con lo señalado en el artículo 9 de la Ley 828 de 2003, DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, con sujeción a las sanciones que para tal efecto establece el Código Penal en su artículo 442, que la firma SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS identificada con NIT. 800.205.914-1 debidamente inscrito en la Cámara de comercio de Bogotá, ha efectuado los pagos por concepto del sistema de Seguridad Social en Salud, Administradora de riesgos laborales, pensiones y aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, durante los últimos seis (06) meses calendario legalmente exigibles dando cumplimiento al artículo 50 de la ley 789 de 2002.

La empresa esta exonerada de los pagos al SENA, ICBF y a las cotizaciones al régimen contributivo de salud en virtud de lo establecido en la Ley en su artículo 114-1 consagrado en el estatuto tributario "EXONERACIÓN DE APORTES". Las sociedades, personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios y sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta y complementarios cita la norma "estarán exoneradas del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes".

Dada en Bogotá D.C. a los dos (02) días del mes de septiembre de 2025.

DIANA ROCIO AGUDELO RAMIREZ
C.C. 52.966.412
T.P. 146567-T

avenida carrera 27 N° 18-44 * PBX: 601 7398660 * administrativa@siu.com.co * Bogota , D.C - colombia

7.2.3 PLANILLA DE PAGO

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:		NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	830205914
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL DEPARTAMENTO:		BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CALLE 17 NO 22-30 TELÉFONO:		3600661
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR CLASE APORTANTE:		B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA:		Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA					
NÚMERO PLANILLA:	7985335308	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS	
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	agosto	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	septiembre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2025	SALUD:	AÑO:	2025
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/09/03	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1749161573	

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002007380	230201	230201- PROTECCION	10	$ 3.372.300
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	10	$ 4.818.500
8002248088	230301	230301-PORVENIR	14	$ 4.506.800
		SUBTOTAL:	34	**$ 12.697.600**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8300035647	EPS017	EPS017-FAMISANAR	4	$ 370.000
8002514406	EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	14	$ 1.300.400
8001306074	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	3	$ 214.500
9001562642	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	4	$ 401.700
8301136310	EPS001	EPS001-ALIANSALUD S.A.	2	$ 273.600
8000897022	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	2	$ 148.600
8600660427	EPS008	EPS008-COMPENSAR	8	$ 769.800
		SUBTOTAL:	37	**$ 3.479.600**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8912000081	CCF35	CCF35-CCF DE NARIÑO	2	$ 229.300
8918002138	CCF10	CCF10-COMFABOY	2	$ 95.200
8600073361	CCF22	CCF22-COLSUBSIDIO	32	$ 2.944.500
		SUBTOTAL:	36	**$ 3.269.000**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600111536	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	37	$ 4.482.900
		SUBTOTAL:	37	**$ 4.482.900**

2025/09/03 11:36 AM USUARIO: SOI - CC30389795 PÁGINA 1 DE 2

VALOR SIN MORA:	**$ 23.929.100**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 23.929.100**

7.2.4 DOCUMENTOS CONTADORA






JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES
146567-T
DIANA ROCIO
AGUDELO RAMIREZ
C.C. 52966412
RES. INSCRIPCION 60 DEL 11/02/2010
CORPORACION UNIFICADA NACIONAL DE EDUCACION
SUPERIOR CUN
JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de
acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.
Agradeceremos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450
o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46
Of.301 en Bogotá D.C.
FIRMA

7.2.5 ANTECEDENTES CONTADORA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

A F 4 1 D 5 1 5 E 3 3 0 7 B 4 A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DIANA ROCIO AGUDELO RAMIREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52969412 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 146567-T Si tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 9 días del mes de Julio de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

7.2.6 FACTURA CORTE

SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

N.I.T. 800.205.914 - 1

Articulos de ferreteria, materiales para construccion-Dotaciones-Aseo-Articulos electricos

GRANDES CONTRIBUYENTES SECRETARIA DE HACIENDA

Responsable de IVA - Agente retenedor de ICA

Resolucion facturacion DIAN 18764089022111 de 2025/02/03 vigencia 12 meses,autorizo del FVE 5001 AL FVE 6000

Avenida carrera 27 No 18 - 44, Tel.: 5220184, Email: administrativa@siu.com.co Bogota D.C. - Colombia

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

FVE 5214

Nombre : HOSPITAL MILITAR CENTRAL
Nit : 830040256 - 0
Dirección : TRANSVERSAL 3 49 02
Ciudad : BOGOTÀ
Correo electronico:

Telefonos : 3486868
Fecha Emision : 6 10 2025
Vencimiento : 05 11 2025
Forma de pago: CREDITO

Pagina 1 de 1

#	DESCRIPCION	% IVA	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	CORTE 6 VIGENCIA 2025 CONTRATO OBRA 362-2022 MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO IMAGENES DIAGNOSTICAS Y DEL EDIFICIO FE EN LA CAUSA DEL HOSPITAL MILITAR CENTRA	0.00	1.00	540.540.842.71	540.540.842.71
2	ADMINISTRACION 15%	0.00	1.00	81,081,126.41	81,081,126.41
3	IMPREVISTOS 2%	0.00	1.00	10,810,816.85	10,810,816.85
4	UTILIDAD 4%	19.00	1.00	21.621.633.71	21.621.633.71
5	AJUSTE VALOR	0.00	1.00	0.01	0.01

CUFE 306445c698423723675 8f937e1b5aa68576ed73077e58a0181babe7b75d17191bb8c523d862947ff2ab4042992955613

OBSERVACIONES: CORTE 6 HOMIL VIGENCIA 2025

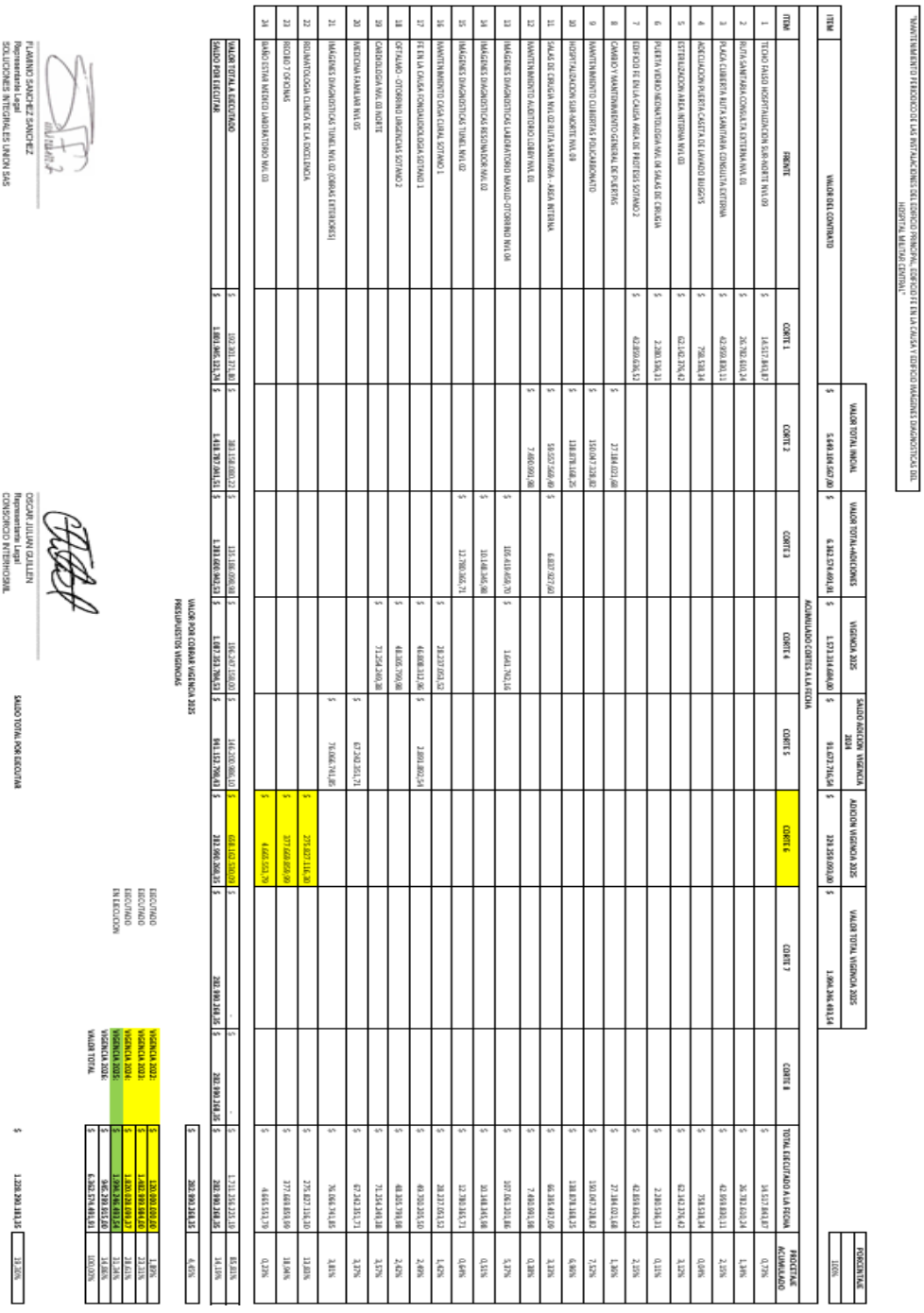
VALOR LETRAS: SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS CON 08 CENTAVOS

VALOR BRUTO	654.054.419.89
I.V.A.	4.188.110.40
TOTAL VENTA	658.192.530.08

NOTAS FINALES: #$15-19-00;Contrato 362-2022;jchavez@hotmail.gov.co#$

Proveedor Tecnologico : ATEB COLOMBIA SAS Nit:900965992-7 Software : Helisa NIIF

7.2.7 ACTA DE CORTE



"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMAGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"

ITEM	FRENTE	VALOR DEL CONTRATO	VALOR TOTAL UNIONAL	VALOR TOTAL M+H+CONDOS	VIGENCIA 2025	SALDO A DICIEMBRE VIGENCIA 2024	ADICION VIGENCIA 2025	VALOR TOTAL VIGENCIA 2025	PORCENTAJE
		$ 5.495.189.595,00	$ 9.362.574.669,91	$ 3.131.114.609,00	$ 6.231.460.060,91	$ 328.559.000,00	1.996.396.489,54	100%

ITEM	FRENTE	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	ACUMULADO CORTES A LA FECHA CORTE 4	CORTE 5	CORTE 6	CORTE 7	CORTE 8	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	PORCENTAJE ACUMULADO
1	TECHO HALL HOSPITALIZACION SUR-NORTE NIVEL 6TO	$ 145.573.843,87							$ -	$ 145.573.843,87	0,73%
2	PISOS SANITARIOS CONSULTA EXTERNA NIVEL 6TO	$ 261.762.810,24							$ -	$ 261.762.810,24	1,34%
3	FACHADA CUBIERTA RUTA SANITARIA CONSULTA EXTERNA	$ 429.959.833,11							$ -	$ 429.959.833,11	2,20%
4	ADECUACION PUERTA CASETA GUARDIA BUSES	$ 758.558,34							$ -	$ 758.558,34	0,00%
5	ESTERILIZACION AREA INTERNA NIVEL 6TO	$ 62.142.374,43							$ -	$ 62.142.374,43	0,32%
6	PUERTA VIDRIO NEGMATOLOGIA NIVEL 04 SALAS DE CIRUGIA	$ 2.280.556,31							$ -	$ 2.280.556,31	0,01%
7	EDIFICIO FE EN LA CAUSA AREA DE PACIENTES SOTANO 2	$ 424.858.636,52							$ -	$ 424.858.636,52	2,20%
8	CAMBIO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS		$ 27.184.023,68						$ -	$ 27.184.023,68	1,30%
9	MANTENIMIENTO CUBIERTAS PISO PARQUEADERO		$ 150.047.324,80						$ -	$ 150.047.324,80	7,62%
10	HOSPITALIZACION SUR-NORTE NIVEL 6TO		$ 118.878.161,25						$ -	$ 118.878.161,25	6,06%
11	SALAS DE CIRUGIA NIVEL 6TO RUTA SANITARIA - AREA INTERNA		$ 59.555.560,49	$ 6.837.767,60					$ -	$ 66.393.497,09	3,32%
12	MANTENIMIENTO ALISTEREO CUBIERTA NIVEL 6TO		$ 7.460.061,98						$ -	$ 7.460.061,98	0,38%
13	IMAGENES DIAGNOSTICAS LABORATORIO MARIDO OTORRINO NIVEL 04			$ 105.410.450,70	$ 1.441.742,85				$ -	$ 107.760.193,56	5,37%
14	IMAGENES DIAGNOSTICAS RESONADOR NIVEL 03			$ 10.149.345,98					$ -	$ 10.149.345,98	0,51%
15	IMAGENES DIAGNOSTICAS TOMO. NIVEL 03			$ 13.760.900,71					$ -	$ 13.760.900,71	0,69%
16	MANTENIMIENTO CASA CUARA SOTANO 1			$ 24.337.035,53					$ -	$ 24.337.035,53	1,42%
17	FE EN LA CAUSA FONDOMADOLOGIA SOTANO 1			$ 48.808.312,96	$ 2.893.302,54				$ -	$ 51.702.015,50	2,49%
18	OFTALMO - OTORRINO URGENCIAS SOTANO 2			$ 48.808.312,96					$ -	$ 48.808.312,96	2,42%
19	CARDIOLOGIA NIVEL 03 NORTE			$ 71.254.240,38					$ -	$ 71.254.240,38	3,57%
20	MEDICINA EXAMENES NIVEL 6TO				$ 67.242.351,71				$ -	$ 67.242.351,71	3,37%
21	IMAGENES DIAGNOSTICAS TOMO. NIVEL 03 CUBIERTA ESTRUCTURA					$ 76.986.741,85			$ -	$ 76.986.741,85	3,85%
22	REMODELACION CLINICA DE LA EXCELENCIA						$ 275.427.114,30		$ -	$ 275.427.114,30	13,80%
23	RECIBO TORONAS						$ 47.660.859,99		$ -	$ 47.660.859,99	2,39%
24	BARRO ESTAR MEDICO LABORATORIO NIVEL 6TO	$ 193.331.171,80	$ 181.148.060,22	$ 110.148.060,98	$ 146.390.986,10	$ 684.143.580,00	$ -	$ -	$ 1.315.161.859,10	65,91%
SALDO POR EJECUTAR		$ 1.881.946.181,34	$ 4.418.767.641,51	$ 1.381.669.945,53	$ 1.987.183.296,53	$ 744.153.766,43	$ 1.312.966.908,54	$ 282.999.348,35	$ 681.450.628,54	34,14%

VALOR POR COBRAR VIGENCIA 2025
PRESUPUESTO VIGENCIAS

		$	282.999.348,35
		$	4,42%

		$	282.999.348,35
		$	4,42%

		$	282.999.348,35
		$	4,42%

		$	1.328.308.181,54
			18,58%

EJECUTADO
EJECUTADO
EJECUTADO
EN EJECUCION

VIGENCIA 2022:	$	1.315.161.859,10
VIGENCIA 2023:	$	1.881.946.181,34
VIGENCIA 2024:	$	1.830.103.693,27
VIGENCIA 2025:	$	1.996.396.489,54
VIGENCIA 2026:	$	946.286.916,69
VALOR TOTAL	$	6.262.574.491,81

VIGENCIA 2022:	$	1.315.161.859,10
VIGENCIA 2023:	$	1.881.946.181,34
VIGENCIA 2024:	$	1.830.103.693,27
VIGENCIA 2025:	$	1.996.396.489,54
VIGENCIA 2026:	$	946.286.916,69
VALOR TOTAL	$	6.262.574.491,81

FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ
Representante Legal
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

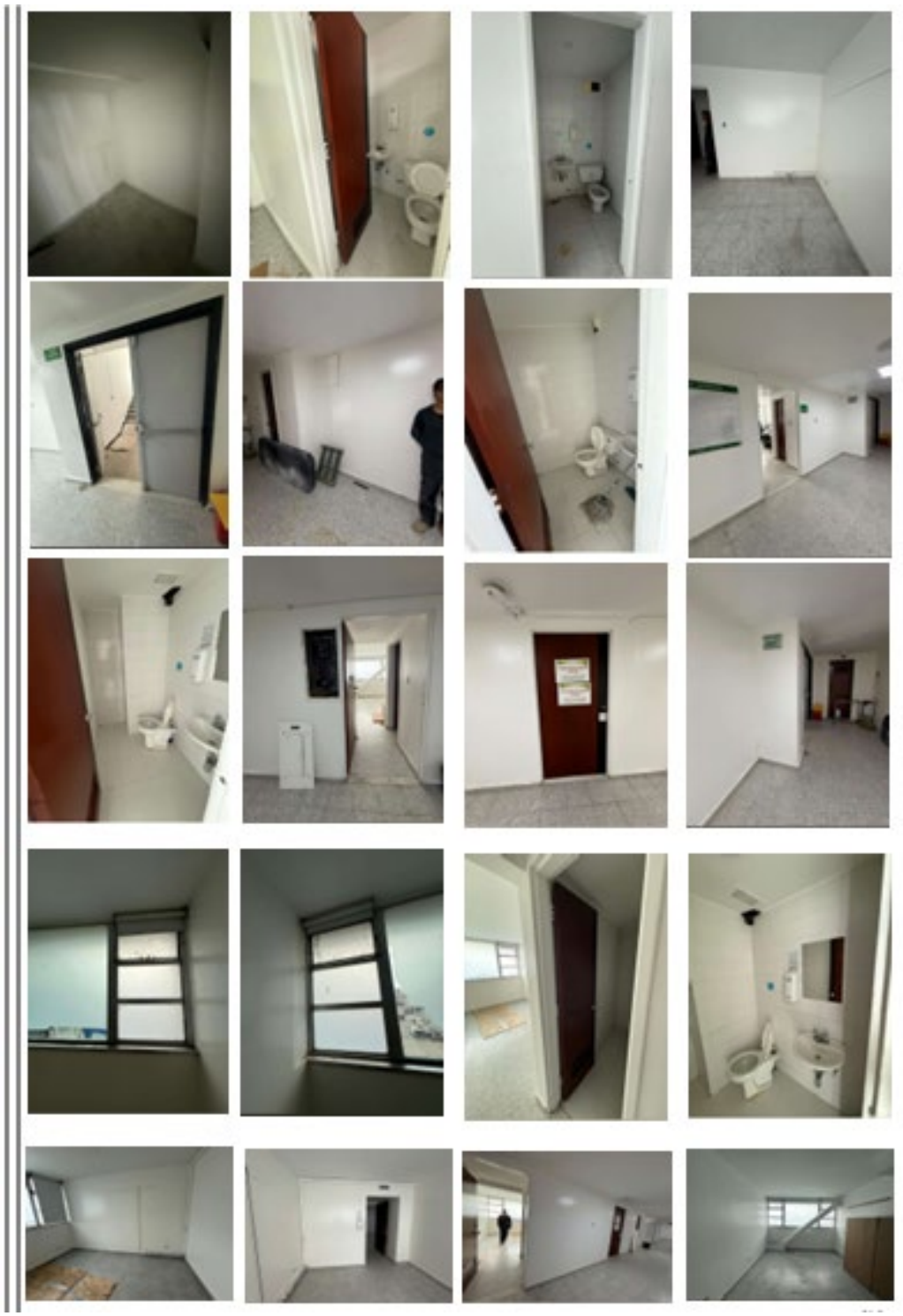
OSCAR JULIAN CUALLEN
Representante Legal
CONSORCIO INTERHOSMIL

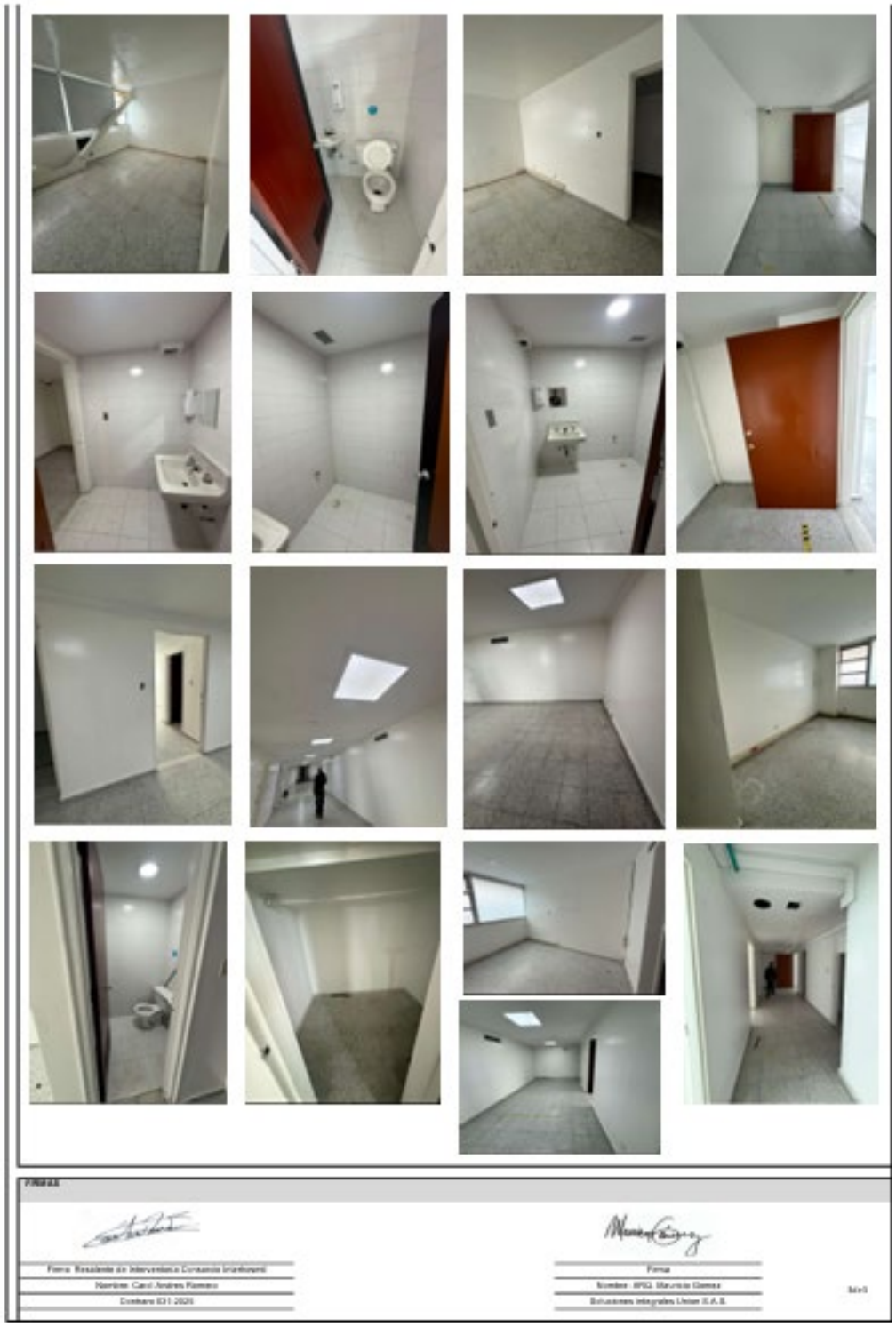
7.2.8 ACTA DE VECINDAD

Recibo 7



ACTA DE VECINDAD

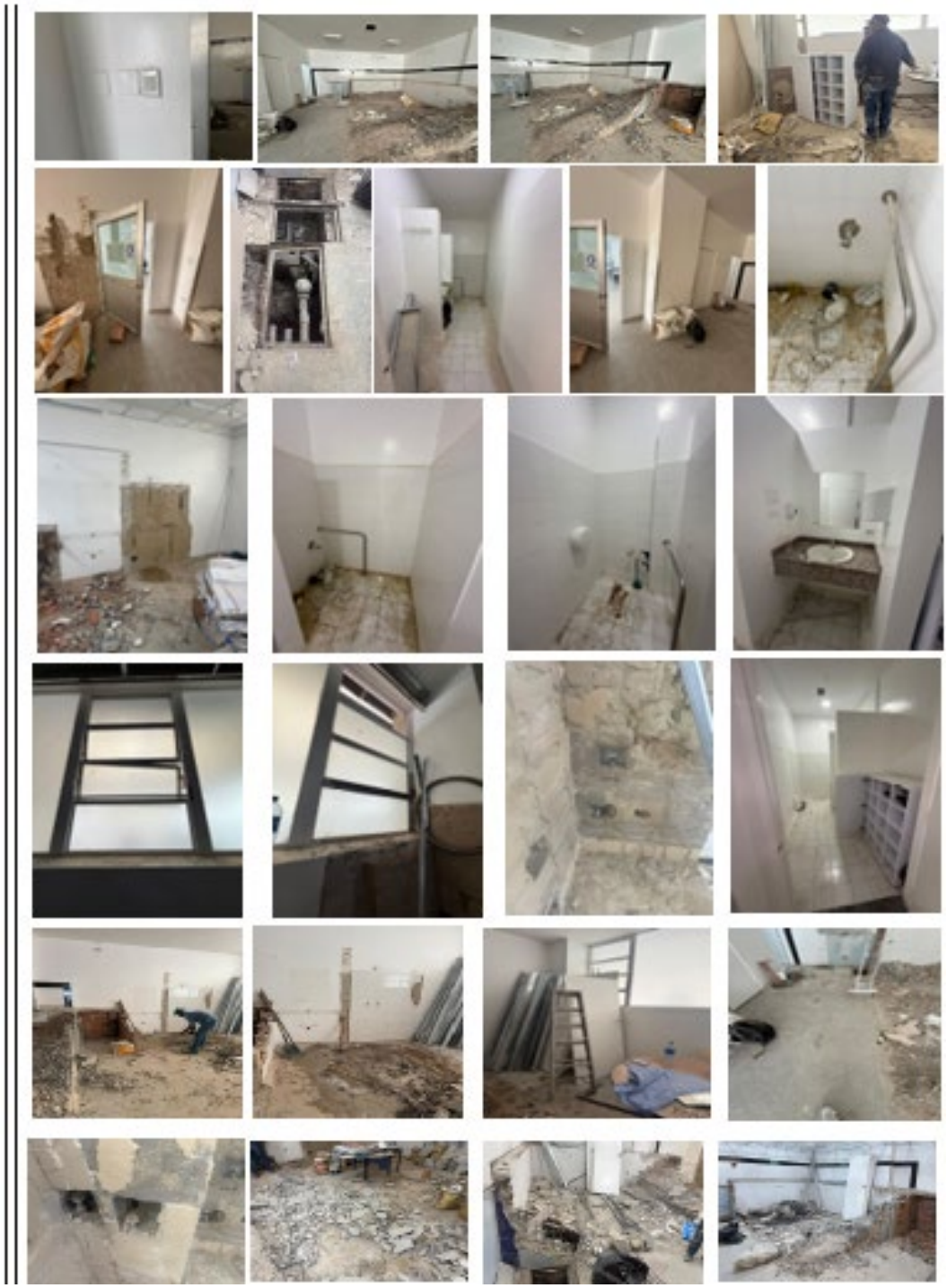


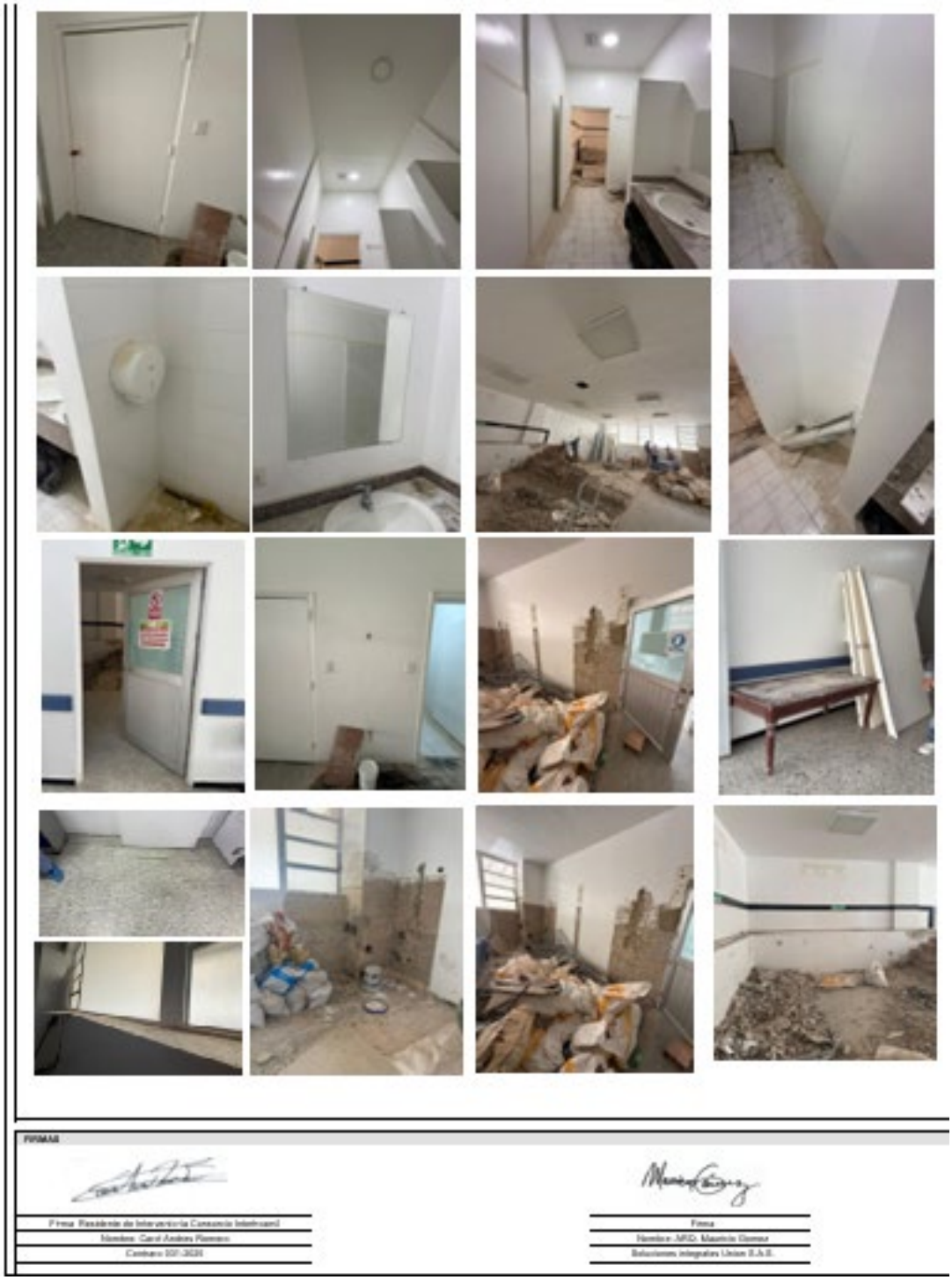


Reumatología



ACTA DE VECINDAD





7.2.9 INFORME SEMANALES CONTRATISTA

SEMANA 1

HOSPITAL MILITAR CENTRAL

FORMATO — INFORME SEMANAL
OBRA CIVIL
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA N°: 26 — DEL: 31/08/2025 (dd/mm/yyyy) — AL: 6/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO N°: 362-2022 — CONTRATISTA: SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S
OBJETO CONTRATO DE OBRA: "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".
ÁREA EN INTERVENCIÓN: REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA
FECHA DE INICIACIÓN: 29 de abril de 2025 — FECHA DE TERMINACIÓN: 1 de octubre de 2025

Ejecución	X	Prorroga		Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE PRESENTO DAÑO EN EL VIDRIO INSTALADO SOBRE LA FACHADA DE REUMATOLOGIA POR LO CUAL SE REALIZA NUEVAMENTE LA FABRICACION DEL VIDRIO AFECTADO CON PELICULA. SU FABRICACION E INSTALACION ES APROXIMADAMENTE EN 10 DIAS.

SE REALIZA REVISION DE MEMORIAS DE CALCULO Y TOMA DE MEDIDAS POR PARTE DE INTERVENTORIA PARA EL AJUSTE DEL BALANCE $275,927,116,30

SE AJUSTA PROGRAMACION DE OBRA DEBIDO A LAS ACTIVIDADES DE OBRA SOLICITADAS HASTA EL 1 DE OCTUBRE DE 2025

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obra/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	GK	VIDRIO 6MM	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	2	MAESTRO	1
		PERFIL DE 20 ACERO INOX	SEGUN CANTIDAD	GENERADOR	1	ARQUITECTOS	2
		TORNILLERIA	SEGUN CANTIDAD			AYUDANTES	6
		BROCAS	SEGUN CANTIDAD			OFICIALES	2
		CHAPAS	SEGUN CANTIDAD				
		SILICONA TRANSPARENTE	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	9

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
97,22%	73,72%	97,22%	97,22%		0,00%	0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	97,22%																				97,22%
EJECUTADO	97,22%																				97,22%

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DIAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	156	115	41
Proyección	156	115	41

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Dias (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	25	30-ago-25	97,22%
Semana Actual	26	06-sep-25	97,22%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE REALIZA LA TOMA DE MEDIDAS PARA LA INSTALACION DE VIDRIOS FIJOS CON CELOSIA EN ALUMINIO

		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Se realiza cerramiento con plastico, y tela para evitar salidas de polvo
Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 275.927.116,30	$ 268.159.122,47	$ 7.667.993,83

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE AS:	N/A

SEMANA Nº	26	DEL:	23/09/2025 dd/mm/yyyy	AL:	28/09/2025 dd/mm/yyyy
CONTRATO Nº	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	RECIBO 7 OFICINAS				
FECHA DE INICIACIÓN:	30 de mayo de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de octubre de 2025		
Ejecución Suspendido	X	Prorroga Adición		Aclaraciones técnicas Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE REALIZA REVISION DE MEMORIAS DE CALCULO Y TOMA DE MEDIDAS POR PARTE DE INTERVENTORIA PARA EL AJUSTE DEL BALANCE $377,669,659,99

SE AVANZA POR PARTE DEL PERSONAL ELECTRICO Y DATOS EN EL CABLEADO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES PARA FINALIZACION DE ACTIVIDADES DE PINTURA EPOXICA SOBRE MUROS

SE AJUSTA PROGRAMACION DE OBRA DEBIDO A LAS ACTIVIDADES DE OBRA SOLICITADAS HASTA EL 3 DE OCTUBRE DE 2025

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	LIJAS 120	SEGUN CANTIGAS	ANDAMIOS	2	SISOMA	1
		BOQUILLA	SEGUN CANTIGAS	ROSILLOS	3	ARQUITECTOS	2
		VIDRIOS Y MECONALCOBRIOS E	SEGUN CANTIGAS	TALADRO	1	AYUDANTES	1
		LAMINA SUPERBOARD	SEGUN CANTIGAS	EXTEUR	3	OFICIALES	6
		ESTRUCTURA SUPERBOARD GALV	SEGUN CANTIGAS	LIJADAS	2		
		ESTUCO PLASTICO	SEGUN CANTIGAS			TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACION

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	[illegible]	[illegible]	VALOR [illegible]
63,45%	77,95%	63,45%	63,45%	0,00%	0,00	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO							63,45%														63,45%
EJECUTADO							63,45%														63,45%

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DIAS	Total	Transcurrida	Para Terminar
Contractual	127	99	28
Proyección	127	99	28

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)	Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	25	30-ago-25	63,45%
Semana Actual	26	06-sep-25	63,45%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

CONTINUAN CON LA INSTALACION DE VIDRIOS DIVISIONES OFICINA
SE REALIZA ESTUCO Y PINTURA SOBRE MUROS EN SUPERBOARD
SE REALIZAN RETOQUES DE PINTURA SOBRE MUROS

		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con superboard y plastico negro
Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 377.669.659,99	$ 239.631.526,17	$ 138.038.333,83

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA N°	26	DEL:	31/08/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	06/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMAGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	ÁREA FINANCIERA				
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de octubre de 2025		
Ejecución / Suspendido	X	Prorroga / Adición		Aclaraciones técnicas / Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE INFORMA A INTERVENTORIA Y MANTENIMIENTO HOSPITAL MILITAR PARA QUE EL PERSONAL ELECTRICO Y DATOS INSTALE LA TUBERIA PARA PODER INICIAR INSTALACION DE TECHOS PVC

SE AJUSTA PROGRAMACION DEBIDO A LAS ACTIVIDADES DE OBRA SOLICITADAS HASTA EL 30 DE OCTUBRE DE 2025

SE REALIZA REVISION DE MEMORIAS DE CALCULO PARA EL AJUSTE DEL BALANCE $114,473,981,12

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	BLOQUE 40	SEGUN CANTIDAD	PALUSTRE	2	RESIDENTE	1
		CEMENTO GRIS	SEGUN CANTIDAD	LLANAS	2	ARQUITECTOS	2
		ARENA DE PEÑA	SEGUN CANTIDAD	NIVEL	1	AYUDANTES	1
		EXO 1 IMPERMEABILIZADO	SEGUN CANTIDAD	PULIDORA	1	OFICIALES	3
		GRAVILLA	SEGUN CANTIDAD				
		DISCOS DE CORTE	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	7

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO		VALOR
40,66%	40,66%	40,66%	40,66%	0,00%	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO								40,66%													40,66%
EJECUTADO								40,66%													40,66%

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	91	37	54
Proyección	91	37	54

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	28	30-sep-25	50,00%
Semana Actual	26	06-sep-25	40,66%

7- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

FINALIZACION DE MUROS EN BLOQUE
REGATAS SOBRE MUROS EN BLOQUE PARA INSTALACIONES ELECTRICAS Y DATOS
DESMONTE DE TECHOS EXISTENTES EN PVC
INICIO DE PANETE SOBRE MUROS EN MAPOSTERIA
DESMONTE DE LAMPARAS DE TECHO 60X60CM

		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifluidos

Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 114.473.981,12	$ 46.544.365,95	$ 67.929.615,17

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA Nº	26	DEL:	7/09/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	13/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO Nº	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMAGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	HOSPITALIZACION SUR-NORTE NVL 09				
FECHA DE INICIACIÓN:	12 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de octubre de 2025		
Ejecución Suspendido	X	Prorroga Adición		Aclaraciones técnicas Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE DESMONTAN LAS DIVISIONES EN VIDRIO POR PARTE DEL PERSONAL DEL HOSPITAL

SE SOLICITA UNA REUNION CON EL PERSONAL DE DATOS Y ELECTRICO PARA ACORDAR LA RUTA DONDE SE DEJARAN LOS PUNTOS DE PUSITOS DE TRABAJO

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	ESTRUCTURA GAL TECHOS PVC	SEGUN CANTIDAD	BARRAS	3	RESIDA	1
		CIELORASO EN PVC BLANCO	SEGUN CANTIDAD	PUNTEROS	3	ARQUITECTOS	3
		LOSAS	SEGUN CANTIDAD	MACETAS	3	AYUDANTES	3
		CEMENTO BLANCO	SEGUN CANTIDAD	ROTOMARTILLO	1	OFICIALES	0
		MARMOLINA BLANCA	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	1		
		MATRICO DE NIVELACION	SEGUN CANTIDAD	ROSQUILLERAS	1	TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACION

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
29,23%	29,23%	29,23%	29,23%	0,00%	$ 0	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO							29,23%														29,23%
EJECUTADO							29,23%														29,23%

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DIAS	Total	Transcurrida	Para Terminar
Contractual	65	19	46
Proyección	65	19	46

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)	Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	25	30-ago-25	18,46%
Semana Actual	26	06-sep-25	29,23%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE PISO VINISOL

SE AVANZA FABRICACION DE MEDIACAÑAS DE PISO EN CEMENTO BLANCO Y MARMOLINA

DEMOLICION DE ENCHAPES PARA POCETA DE ACERO INOX

SE INSTALA LOS PUNTOS SANITARIOS SEGUN INDICACIONES DE MANTENIMIENTO

SE HACE LA INSPECCION PARA PUNTOS HIDROSANITARIOS POCETA DE ASEO		SI		NO
SE REALIZA LA FABRICACION DE POYOS EN GRANITO PULIDO EN DUCHAS HABITACIONES		SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifluidos

Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 160.622.436,60	$ 46.951.171,85	$ 113.671.258,15

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

ARQ. ANDRES PALACIOS

SEMANA 2

HOSPITAL MILITAR CENTRAL

FORMATO — INFORME SEMANAL
OBRA CIVIL
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA N°	27	DEL:	7/09/2025 dd/mm/yyyy	AL:	13/09/2025 dd/mm/yyyy
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA				
FECHA DE INICIACIÓN:	29 de abril de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	1 de octubre de 2025		

Ejecución	X	Prorroga		Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

EN EL DESCARGUE DEL VIDRIO ESTE PRESENTO DAÑOS POR LO TANTO NUEVAMENTE SE REALIZA LA FABRICACION PARA EL 24 DE SEPTIEMBRE 2025 INFORMACION QUE SUMINISTRA EL FABRICANTE

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	VIDRIO 3+3MM	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	3	RESIDENTE	1
		SILICONA TRANSPARENTE	SEGUN CANTIDAD	GESTORALLADOR	3	ARQUITECTOS	2
		TORNILLERIA	SEGUN CANTIDAD			AYUDANTES	0
		BROCAS	SEGUN CANTIDAD			OFICIALES	3
		CHAZOS	SEGUN CANTIDAD				
						TOTAL	9

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
97,22%	78,21%	97,22%	97,22%	0,00%	0,00	$ 0,00

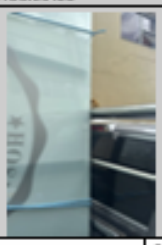
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	97,22%																				97,22%
EJECUTADO	97,22%																				97,22%

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrida	Para Terminar
Contractual	156	122	34
Proyección	156	122	34

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	26	06-sep-25	97,22%
Semana Actual	27	13-sep-25	97,22%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

NO SE EJECUTO ACTIVIDADES
SE ENVIA AFABRICACION VIDRIO QUE PRESENTO DAÑO

		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Se realiza cerramiento con plastico, y tela para evitar salidas de polvo

Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 275.827.116,30	$ 268.159.122,47	$ 7.667.993,83

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE AS: N/A

SEMANA Nº	27	DEL:	23/09/25 dd/mm/yyyy	AL:	29/09/2025 dd/mm/yyyy
CONTRATO Nº	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMAGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	PISO 7 OFICINAS				
FECHA DE INICIACIÓN:	30 de mayo de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de octubre de 2025		
Ejecución Suspendido	X	Prorroga Adición		Aclaraciones técnicas Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE REALIZA REVISION DE MEMORIAS DE CALCULO Y TOMA DE MEDIDAS POR PARTE DE INTERVENTORIA PARA EL AJUSTE DEL BALANCE $377.669.059,99

SE AVANZA POR PARTE DEL PERSONAL ELECTRICO Y DATOS EN EL CABLEADO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES PARA FINALIZACION DE ACTIVIDADES DE PINTURA EPOXICA SOBRE MUROS

SE AJUSTA PROGRAMACION DE OBRA DEBIDO A LAS ACTIVIDADES DE OBRA SOLICITADAS HASTA EL 3 DE OCTUBRE DE 2025

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	LUMI 120	SEGUN CANTIDAD	BROCHAS	2	BRIGMA	1
		BOQUILLA	SEGUN CANTIDAD	ROSILLOS	2	ARQUITECTOS	2
		VIDRIOS Y DIVISIONACORDORGS	SEGUN CANTIDAD	TALADRO	1	AYUDANTES	1
		LAMINA SUPERBOARD	SEGUN CANTIDAD	BISTURI	2	OFICIALES	6
		ESTRUCTURA SUPERBOARD GALV	SEGUN CANTIDAD	LIJADAS	2		
		ESTUCO PLASTICO	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACION

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
83,46%	83,46%	83,46%	83,46%		0,00%	$ 0,00

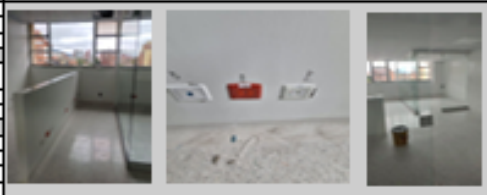
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	83,46%																				83,46%
EJECUTADO	83,46%																				83,46%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrida	Para Terminar
Contractual	127	106	21
Proyección	127	106	21

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	28	06-sep-25	77,95%
Semana Actual	27	13-sep-25	83,46%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

PERSONAL ELECTRICO POR PARTE DEL HOSPITAL REPORTA LA FINALIZACION DE TOMACORRIENTES
SE INICIAL RESANES ALREDEDOR DE PUNTOS ELECTRICOS
CONTINUA INSTALACION DE VIDRIOS DIVISIONES DE OFICINA

		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con superboard y plastico negro
Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 377.669.059,99	$ 315.220.513,06	$ 62.448.346,93

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA Nº	27	DEL:	28/08/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	03/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO Nº	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMAGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	ÁREA FINANCIERA				
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de octubre de 2025		
Ejecución / Suspendido	X /	Prorroga / Adición	/	Aclaraciones técnicas / Cambio de especificación	/

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE ESPERA QUE EL PERSONAL ELECTRICO Y DATOS INICIEN TRABAJOS DE INSTALACIONES SOBRE TECHOS

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	CAJAS 5400 GRUY	SEGUN CANTIDAD	PALUSTRE	2	SEGURA	1
		CEMENTO GRIS	SEGUN CANTIDAD	LLANAS	2	ARQUITECTOS	2
		ARENA DE PEÑA	SEGUN CANTIDAD	NIVEL	1	AYUDANTES	1
		TUBERIA PVC CONDUIT 1/2	SEGUN CANTIDAD	PLOMADA	1	OFICIALES	3
		TUBERIA PVC CONDUIT 3/4	SEGUN CANTIDAD				
		TERMINALES	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	7

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
48,35%	48,35%	48,35%	48,35%	0,00%	0,00	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO							48,35%														48,35%
EJECUTADO							48,35%														48,35%

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	91	44	47
Proyección	91	44	47

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	28	06-sep-25	40,66%
Semana Actual	27	13-sep-25	48,35%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

REGATAS SOBRE PLACA PARA PUNTOS ELECTRICOS Y DATOS
INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PARA PUNTOS ELECTRICOS Y DATOS
INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS Y DATOS
RESANE DE REGATAS SOBRE MUROS CON PANETE

		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifluidos
Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 114.473.961,12	$ 55.350.056,80	$ 59.123.904,31

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA Nº	27	DEL:	1/09/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	13/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO Nº	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMAGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	HOSPITALIZACION SUR-NORTE NVL 99				
FECHA DE INICIACIÓN:	12 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de octubre de 2025		
Ejecución Suspendido	X	Prorroga Adición		Aclaraciones técnicas Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE DESMONTAN LAS DIVISIONES EN VIDRIO POR PARTE DEL PERSONAL DEL HOSPITAL

SE SOLICITA UNA REUNION CON EL PERSONAL DE DATOS Y ELECTRICO PARA ACORDAR LA RUTA DONDE SE DEJARAN LOS PUNTOS DE PUSTOS DE TRABAJO

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIFICACION	OK	ESTRUCTURA GAL TECHO PVC	SEGUN CANTIDAD	BARRAS	2	BIOMA	1
		CIELORRASO EN PVC BLANCO	SEGUN CANTIDAD	PUNTEROS	2	ARQUITECTOS	2
		LONAS	SEGUN CANTIDAD	MACETAS	2	INGENIEROS	2
		CEMENTO BLANCO	SEGUN CANTIDAD	ROTOMARTILLO	1	OFICIALES	6
		MARMOLINA BLANCA	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	1		
		MARCO DE NIVELACION	SEGUN CANTIDAD	BOQUILLERAS	2	TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACION

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	[illegible]	[illegible]	VALOR [illegible]
40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	0,00%	$ 0,00	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO								40,00%													40,00%
EJECUTADO								40,00%													40,00%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DIAS	Total	Transcurrida	Para Terminar
Contractual	65	26	39
Proyección	65	26	39

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	26	06-sep-25	39,23%
Semana Actual	27	13-sep-25	40,00%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE PISO VINISOL

SE AVANZA FABRICACION DE MEDIACAÑAS DE PISO EN CEMENTO BLANCO Y MARMOLINA

SE INSTALA TECHO PVC EN AREA ADMINISTRATIVA

SE INSTALA LOS PUNTOS SANITARIOS SEGUN INDICACIONES DE MANTENIMIENTO

SE HACE LA INSPECCION PARA PUNTOS HIDROSANITARIOS POCETA DE ASEO		SI		NO		
CONTINUA LA FABRICACION DE POYOS EN GRANITO PULIDO EN DUCHAS HABITACIONES		SI		NO		

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifluidos

Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 160.622.430,00	$ 64.248.972,00	$ 96.373.458,00

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

ARQ. ANDRES PALACIOS

SEMANA 3

HOSPITAL MILITAR CENTRAL

FORMATO — INFORME SEMANAL
OBRA CIVIL
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA N°	28	DEL:	14/09/2025 dd/mm/yyyy	AL:	20/09/2025 dd/mm/yyyy
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA				
FECHA DE INICIACIÓN:	29 de abril de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	1 de octubre de 2025		
Ejecución	X	Prorroga		Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

EN EL DESCARGUE DEL VIDRIO ESTE PRESENTO DAÑOS POR LO TANTO NUEVAMENTE SE REALIZA LA FABRICACION PARA EL 24 DE SEPTIEMBRE 2025 INFORMACION QUE SUMINISTRA EL FABRICANTE

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	VIDRIO 3+3AM	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	2	RESIDA	1
		SILICONA TRANSPARENTE	SEGUN CANTIDAD	DESTORNILLADOR	2	ARQUITECTOS	2
		TORNILLERIA	SEGUN CANTIDAD			AYUDANTES	0
		BROCAS	SEGUN CANTIDAD			OFICIALES	2
		CHAZOS	SEGUN CANTIDAD				
						TOTAL	5

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
97,22%	82,69%	97,22%	97,22%	0,00%	0,00	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	97,22%																				97,22%
EJECUTADO	97,22%																				97,22%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	156	129	27
Proyección	156	129	27

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	27	13-sep-25	97,22%
Semana Actual	28	20-sep-25	97,22%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

EL VIDRIO SE ENCUENTRA EN FABRICACION

	SI		NO	
	SI		NO	

Componente técnico:
Se realiza cerramiento con plastico, y tela para evitar salidas de polvo
Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 275.827.116,30	$ 268.159.133,47	$ 7.667.983,83

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA N°	28	DEL:	14/09/2025 dd/mm/yyyy	AL:	20/09/2025 dd/mm/yyyy
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	RECIBO Y OFICINAS				
FECHA DE INICIACIÓN:	30 de mayo de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de octubre de 2025		
Ejecución	X	Prorroga		Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	SANITARIO	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	2	RESIDENTE	1
		ENCHAPE BLANCO BRILLANTE	SEGUN CANTIDAD	LLAVES METALICAS	2	ARQUITECTOS	2
		PEGACOR	SEGUN CANTIDAD	PALUSTRE	2	AYUDANTES	1
		PELICULA BANDA ANTIPANICO	SEGUN CANTIDAD	BISTURI	2	OFICIALES	6
		ACOPLES DE SANITARIO	SEGUN CANTIDAD	P. CALAFATEO	2		
		ESTUCO PLASTICO	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	VALOR
88,98%	88,98%	88,98%	88,98%	0,00%	0,00	0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	88,98%																				88,98%
EJECUTADO	88,98%																				88,98%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DIAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	127	113	14
Proyección	127	113	14

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	27	13-sep-25	83,46%
Semana Actual	28	20-sep-25	88,98%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE INICIA LA INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA
SE INSTALA LOS SANITARIOS EN BAÑOS
SE REALIZA LA INSTALACION DE PELICULAS SAND BLASTING EN VIDRIOS DIVISIONES OFICINAS

	SI		NO
	SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con superboard y plastico negro
Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 377.669.859,99	$ 336.036.962,04	$ 41.632.897,95

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA N°	28	DEL:	14/09/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	20/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	AREA FINANCIERA				
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de octubre de 2025		
Ejecución / Suspendido	X	Prorroga / Adición		Aclaraciones técnicas / Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE ESPERA QUE EL PERSONAL ELECTRICO Y DATOS INICIEN TRABAJOS DE INSTALACIONES SOBRE TECHOS

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	CAJAS HEXAGONAL GALV	SEGUN CANTIDAD	PULIDORA	2	RESIDENTE	1
		CEMENTO GRIS	SEGUN CANTIDAD	LLANAS	2	ARQUITECTOS	2
		ARENA DE PEÑA	SEGUN CANTIDAD	NIVEL	1	AYUDANTES	1
		TUBERIA PVC CONDUIT 1/2	SEGUN CANTIDAD	PULIDORA	1	OFICIALES	3
		TUBERIA PVC CONDUIT 3/4	SEGUN CANTIDAD				
		TERMINALES	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	7

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
56,04%	56,04%	56,04%	56,04%	0,00%	0,00	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO										56,04%											56,04%
EJECUTADO										56,04%											56,04%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	91	51	40
Proyección	91	51	40

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	27	13-sep-25	48,35%
Semana Actual	28	20-sep-25	56,04%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

INSTALACION PUNTOS ILUMINACION LAMPARAS		
RESANES DE MUROS Y FILOS		
ESTUCO SOBRE MUROS DIVISIONES OFICINAS		
DESMONTE TECHO PVC OFICINA ADMINISTRACION		
RESANE DE REGATAS CON ESTUCO Y PINTURA	SI	NO
RESANE DE REGATAS A PISO	SI	NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifluidos

Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 114.473.981,12	$ 64.155.747,66	$ 58.318.233,46

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA Nº	28	DEL:	14/09/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	20/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO Nº	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	HOSPITALIZACION SUR-NORTE NVL 06				
FECHA DE INICIACIÓN:	12 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de octubre de 2025		
Ejecución / Suspendido	X /	Prorroga / Adición	/	Aclaraciones técnicas / Cambio de especificación	/

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE DESMONTAN LAS DIVISIONES EN VIDRIO POR PARTE DEL PERSONAL DEL HOSPITAL.

SE SOLICITA UNA REUNION CON EL PERSONAL DE DATOS Y ELECTRICO PARA ACORDAR LA RUTA DONDE SE DEJARAN LOS PUNTOS DE PUSTOS DE TRABAJO

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	BRANTO BLANCO	SEGUN CANTIDAD	LLAVE	2	RESIDENTE	1
		BOQUILLA BLANCA	SEGUN CANTIDAD	PUNTEROS	2	ARQUITECTOS	3
		TABLETAS DE MADERA	SEGUN CANTIDAD	MACETAS	2	AYUDANTES	3
		CEMENTO BLANCO	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	1	OFICIALES	6
		MARMOLINA BLANCA	SEGUN CANTIDAD	BISTURI	1		
		MATICO DE NIVELACION	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
50,77%	58,77%	50,77%	50,77%	0,00%	0,00	0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO										50,77%											58,77%
EJECUTADO										50,77%											50,77%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	65	33	32
Prorrogas	65	33	32

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	27	13-sep-25	40,00%
Semana Actual	28	20-sep-25	50,77%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

DESMONTE DE TECHO EN PVC
MANTENIMIENTO, CAMBIO DE PIEZAS DANADAS Y EMBOQUILLADO DE PISOS
SE REALIZA CONEXIÓN AGUA POTABLE PARA POCETA DE ASEO
FINALIZACION DE POYOS DUCHAS EN GRANITO

	SI		NO
	SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifluidos
Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 160.622.439,80	$ 81.546.772,15	$ 79.075.667,65

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

ARQ. ANDRES PALACIOS

SEMANA 4

HOSPITAL MILITAR CENTRAL

FORMATO — INFORME SEMANAL
OBRA CIVIL
ÁREA DE INFRAESTRUCTURA

SEMANA N°	29	DEL:	21/09/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	27/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA				
FECHA DE INICIACIÓN:	29 de abril de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	1 de octubre de 2025		
Ejecución	X	Prorroga		Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	VIDRIO 3+3MM	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	2	RESMA	1
		SILICONA TRANSPARENTE	SEGUN CANTIDAD	DESTORNILLADOR	2	ARQUITECTOS	2
		TORNILLERIA	SEGUN CANTIDAD			AYUDANTES	0
		BROCAS	SEGUN CANTIDAD			OFICIALES	2
		CHAZOS	SEGUN CANTIDAD				
						TOTAL	5

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
100,00%	87,18%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	100,00%																				100,00%
EJECUTADO	100,00%																				100,00%

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	156	136	20
Proyección	156	136	20

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	28	30-sep-25	97,23%
Semana Actual	29	27-sep-25	100,00%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE REALIZA LA INSTALACION DEL VIDRIO CON PELICULA Y LOGO				
SE INSTALA VENTANA CON VIDRIO 3+3MM CON PELICULA Y PERSIANA				
SE REALIZA LA INSTALACION DE PELICULA SOBRE VIDRIOS DE RECEPCION SEGÚN DISEÑO				
ASEO DE OBRA				
FINALIZACION DE ACTIVIDADES		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Se realiza cerramiento con plastico y tela para evitar salidas de polvo

Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 275.827.116,30	$ 275.827.116,30	$ -

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA N°	39	DEL:	21/09/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	27/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	RECIBO 7 OFICINAS				
FECHA DE INICIACIÓN:	30 de mayo de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	3 de octubre de 2025		
Ejecución / Suspendido	X /	Prorroga / Adición	/	Aclaraciones técnicas / Cambio de especificación	/

1. OBSERVACIONES GENERALES

POR PARTE DEL HOSPITAL SE SOLITAN ACTIVIDADES ADICIONALES A LA EJUCION DE OBRA, POR LO CUAL SE CIERRA AL CORTE 6 EL PRESUESTO PRESENTADO Y LAS ACTIVIDADES VENIDERAS SE PRESENTARAN PARA EL SIGUIENTE CORTE

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	LAMINA DE DRYWALL	SEGUN CANTIDAD	BROCHAS	2	RESIDENTE	1
		LAMINA DE SUPERBOARD	SEGUN CANTIDAD	RODILLOS	2	ARQUITECTOS	2
		TORNILLERIA	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	2	AYUDANTES	1
		PINTURA EPOXICA BLANCA	SEGUN CANTIDAD	BISTURI	2	OFICIALES	6
		CAJA 5400 DATA	SEGUN CANTIDAD				
		SILICONA BLANCA	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	Variación (+/-) cumplimiento	Meta Acumulada	VALOR (Ejecutado/Semana)
94,49%	94,49%	94,49%	94,49%	0,00%	0,00	$ 0,00

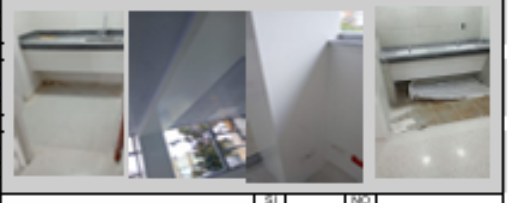
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	94,49%																				94,49%
EJECUTADO	94,49%																				94,49%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	127	120	7
Prorrogas	127	120	7

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	28	20-sep-25	88,98%
Semana Actual	29	27-sep-25	94,49%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE REALIZA AMPLIA COLUMNA Y DINTEL EN SUPERBOARD PARA OFICINA SST
SE REALIZA LA FABRICACION DE FALDEROS PARA MESON COCINA
SE REALIZA LA FABRICACION DE FALDEROS PARA MESON LAVAMANOS
SE REALIZA PINTURA EOPXICA SOBRE DINTELES EN SUPERBOARD
SE REALIZA EL MOVIMIENTO DE PUNTO DE DATOS — SI / NO
PINTURA DE VENTANERIA EN ALUMINIO — SI / NO

Componente técnico:
Cerramiento con superboard y plastico negro
Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 377.669.859,99	$ 356.853.411,02	$ 20.816.448,98

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA N°	29	DEL:	21/09/2025 dd/mm/yyyy	AL:	27/09/2025 dd/mm/yyyy
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	ÁREA FINANCIERA				
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de octubre de 2025		
Ejecución	X	Prorroga		Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE ESPERA QUE EL PERSONAL ELECTRICO Y DATOS INICIEN TRABAJOS DE INSTALACIONES SOBRE TECHOS

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLOMADA	OK	ESTUCO PLASTICO	SEGUN CANTIDAD	PALUSTRE	2	MAESTRO	1
		LAMINA DE PVC TECHO	SEGUN CANTIDAD	LLANAS	2	AYUDANTES	2
		CORNIZA	SEGUN CANTIDAD	NIVEL	1	AYUDANTES	1
		MARCOS DE 600X60CM	SEGUN CANTIDAD	PULIDORA	1	OFICIALES	3
		SILICONA BLANCA	SEGUN CANTIDAD				
		TUBERIA PVC	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	7

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
63,74%	63,74%	63,74%	63,74%	0,00%	0,00	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	63,74%																				63,74%
EJECUTADO	63,74%																				63,74%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	91	58	33
Proyección	91	58	33

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

	Días (Atraso/Adelanto)	Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	28	30-sep-25	56,04%
Semana Actual	29	27-sep-25	63,74%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE INCIA LA INSTALACION DE TECHOS EN PVC BLANCO BRILLANTE				
SE INSTALA CORNIZA PERIMETRAL REMATE TECHO PVC				
SE APLICA ESTUCO PLASTICO SOBRE MUROS				
CONTINUAN CON LOS RESANES DE MUROS CON PAÑETE Y ESTUCO				
SE REALIZA LA INSTALACION DE MARCOS DE 600X60CM LAMPARAS			SI	NO
SE FINALIZA LA INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS, DATOS E ILUMINACION			SI	NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifluidos

Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 114.473.981,12	$ 72.961.438,52	$ 41.512.542,60

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA N°	29	DEL:	21/09/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	27/09/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	HOSPITALIZACIÓN SUR-NORTE NVL 08				
FECHA DE INICIACIÓN:	12 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de octubre de 2025		
Ejecución: X / Suspendido:		Prorroga / Adición:		Aclaraciones técnicas / Cambio de especificación:	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE DESMONTAN LAS DIVISIONES EN VIDRIO POR PARTE DEL PERSONAL DEL HOSPITAL.

SE SOLICITA UNA REUNION CON EL PERSONAL DE DATOS Y ELECTRICO PARA ACORDAR LA RUTA DONDE SE DEJARAN LOS PUNTOS DE PUSTOS DE TRABAJO

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	PINTURA EPOXICA	SEGUN CANTIDAD	LLANAS	2	RESIDENTE	1
		BOQUILLA BLANCA	SEGUN CANTIDAD	PUNTEROS	2	ARQUITECTOS	2
		PISO VINISOL	SEGUN CANTIDAD	MACETAS	2	AYUDANTES	2
		CEMENTO BLANCO	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	1	OFICIALES	6
		MARMOLINA BLANCA	SEGUN CANTIDAD	BISTURI	1		
		PUERTAS EN MADERA	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
61,54%	61,54%	61,54%	61,54%	0,00%	0,00	0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	61,54%																				61,54%
EJECUTADO	61,54%																				61,54%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	65	40	25
Proyección	65	40	25

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

	Días (Atraso/Adelanto)	Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	28	20-sep-25	50,77%
Semana Actual	29	27-sep-25	61,54%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

FINALIZACION DE INSTALACION PISO VINISOL
FINALIZACION DE MEDIACAÑAS EN CEMENTO BLANCO Y MARMOLINA HABITACIONES
FINALIZACION DE PINTURA MUROS EN EPOXICA BLANCA
SE REALIZA LA PULIDA DE POYOS DUCHAS PARA BAJAR LA ALTURA

SE INICIA LA INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA HABITACIONES Y CUARTOS LIMPIOS Y SUCIOS		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifaudas
Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 160.622.438,00	$ 98.844.572,31	$ 61.777.857,69

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASÍ:	N/A

ARQ. ANDRES PALACIOS

SEMANA 5

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	FORMATO	OBRA CIVIL		INFORME SEMANAL	SIU
	ÁREA DE INFRAESTRUCTURA				

SEMANA N°	30	DEL:	[illegible] dd/mm/yyyy	AL:	[illegible] dd/mm/yyyy
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA				
FECHA DE INICIACIÓN:	29 de abril de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	1 de octubre de 2025		
Ejecución	X	Prorroga		Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	VIDRIO 3+3MM	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	2	RESIDAL	1
		SILICONA TRANSPARENTE	SEGUN CANTIDAD	DESTORNILLADOR	2	ARQUITECTOS	2
		TORNILLERIA	SEGUN CANTIDAD			AYUDANTES	0
		BROCAS	SEGUN CANTIDAD			OFICIALES	2
		DIAZOS	SEGUN CANTIDAD				
						TOTAL	5

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	[illegible]	[illegible]	VALOR [illegible]
100,00%	72,31%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00	[illegible]

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	100,00%																				100,00%
EJECUTADO	100,00%																				100,00%

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	65	47	18
Proyección	65	47	18

5- REGISTRO FOTOGRAFICO





6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	29	27-sep-25	0,00%
Semana Actual	30	04-oct-25	100,00%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

RECIBIDO DE OBRA A SATISFACCION

	SI		NO	
	SI		NO	

Componente técnico:
Se realiza cerramiento con plastico y tela para evitar salidas de polvo

Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 275.827.116,30	$ 275.827.116,30	$ -

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO 362-2022 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA CONTRATO N.º 0031-2025 DEL CONTRATO N° 362-2022

SEMANA N°	38	DEL:	28/09/2025 dd/mm/yyyy	AL:	4/10/2025 dd/mm/yyyy
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	RECIBO Y OFICINAS				
FECHA DE INICIACIÓN:	3 de octubre de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	20 de octubre de 2025		
Ejecución	X	Prorroga		Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

POR PARTE DEL HOSPITAL SE SOLITAN ACTIVIDADES ADICIONALES A LA EJUCION DE OBRA, POR LO CUAL SE CIERRA AL CORTE 6 EL PRESUESTO PRESENTADO Y LAS ACTIVIDADES VENIDERAS SE PRESSNTARAN PARA EL SIGUIENTE CORTE

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	ACCESORIOS PVC SAN	SEGUN CANTIDAD	BOMBA ELECTRICA	2	RESIDA	1
		LIJAS	SEGUN CANTIDAD	LLAVA	2	ARQUITECTOS	2
		SOLDADURA PVC	SEGUN CANTIDAD	PINTERO	2	AYUDANTES	1
		LIMPIADOR PVC	SEGUN CANTIDAD	RASCRTA	2	OFICIALES	1
		ESTOPA	SEGUN CANTIDAD	ESCALERA	1		
		VIVIFILLA	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	5

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
11,76%	11,76%	11,76%	11,76%	0,00%	0,00	0,00

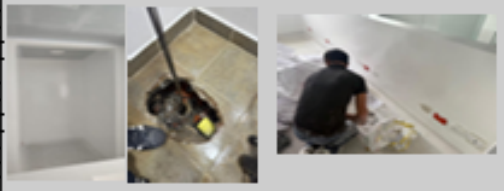
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO							11,76%														11,76%
EJECUTADO							11,76%														11,76%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	17	2	15
Proyección	17	2	15

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	29	27-sep-25	0,00%
Semana Actual	38	04-oct-25	11,76%

7- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

DESMONTE Y CAMBIO DE TECHO EN PVC
DESMONTE DE SANITARIO
SONDEO DE TUBERIA PRINCIPAL PARA DESTAPE DE BAJANTE
RETIRO DE ESTUCO Y PINTURA DE AREA AFECTADA
TAPADO DE TAPAS CIEGAS EN OFICINAS

		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con superboard y plastico negro
Componente ambiental:
Se hace respectiva organización de material que va saliendo aparte la basura del escombro.
Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 5.949.546,68	$ 686.887,85	$ 5.241.658,84

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO 362-2022 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA CONTRATO N.º 0031-2025 DEL CONTRATO N° 362-2022

SEMANA N°	38	DEL:	28/09/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	4/10/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	ÁREA FINANCIERA				
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de octubre de 2025		
Ejecución	X	Prorroga		Aclaraciones técnicas	
Suspendido		Adición		Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE ESPERA QUE EL PERSONAL ELECTRICO Y DATOS INICIEN TRABAJOS DE INSTALACIONES SOBRE TECHOS

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	PISO VINISOL	SEGUN CANTIDAD	PALUSTRE	2	RESIDA	1
		GUARDESCOBAS EN CAUCHO	SEGUN CANTIDAD	LLANAS	2	ARQUITECTOS	2
		LAMPARAS DE 60X60CM	SEGUN CANTIDAD	NIVEL	1	AYUDANTES	1
		MARCOS DE 60X60CM	SEGUN CANTIDAD	PULIDORA	1	OFICIALES	3
		SILICONA BLANCA	SEGUN CANTIDAD				
		TUBERIA PVC	SEGUN CANTIDAD			TOTAL	7

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	[illegible]	[illegible]	VALOR [illegible]
71,43%	71,43%	71,43%	71,43%	0,00%	0,00	0,00

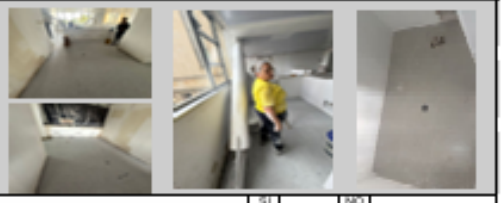
GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	71,43%																				71,43%
EJECUTADO	71,43%																				71,43%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DIAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	91	65	26
Prorrogas	91	65	26

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Dias (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	29	27-sep-25	63,74%
Semana Actual	38	04-oct-25	71,43%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE REALIZA LA INSTALACION DE LAMPARAS DE 60X60CM EN CIELORRASO				
SE INICIA LA PINTURA DE VENTANAS EN ALUMINIO				
PINTURA DE REGISTROS EN PINTURA EPOXICA				
SE INICIA LA INSTALACION DE PISO VINISOL SOBRE OFICINAS				
ENCHAPE DE PISOS EN BAÑO			SI	NO
SE CONSTRUYE LAS COLUMNETAS EN DRYWALL PARA DUCTO ELECTRICO Y DATOS			SI	NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifluidos

Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 114.473.981,12	$ 81.767.129,37	$ 32.706.851,75

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

SEMANA N°	38	DEL:	28/09/2025 (dd/mm/yyyy)	AL:	4/10/2025 (dd/mm/yyyy)
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S A S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	HOSPITALIZACION SUR-NORTE NVL 06				
FECHA DE INICIACIÓN:	12 de agosto de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de octubre de 2025		
Ejecución / Suspendido	X	Prorroga / Adición		Aclaraciones técnicas / Cambio de especificación	

1. OBSERVACIONES GENERALES

SE DESMONTAN LAS DIVISIONES EN VIDRIO POR PARTE DEL PERSONAL DEL HOSPITAL.

SE SOLICITA UNA REUNION CON EL PERSONAL DE DATOS Y ELECTRICO PARA ACORDAR LA RUTA DONDE SE DEJARAN LOS PUNTOS DE PUSITOS DE TRABAJO

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	TUBERIA SAN PVC	SEGUN CANTIDAD	LLANAS	2	RESIDENTE	1
		TUBERIA AP PVC	SEGUN CANTIDAD	PLANTEROS	2	ARQUITECTOS	2
		PINTURA DE TRAFICO MEDIA	SEGUN CANTIDAD	MACETAS	2	AYUDANTES	2
		PINTURA EPOXICA MEDIA	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	1	OFICIALES	6
		LONAS	SEGUN CANTIDAD	BISTURI	1		
						TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
72,31%	72,31%	72,31%	72,31%	0,00%	0,00	0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO	72,31%																				72,31%
EJECUTADO	72,31%																				72,31%

4- PLAZO (DIAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	65	47	18
Prorrogas	65	47	18

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	29	27-sep-25	61,54%
Semana Actual	38	04-oct-25	72,31%

7- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE REALIZA LA PINTURA DE BOCAPUERTAS		
SE INSTALA LOS PUNTOS DE AGUA POTABLE PARA LAVADO DE PATOS		
SE INSTALA LOS PUNTOS DE SANITARIOS POTABLE PARA LAVADO DE PATOS		
SE INSTALA LOS PUNTOS DE AGUA POTABLE PARA LA POCETA DE ASEO		
RETIRO DE BASURAS Y SOBRANTES DE OBRA	SI	NO
	SI	NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifaviles

Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 160.622.430,00	$ 116.142.372,46	$ 44.480.057,54

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASÍ:	N/A

SEMANA N°	39	DEL:	28/09/2025 dd/mm/yyyy	AL:	4/10/2025 dd/mm/yyyy
CONTRATO N°	362-2022	CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S		
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".				
ÁREA EN INTERVENCIÓN:	HOSPITALIZACION CENTRAL NVL 08				
FECHA DE INICIACIÓN:	3 de octubre de 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	20 de octubre de 2025		
Ejecución / Suspendido	X /	Prorroga / Adición	/	Aclaraciones técnicas / Cambio de especificación	/

1. OBSERVACIONES GENERALES

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
PLANIMETRIA	OK	TUBERIA SAN PVC	SEGUN CANTIDAD	LLAVES	2	RESIDENTE	1
		TUBERIA AP PVC	SEGUN CANTIDAD	PUNTEROS	2	ARQUITECTOS	2
		PINTURA DE TRAFICO NEGRA	SEGUN CANTIDAD	MACETAS	2	AYUDANTES	2
		PINTURA EPOXICA NEGRA	SEGUN CANTIDAD	TALADROS	1	OFICIALES	6
		LONAS	SEGUN CANTIDAD	BISTURI	1		
						TOTAL	10

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO			VALOR
5,88%	5,88%	5,88%	5,88%	0,00%	0,00	$ 0,00

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO							5,88%														5,88%
EJECUTADO							5,88%														5,88%

4- PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	Total	Transcurrido	Para Terminar
Contractual	17	1	16
Prorrogado	17	1	16

5- REGISTRO FOTOGRAFICO



6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días (Atraso/Adelanto)		Fecha de Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	29	27-sep-25	61,54%
Semana Actual	39	04-oct-25	5,88%

7- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

DESMONTE DE TECHOS EN FIBRA MINERAL
DESMONTE DE LAMPARAS 60X60CM
RETIRO DE PISO EXISTENTE VINISOL
RETIRO DE BASURAS Y DESMONTES

		SI		NO
		SI		NO

Componente técnico:
Cerramiento con plastico negro y tela antifluidos

Componente ambiental:
Se hace respectiva organizacion de material que va saliendo aparte la basura del escombro.

Componente SST:
Se hace su respectiva señalizacion, charlas a trabajadores diaria.

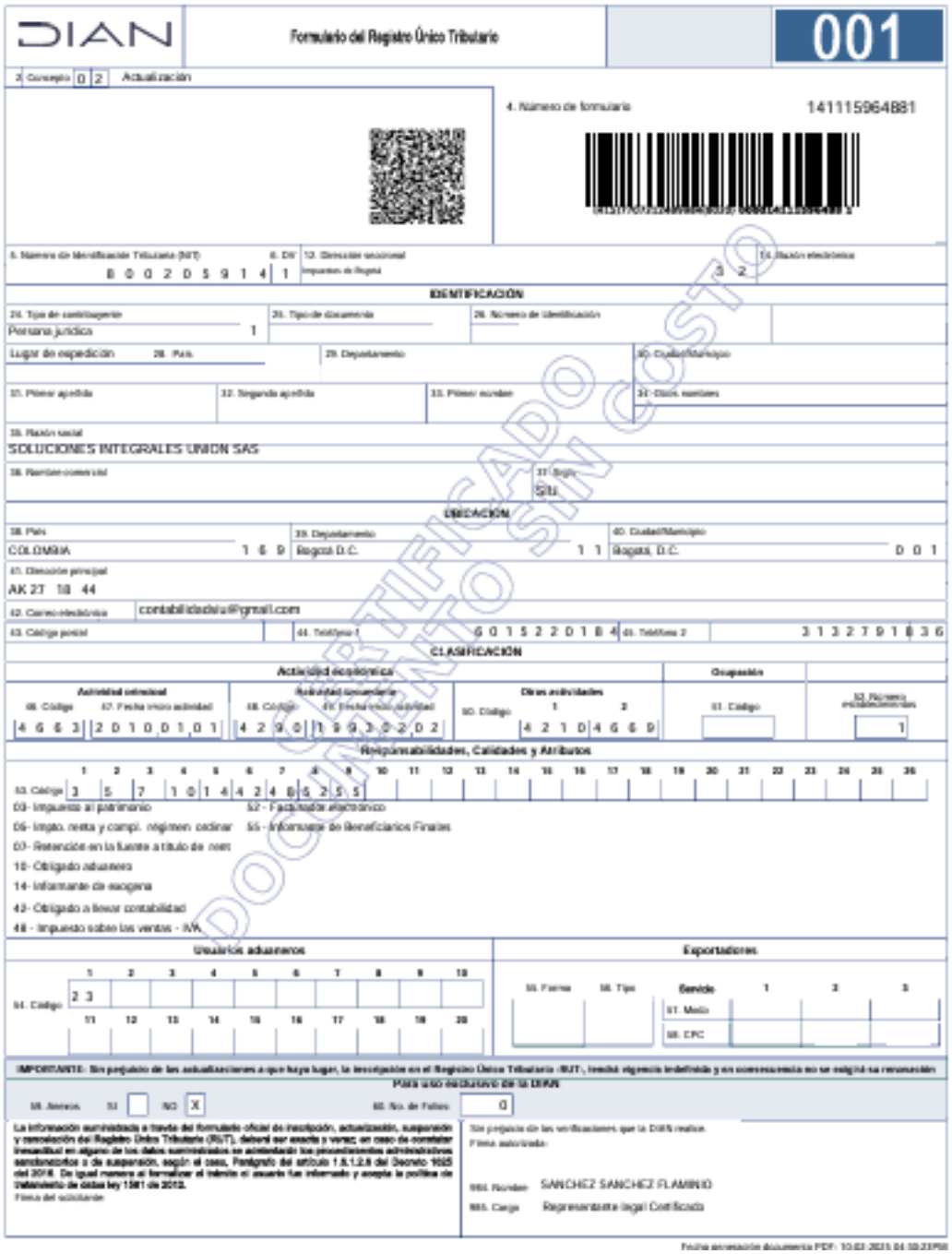
8- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto	Ejecutado	Por Ejecutar
Contractual	$ 8.542.637,56	$ 582.567,50	$ 8.040.130,06

9- EL CLIMA DURANTE EL PERIODO FUE ASI:	N/A

ARQ. ANDRES PALACIOS

7.2.10 Rut contratista



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 02 Actualización

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 6. DV: 1

13. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico: 3 2

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica 1

25. Tipo de documento

26. Número de Identificación

Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres

35. Razón social: SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

36. Nombre comercial | 37. Sigla: SIU

UBICACIÓN

38. País: COLOMBIA 1 6 9

39. Departamento: Bogotá D.C. 1 1

40. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: AK 27 18 44

42. Correo electrónico: contabilidadsiu@gmail.com

43. Código postal | 44. Teléfono 1: 6 0 1 5 2 2 0 1 8 4 | 45. Teléfono 2: 3 1 3 2 7 9 1 8 3 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal: 46. Código 4 6 6 3 | 47. Fecha inicio actividad 2 0 1 0 0 1 0 1

Actividad secundaria: 48. Código 4 2 9 0 | 49. Fecha inicio actividad 1 9 9 3 0 2 0 2

Otras actividades: 50. Código 1: 4 2 1 0 | 2: 4 6 6 9

Ocupación: 51. Código | 52. Número establecimientos: 1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 3 5 7 10 14 42 48 52 55

03- Impuesto al patrimonio
06- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de ren
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código: 23

Exportadores

56. Forma | 58. Tipo | Servicio 1 2 3 | 61. Medio | 68. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario (RUT), tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

69. Anexos: SI [ ] NO [X] | 70. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y reactivación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz, en caso de cometer inexactitud en alguno de los datos suministrados se acatarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.8 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada

990. Nombre: SANCHEZ SANCHEZ FLAMINIO

995. Cargo: Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 04:59:23 PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Página 2 de 6 Hoja 2

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 6. DV: 1

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

13. Buzón electrónico: 2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza:	2	63. Formas asociativas:	1 2	64. Entidades o instituciones de [illegible]	
65. Fondos:		66. Cooperativas:		67. Sociedades y asociaciones [illegible]	
68. Sin personería jurídica:		69. Otras organizaciones no clasificadas:		70. Ninguna:	1

Constitución, Registro y Último Reforma

Descripción	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	0 1
72. Número	2 5 9	3 4
73. Fecha	1 9 9 3 0 2 0 2	2 0 1 4 0 5 0 5
74. Número de notaría	2 2	
75. Entidad de registro	0 1	0 1
76. Fecha de registro	1 9 9 3 0 2 2 3	2 0 1 4 0 5 1 3
77. No. Matrícula mercantil	0 0 5 3 5 8 4 3	0 0 5 3 5 8 4 3
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4

Vigencia

80. Desde	1 9 9 3 0 2 0 2	2 0 1 4 0 5 0 5
81. Hasta	2 0 1 4 0 5 0 5	2 9 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control:

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha inicial de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		
2	2 1	2 0 1 4 0 5 1 3		
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Razón del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

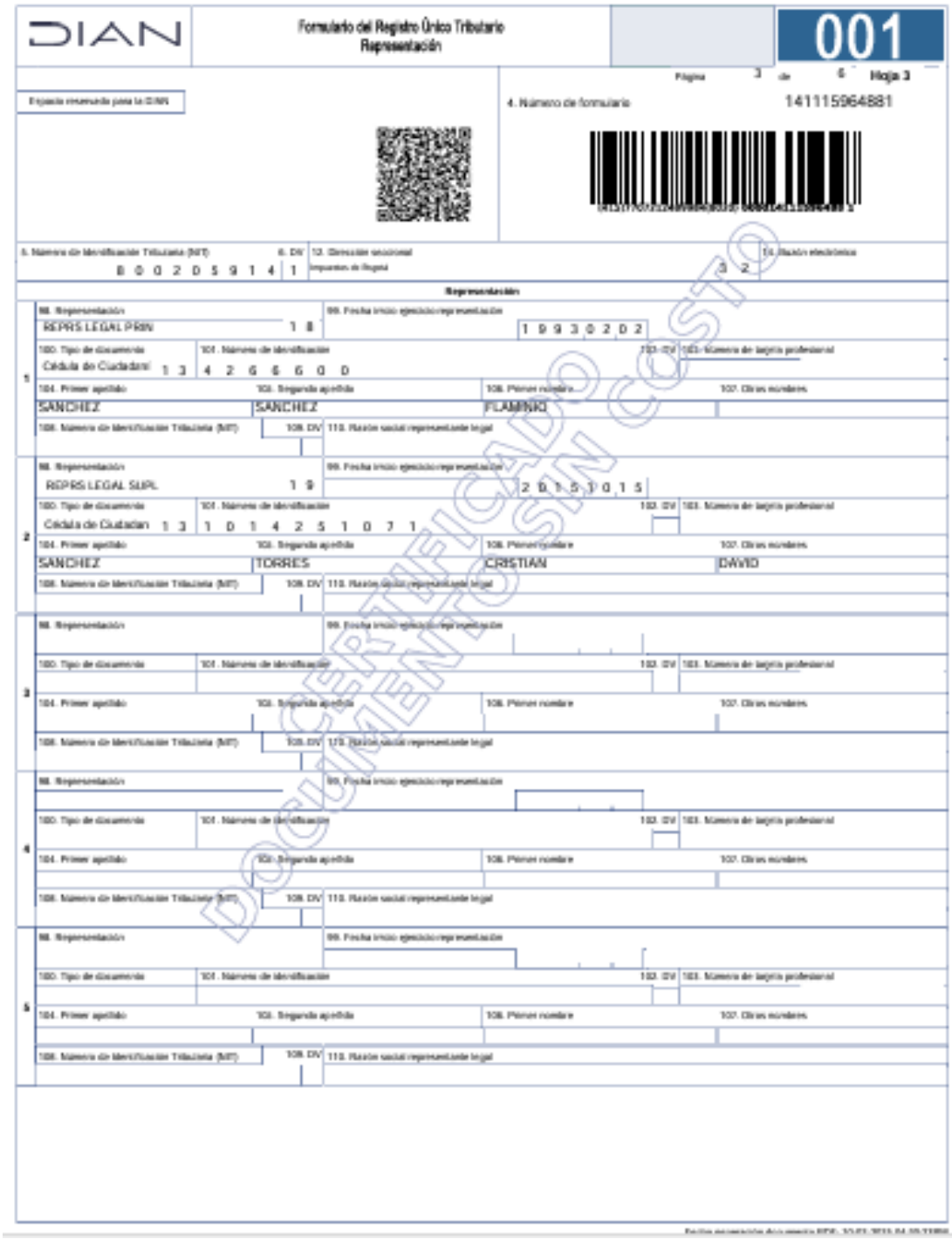
97. Razón o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria asignado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria asignado al establecimiento con EP	

173. Razón o razón social de la sucursal o extensión con EP

Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 04:58:23PM

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 1 de 6 Hoja 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 6. DV: 1

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

13. 3 2

14. Buzón electrónico

Representación

1
98. Representación: REPRS LEGAL PRIN 18
99. Fecha inicio ejercicio representación: 1 9 9 3 0 2 0 2
100. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 13
101. Número de identificación: 4 2 6 6 0 0 0
103. DV:
103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido: SANCHEZ
105. Segundo apellido: SANCHEZ
106. Primer nombre: FLAMINIO
107. Otros nombres:
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):
109. DV:
110. Razón social representante legal:

2
98. Representación: REPRS LEGAL SUPL 19
99. Fecha inicio ejercicio representación: 2 0 1 5 1 0 1 5
100. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 13
101. Número de identificación: 1 0 1 4 2 5 1 0 7 1
103. DV:
103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido: SANCHEZ
105. Segundo apellido: TORRES
106. Primer nombre: CRISTIAN
107. Otros nombres: DAVID
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):
109. DV:
110. Razón social representante legal:

3
98. Representación:
99. Fecha inicio ejercicio representación:
100. Tipo de documento:
101. Número de identificación:
103. DV:
103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido:
105. Segundo apellido:
106. Primer nombre:
107. Otros nombres:
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):
109. DV:
110. Razón social representante legal:

4
98. Representación:
99. Fecha inicio ejercicio representación:
100. Tipo de documento:
101. Número de identificación:
103. DV:
103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido:
105. Segundo apellido:
106. Primer nombre:
107. Otros nombres:
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):
109. DV:
110. Razón social representante legal:

5
98. Representación:
99. Fecha inicio ejercicio representación:
100. Tipo de documento:
101. Número de identificación:
103. DV:
103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido:
105. Segundo apellido:
106. Primer nombre:
107. Otros nombres:
108. Número de Identificación Tributaria (NIT):
109. DV:
110. Razón social representante legal:

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Página 4 de 6 Hoja 4

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 1
6. DV
12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá
13. Buzón electrónico: 3 2

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1	111. Tipo de documento: Cédula de Ciudada 1 3	112. Número de identificación: 4 2 6 6 6 0 0	113. DV	114. Nacionalidad: COLOMBIA 1 6 9			
	115. Primer apellido: SANCHEZ	116. Segundo apellido: SANCHEZ	117. Primer nombre: FLAMINIO	118. Otros nombres:			
	119. Razón social:						
	120. Valor capital del socio: 75.000.000	121. % Participación: 7 5	122. Fecha de ingreso: 1 9 9 3 0 2 0 2	123. Fecha de retiro: 2 0 1 4 0 5 0 5			
2	111. Tipo de documento: Cédula de Ciudada 1 3	112. Número de identificación: 5 2 1 6 7 7 4 3	113. DV	114. Nacionalidad: COLOMBIA 1 6 9			
	115. Primer apellido: TORRES	116. Segundo apellido: ZABALA	117. Primer nombre: DIANA	118. Otros nombres: MARCELA			
	119. Razón social:						
	120. Valor capital del socio: 25.000.000	121. % Participación: 2 5	122. Fecha de ingreso: 1 9 9 3 0 2 0 2	123. Fecha de retiro: 2 0 1 4 0 5 0 5			
3	111. Tipo de documento:	112. Número de identificación:	113. DV	114. Nacionalidad:			
	115. Primer apellido:	116. Segundo apellido:	117. Primer nombre:	118. Otros nombres:			
	119. Razón social:						
	120. Valor capital del socio:	121. % Participación:	122. Fecha de ingreso:	123. Fecha de retiro:			
4	111. Tipo de documento:	112. Número de identificación:	113. DV	114. Nacionalidad:			
	115. Primer apellido:	116. Segundo apellido:	117. Primer nombre:	118. Otros nombres:			
	119. Razón social:						
	120. Valor capital del socio:	121. % Participación:	122. Fecha de ingreso:	123. Fecha de retiro:			
5	111. Tipo de documento:	112. Número de identificación:	113. DV	114. Nacionalidad:			
	115. Primer apellido:	116. Segundo apellido:	117. Primer nombre:	118. Otros nombres:			
	119. Razón social:						
	120. Valor capital del socio:	121. % Participación:	122. Fecha de ingreso:	123. Fecha de retiro:			

DOCUMENTO SIN COSTO
CERTIFICADO

Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 04:10:23PM



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 5 de 6 Hoja 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 6. DV: 1

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico: 3 2

Revisor Fiscal y Contador

Revisor Fiscal principal

124. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 1 3
125. Número de identificación: 5 2 9 6 6 4 1 2
126. DV: 6
127. Número de tarjeta profesional: 1 4 6 5 6 7
128. Primer apellido: AGUDELO
129. Segundo apellido: RAMIREZ
130. Primer nombre: DIANA
131. Otros nombres: ROCIO
133. Número de Identificación Tributaria (NIT):
133. DV:
134. Sucursal o firma designada:
135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 2 0 8 3 0

Revisor Fiscal suplente

136. Tipo de documento:
137. Número de identificación:
138. DV:
139. Número de tarjeta profesional:
140. Primer apellido:
141. Segundo apellido:
142. Primer nombre:
143. Otros nombres:
144. Número de Identificación Tributaria (NIT):
145. DV:
146. Sucursal o firma designada:
147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 1 3
149. Número de identificación: 1 0 3 3 6 8 [illegible] 7 1 0
150. DV: 5
151. Número de tarjeta profesional: 1 9 2 2 0 8 T
152. Primer apellido: CRUZ
153. Segundo apellido: GOMEZ
154. Primer nombre: JENNY
155. Otros nombres: ROCIO
156. Número de Identificación Tributaria (NIT):
157. DV:
158. Sucursal o firma designada:
159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 4 0 7 0 8

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 10/03/2025 04:59:23PM



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Página 6 de 6 Hoja 6

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 6. DV: 1

13. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico: 3 2

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios sobre obras

1

160. Tipo de establecimiento: Establecimiento de comerci 0 2

161. Actividad económica: Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería 4 6 6 3

162. Nombre del establecimiento: SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

163. Departamento: Bogotá D.C. 1 1

164. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

165. Dirección: CL 17 22 360

166. Número de matrícula mercantil: 2 8 0 7 3 4 1

167. Fecha de la matrícula mercantil: 2 0 1 8 0 4 2 1

168. Teléfono: 3 6 0 0 5 6 1

169. Fecha de cierre

2

160. Tipo de establecimiento

161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento

164. Ciudad/Municipio

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil

167. Fecha de la matrícula mercantil

168. Teléfono

169. Fecha de cierre

3

160. Tipo de establecimiento

161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento

164. Ciudad/Municipio

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil

167. Fecha de la matrícula mercantil

168. Teléfono

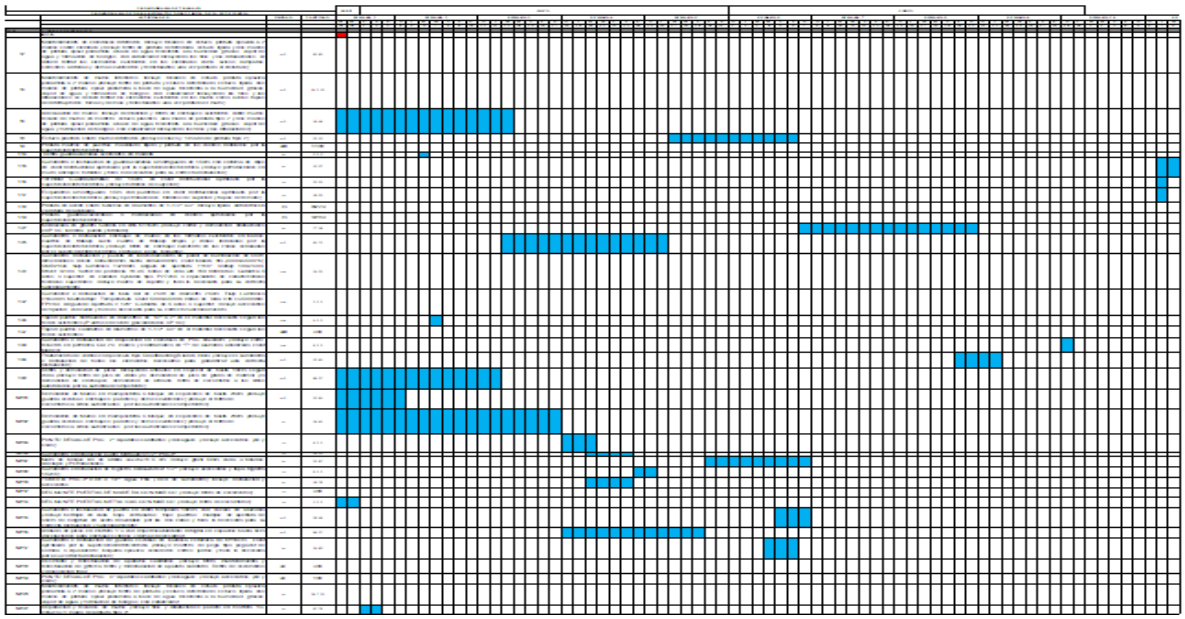
169. Fecha de cierre

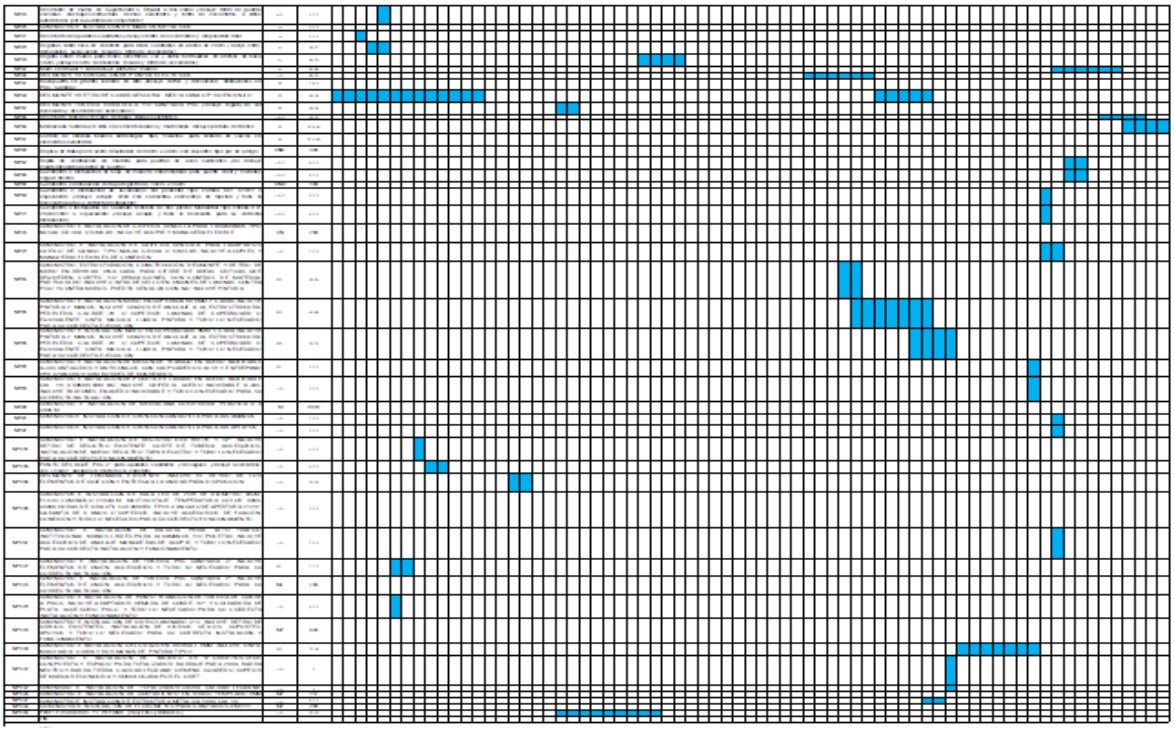
DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

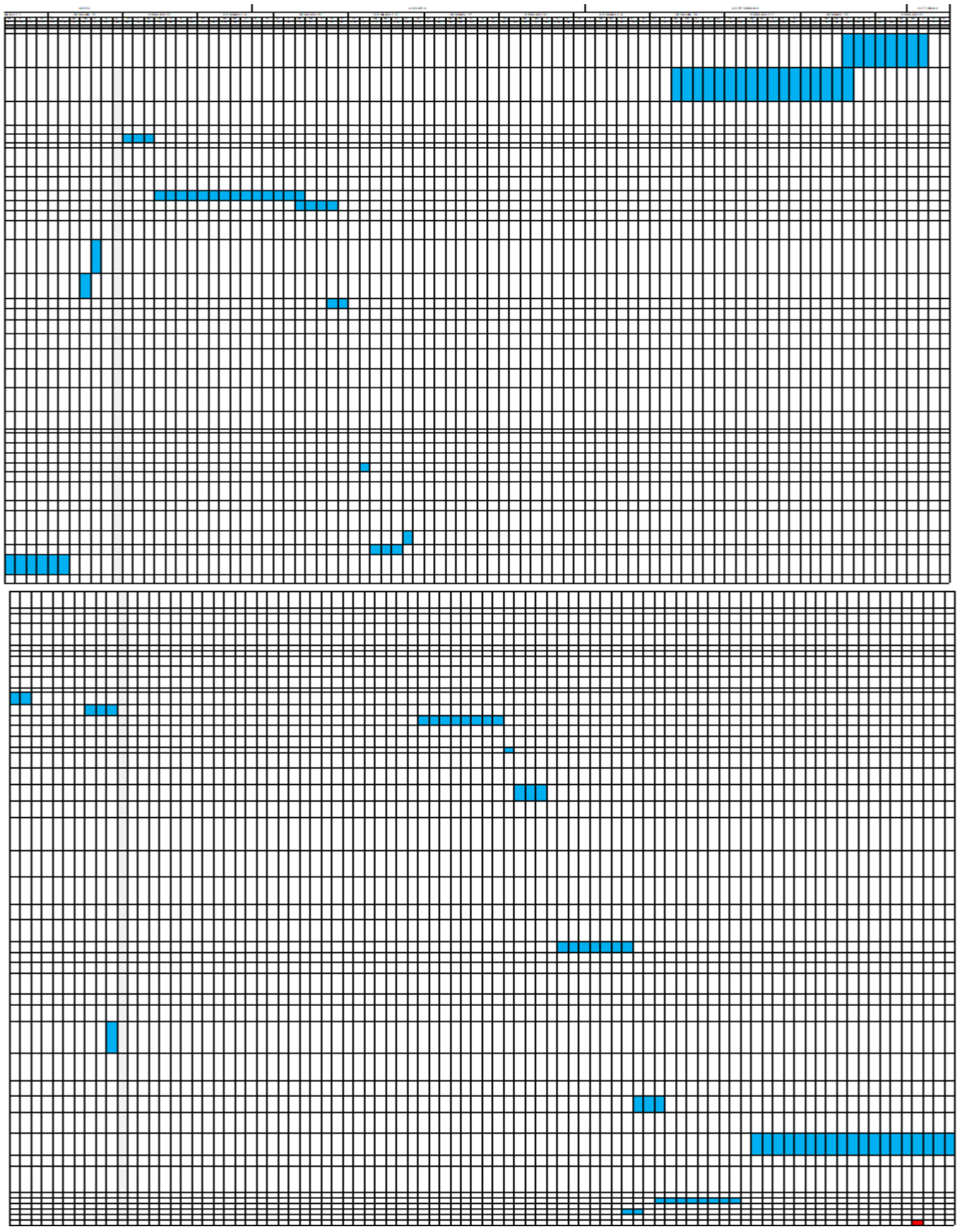
Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 04:10:23PM

7.2.11 Cronograma

REUMATOLOGIA







RECIBO 7

